



VODOVOD BRAČ d.o.o.

Mladena Vodanovića 23; 21400 Supetar

tel: 021/ 631-141; 631-511; fax:021/630-621, e- mail: vodovod-brac@st.t-com.hr OIB: 45854645558, M.B.: 3042251

Z A P I S N I K

sastavljen u Vodovodu Brač d.o.o., Supetar;
nadnevka 22. ožujka 2013. god.,

65. sjednica Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar

Nazočni od strane

Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:

1. Denis Radolfi - predsjednik
2. Jakša Goić - član
3. Stjepan Kusanović - član
4. Ivica Mihačić - član
5. Ivica Škrpaca - zak. zastupnik člana Društva - Općina Selca

Izočni od strane

Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:

1. Fani Bojanić - član
2. Zvonko Marić - član
3. Siniša Poklepović - član
4. Đuro Roso - član

Nazočni od strane Vodovoda Brač.d.o.o.:

1. Tonči Trutanić - direktor
2. Maja Jutronić - voditelj Odjela knjigovodstva

Ostali nazočni:

1. Ivica Vranjičić - voditelj Službe za gospodarenje prostorom, komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Započeto u 10³⁰ sati.

Dnevni red:

1. Otvaranje sjednice Skupštine Društva i utvrđivanje kvoruma
2. Verifikacija zapisnika sa 64. sjednice Skupštine Društva
3. Pravilnik o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga - Vodovoda Brač d.o.o., Supetar
4. Obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2012. god. i donošenje Odluke o upotrebi dobiti 2012. god.
5. Plan nabave za 2013. god.
6. Solidarna pomoć radniku Društva
7. Izmjena visine vodnih naknada (informacija)
8. Prodaja dijela čestice zemlje 200/5 k.o. Splitska, vlasništvo Vodovoda Brač, d.o.o., Supetar (informacija)

9. Prenošenje sustava odvodnje otpadnih voda Bol na upravljanje Vodovodu Brač d.o.o., Supetar (informacija)
10. Završno izvješće nadzornog inženjera o realizaciji izgradnje vodospreme ŽEDNO DRAGE u Supetru (informacija)
11. Prikaz isporuke komunalnih vodnih usluga i rezerve vode Brača (informacija)

Prva točka dnevnog reda

Predsjednik Skupštine Društva, gosp. Denis Radolfi je otvorio 65. sjednicu Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, pozdravio nazočne i utvrdio da se sazivu sjednice odazvalo 4 člana Skupštine i jedan zakonski zastupnik člana Društva, koji čine ukupno 9 glasova.

Druga točka dnevnog reda

Nakon provedene rasprave po zapisniku s 64. sjednice Skupštine, predsjednik Skupštine, gđin. Denis Radolfi je utvrdio da su članovi Skupštine Društva, javnim glasovanjem, isti jednoglasno prihvatili - verificirali.

Treća točka dnevnog reda

Kao prilog pozivu na sjednicu Skupštine Društva svim članovima Skupštine Društva dostavljen je prijedlog Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga - Vodovoda Brač d.o.o., Supetar.

U svom osvrtnu po točki dnevnog reda Uprava Društva je navela da je Zakonom o vodama (Narodne novine broj 153/09), koji je stupio na snagu 01. siječnja 2010. godine, utvrđena obveza Isporučitelja vodnih usluga donošenje Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga, koji moraju sadržavati odredbe o:

- postupaku izdavanja suglasnosti i osiguravanje uvjeta za priključenje na komunalne vodne građevine,
- postupaku i uvjetima priključenja nekretnina na komunalne vodne građevine,
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja i uvjetima za ugradnju vodomjera (posebni uvjeti priključenja),
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- kvaliteti opskrbe vodnim uslugama,
- pravima i obvezama isporučitelja vodnih usluga i korisnika vodnih usluga,
- uvjetima mjerenja, obračuna i naplate vodnih usluga,
- uvjetima za primjenu postupka ograničenja ili obustave isporuke vodnih usluga,
- postupanju u slučaju neovlaštenog korištenja vodnih usluga.

Direktor Društva je nadalje naveo da je Isporučitelj vodnih usluga (Vodovod Brač d.o.o., Supetar), uz pripomoć voditelja Službe za gospodarenje prostorom, komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Supetra, gosp. Ivica Vranjičića, sačinio prijedlog Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga, sve sukladno s odredbama Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine broj 153/09), te sukladno od strane jedinica lokalne samouprave na Braču donesenih Odluka o priključenju nekretnina na komunalne vodne građevine.

Voditelj Službe za gospodarenje prostorom, komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Supetra, gosp. Ivica Vranjičić je po poglavljima, u kratkim crtama prezentirao članovima Skupštine Društva odredbe prijedloga Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

Nakon provedene rasprave, gđin. Denis Radolfi je utvrdio da su članovi Skupštine Društva, javnim glasovanjem, jednoglasno, donijeli Pravilnik o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga - Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, kako slijedi:

P R A V I L N I K
O OPĆIM I TEHNIČKIM UVJETIMA
ISPORUKE VODNIH USLUGA

1. OPĆE ODREDBE

1.1. Predmet uređivanja

Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga (u daljnjem tekstu: Pravilnik) uređuju se međusobni odnosi između tvrtke „Vodovod Brač“ d.o.o., Supetar, Mladena Vodanovića 23 kao javnog Isporučitelja vodnih usluga (u daljnjem tekstu: Isporučitelj) i korisnika vodnih usluga na području jedinica lokalne samouprave koje se nalaze na otoku Braču a koje čine Grad Supetar te Općine: Bol, Milna, Nerežišća, Postira, Pučišća, Selca i Sutivan (u daljnjem tekstu: JLS), na kojima Isporučitelj obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje otpadnih voda.

(2) Ovaj Pravilnik sadržava odredbe o:

- postupku izdavanja suglasnosti i osiguravanju uvjeta za priključenje na komunalne vodne građevine,
- postupku i uvjetima priključenja nekretnina na komunalne vodne građevine,
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja i uvjetima za ugradnju vodomjera (posebni uvjeti priključenja),
- tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- kvaliteti opskrbe vodnim uslugama,
- pravima i obvezama Isporučitelja vodnih usluga i korisnika vodnih usluga,
- uvjetima mjerenja, obračuna i naplate vodnih usluga,
- uvjetima za primjenu postupka ograničenja ili obustave isporuke vodnih usluga,
- postupanju u slučaju neovlaštenog korištenja vodnih usluga.

1.2. Definicije osnovnih pojmova

Članak 2.

1. **Korisnik vodne usluge** je svaka pravna ili fizička osoba koja je vlasnik/suvlasnik odnosno drugi zakonski posjednik/suposjednik nekretnine (ili njena dijela) priključene na komunalnu vodnu građevinu, a koja je s Isporučiteljom sklopila ugovor o isporuci vodne usluge ili je temeljem drugog važećeg dokumenta izjednačena s tom osobom (u daljem u tekstu: Korisnik).

2. **Vodne usluge** koje isporučuje Isporučitelj su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje otpadnih voda (u daljem u tekstu: vodne usluge).

3. **Voda za piće** je sva voda koja u svojem izvornom stanju ili nakon obrade svojom kvalitetom odgovara sanitarnoj ispravnosti vode u skladu s Zakonom, koja se koristi za javnu vodoopskrbu i koja se isporučuje putem javnog vodoopskrbnog sustava i interne instalacije, odnosno putem auto cisterni za ona domaćinstva koja imaju prebivalište na otoku u građevinskim područjima naselja sukladno odredbama nadležnog Prostornog plana općine/grada (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, ruralne cjeline), a nemaju riješenu vodoopskrbu putem javnog vodoopskrbnog sustava i to sve na temelju popisa korisnika koji imaju navedeno pravo koji popis se izrađuje po administrativno nadležnoj JLS, a u okvirima raspoloživih sredstava sufinanciranja iz proračuna Republike Hrvatske sukladno odredbama Zakona o otocima.

4. **Javna vodoopskrba** je djelatnost zahvaćanja podzemnih i površinskih voda namijenjenih ljudskoj potrošnji, njeno kondicioniranje i isporuka do krajnjeg Korisnika, te upravljanje građevinama javne vodoopskrbe.

5. **Javna odvodnja** je djelatnost skupljanja otpadnih voda, njihova dovođenja do uređaja za pročišćavanje, pročišćavanje i izravno ili neizravno ispuštanje u površinske vode ili more, obrade mulja nastalog u procesu pročišćavanja, te upravljanje građevinama javne odvodnje.

6. **Javni vodoopskrbni sustav** ima uređeno i zaštićeno izvorište, te građevine javne vodoopskrbe (uređaji za kondicioniranje vode, crpne stanice, hidroforske stanice, vodospreme i cjevovode), koje služe za javnu opskrbu vodom, a koje građevine su u vlasništvu Isporučitelja ili JLS u ovisnosti o tome tko je bio investitor izgradnje građevina u smislu zakonskih odredbi koje reguliraju gradnju (u daljnjem tekstu: vodoopskrbni sustav).

7. **Javni sustav odvodnje otpadnih voda** obuhvaća građevine javne odvodnje (kolektore odvodnje otpadnih voda, crpne stanice, retencijske bazene, sigurnosne preljeve, uređaje za pročišćavanje otpadnih voda i podmorske ispuste), koje služe za javnu odvodnju, a koje građevine su u vlasništvu Isporučitelja ili JLS u ovisnosti o tome tko je bio investitor izgradnje građevina u smislu zakonskih odredbi koje reguliraju gradnju (u daljnjem tekstu: kanalizacijski sustav).

8. **Priključak na vodoopskrbni sustav** smatra se spoj interne - potrošačke vodovodne instalacije s uličnom - javnom vodoopskrbnom mrežom kao komunalnom vodnom građevinom za javnu vodoopskrbu, a istog čini hvatište s javnom mrežom, spojni cjevovod i vodomjer s ventilima (neposredno ispred i iza vodomjera) koji se smješta u posebnu ili zajedničku prostoriju za smještaj vodomjera ili u vodomjerno okno, te ostala potrebna vodovodna armatura (u daljnjem tekstu: vodovodni priključak), a isti je u cijelosti vlasništvo Isporučitelja.

9. **Priključak na sustav odvodnje otpadnih voda** smatra se spoj interne - potrošačke instalacije odvodnje otpadnih voda s uličnom - javnom mrežom odvodnje otpadnih voda kao komunalnom vodnom građevinom za javnu odvodnju otpadnih voda, a istog čini spojni cjevovod i priključno kontrolno okno, koje se u pravilu izvodi uz regulacijsku liniju na nekretnini koja je predmet priključenja, te ostala potrebna armatura (u daljnjem tekstu: kanalizacijski priključak), a isti je u cijelosti vlasništvo Isporučitelja.

10. **Interna vodovodna mreža** sastoji se od vodovodnih cijevi sa pripadajućim uređajima i to iza drugog ventila vodomjera. Za slučaj da na priključnoj instalaciji nije instaliran drugi ventil vodomjera, do instaliranja istog, interna vodovodna mreža počinje iza vodomjera.

11. **Interna kanalizacijska mreža** sastoji se od cjevovoda s pripadajućim građevinama i uređajima za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz nekretnine i to iza kontrolnog okna koji se ugrađuje na spoju interne kanalizacije sa javnom mrežom odvodnje otpadnih voda.

12. **Premještaj vodovodnog priključka** je promjena lokacije vodovodnog priključka za potrebe iste nekretnine.

13. **Premještaj kanalizacijskog priključka** je izvedba kanalizacijskog priključka na drugom mjestu za potrebe iste nekretnine, s prekidom odvodnje otpadnih voda nekretnine putem ranije izvedenog priključka.

14. **Razdvajanje vodovodnog priključka** je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), koji se opskrbljivao vodom putem zajedničkog vodovodnog priključka.

15. **Razdvajanje kanalizacijskog priključka** je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), koji je spojen na sustav odvodnje otpadnih voda putem zajedničkog kanalizacijskog priključka.

16. **Vodomjer** služi za mjerenje količine pružene vodne usluge, nalazi se u prostoriji vodomjera na završetku spojnog voda vodovodnog priključka. Može biti montiran za jednu zasebnu cjelinu u zgradi, za cijelu zgradu ili za nekretninu.

17. **Interni vodomjer** je vodomjer za zasebnu cjelinu u zgradi ili dio te cjeline, ugrađen unutar ili izvan zasebne cjeline. Interni vodomjer vlasništvo je vlasnika zasebne cjeline u zgradi.

18. **Nekretnina** je izgrađeno ili neizgrađeno zemljište, odnosno njegov dio, koje se u katastarskoj evidenciji vodi pod određenim brojem, neovisno da li je u vlasništvu jedne ili više osoba.

19. **Posebni dio zgrade** jest dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

21. **Zaštitnik od povrata toka** - je sigurnosni uređaj za zaštitu vodoopskrbnog sustava od onečišćenja povratnom vodom iz interne vodovodne instalacije Korisnika.

22. **Kontrolno okno** je okno na kojemu se priključuje nekretnina na javnu mrežu odvodnje, i na kojem se obavlja uzorkovanje otpadnih voda.

23. **Neovlaštena korištenje vodnih usluga** je korištenje sustava javne vodoopskrbe ili sustava javne odvodnje suprotno odredbama ovog Pravilnika.

24. **Magistralni vodovi** su svi gravitacijski, tlačni ili gravitacijsko-tlačni cjevovodi kojima se voda dovodi do vodosprema koje su u funkciji izravnivanja satne neravnomjernosti potrošnje.

2. POSEBNI UVJETI PRIKLJUČENJA I POTVRDA O SUKLADNOSTI S POSEBNIM UVJETIMA PRIKLJUČENJA

2.1. Izdavanje posebnih uvjeta i potvrde o sukladnosti

Članak 3.

(1) Sukladno odredbama zakona i podzakonskih akata kojima je regulirana problematika prostornog planiranja odnosno građenja Isporučitelj je ovlašten izdavati posebne uvjete priključenja na javni sustav vodoopskrbe i javni sustav odvodnje otpadnih voda (dalje u tekstu: komunalne vodne građevine), a sve po zahtjevu nadležnog tijela te investitora ili njegova opunomoćenika.

(2) Uz zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta priključenja potrebno je priložiti:

- kopiju katastarskog plana,
- idejni projekt s situacijskim prikazom na odgovarajućoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000 ili manjem te tehničkim opisom namjene predviđenog zahvata u prostoru, odgovarajućim nacrtima i visinskim kotama građevine,
- prikaz smještaja građevine na parceli s prikazom priključka na javno-prometnu površinu (direktno ili preko prava služnog prolaza),
- podatke o potrebnoj vršnoj količini vode za sanitarne, tehnološke i protupožarne potrebe (za građevine od preko 400 m²),
- prikaz samostalnih uporabnih cjelina, površina i kote poda prizemlja i posljednje uporabne etaže te kote sljemena krova građevine,
- ako se radi o proizvodnoj građevini i opis njezinog tehnološkog projekta.

(3) Posebnim uvjetima priključenja se određuju uvjeti za projektiranje i građenje građevine u odnosu na postojeće i buduće komunalne vodne građevine, kao i tehnički zahtjevi kojima mora udovoljiti građevina da bi njezini interni vodovi bili priključeni na komunalne vodne građevine, sukladno ovom Pravilniku i Odluci za priključenje na komunalne vodne građevine koju donosi pojedina JLS za svoje područje (dalje u tekstu: Odluka o priključenju).

(4) Za nekretnine koje se priključuju na komunalne vodne građevine, posebni uvjeti priključenja sadrže i:

- mogućnost, način i uvjete priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine, dimenziju i položaj vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda odvodnje otpadnih voda na koje se nekretnina priključuje, prikazano u priloženom situacijskom planu,
- broj vodomjera za mjerenje potrošnje vode, koji je potrebno predvidjeti za vodoopskrbu nekretnine,
- položaj vodomjernog okna, odnosno prostorije za smještaj vodomjera, kao i položaj kontrolnog okna kanalizacijskog priključka nekretnine,
- točku priključenja na ulično kontrolno okno kanalizacijske mreže,
- potreba ugradnje posebnih uređaja za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine,
- i dr. posebni uvjeti za projektiranje i građenje, koji se odnose na konkretnu nekretninu.

(5) Isporučitelj će izdati zatražene posebne uvjete priključenja i za slučaj ako nema tehničke mogućnosti za priključenje, odnosno ako nisu osigurani uvjeti za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine, uz obrazloženje i uputu o potrebnim radnjama koje je potrebno obaviti (dogradnja ili rekonstrukcija komunalnih vodnih građevina ili sl.).

(6) Isporučitelj je dužan u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva izdati posebne uvjete priključenja.

(7) Posebni uvjeti priključenja izdaju se na rok od dvije godine, a ako istekne rok važenja istih, može se zatražiti produljenje njihove valjanosti.

Članak 4.

(1) Isporučitelj izdaje potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja, kojom se potvrđuje, na način određen propisima o prostornom uređenju i gradnji, da je projekt za ishođenje lokacijske dozvole odnosno akta kojim se dopušta građenje sukladan posebnim uvjetima priključenja.

(2) Ukoliko s danom podnošenja zahtjeva za izdavanje potvrde o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja nisu osigurani uvjeti za priključenje predmetne nekretnine na komunalne vodne građevine, a sve posljedica još nerealiziranih uvjeta gradnje ili rekonstrukcije istih koji uvjeti su bili istaknuti u posebnim uvjetima iz članka 3. stavak 3. i 4. ovog Pravilnika, Isporučitelj će izdati potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja uz isticanje posebne napomene da još uvijek nisu osigurani uvjeti za realizaciju samih priključaka te uz upućivanje investitora na reguliranje pretpostavki priključenja sa teritorijalno nadležnom JLS prije roka završetka planirane izgradnje.

(3) Potvrda o sukladnosti sa posebnim uvjetima priključenja važi koliko važi i akt kojim se odobrava građenje.

(4) Isporučitelj vodne usluge dužan je u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva izdati potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja, ili odbiti njeno izdavanje.

Članak 5.

(1) Nekretnini, za koju u postupku izdavanja akta kojim se dopušta građenje nisu izdani posebni uvjeti priključenja i potvrda o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja, a čije izvedeno stanje odstupa od uvjeta utvrđenih ovim Pravilnikom i Odlukom o priključenju Isporučitelj neće odobriti priključenje na komunalne vodne građevine.

(2) Troškove izdavanja posebnih uvjeta priključenja, kao i troškove izdavanja potvrde o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja, Isporučitelj naplaćuje prema svom cjeniku.

2.2. Projektiranje interne vodovodne instalacije Korisnika

Članak 6.

Projekti vodovodnih instalacija koji su kao obvezni utvrđeni zakonskom i podzakonskom regulativom moraju sadržavati :

- tehnički opis,
- posebne uvjete priključenja,
- pregledni situacijski plan s ucrtanim javnim cjevovodom i priključnim vodom u mjerilu 1:500 ili drugom odgovarajućem mjerilu,
- dimenzioniranje interne vodovodne mreže i dimenzioniranje vodovodnog priključka, s hidrauličkim proračunom i izračunom potrebne količine vode za građevinu,
- tlocrte svih etaža građevine s ucrtanom vodovodnom instalacijom. U nacrtima mora biti vidljiva namjena svake prostorije kao i svi izljevi, te prikaz samostalnih uporabnih cjelina s površinama,
- nacrt svih cjevovoda u aksonometriji u mjerilu i s oznakom dimenzija (promjeri i dužine) (za građevine od preko 400 m²),
- nacrt prostorije za smještaj vodomjera (ako je ima),
- detalje svih predviđenih uređaja interne instalacije.

Članak 7.

(1) Projekt interne vodovodne instalacije treba sadržavati detaljne nacрте za sve one dijelove instalacija, koji nisu standardni (uređaja za povećavanje tlaka, uređaja za smanjenje tlaka, uređaja za zaštitu od povratnog toka i sl.).

(2) U tehničkom opisu projekta internih instalacija za industriju, bolnice, menze, laboratorije i sl., mora biti opisana važnost vode u proizvodnom procesu i pogonu, odnosno radu dotičnog Korisnika i specifičan potrošak vode, te stupanj zagađenja vode radi zaštite od povratnog toka. Mora biti navedeno, dopušta li proizvodni proces prekid u dobavi vode, kako dugo smije trajati ovakav prekid i u kojem razdoblju dana. Opis mora sadržavati prijedlog rješenja rezervne opskrbe vodom za slučaj, da zbog neizbježnih pogonskih razloga ili smetnji bude prekinuta vodoopskrba iz javne vodoopskrbne mreže, odnosno izjavu da karakter korisničke djelatnosti ne zahtijeva rezervnu opskrbu vodom.

(3) Projekt mora sadržavati rješenja zaštite od povratnog toka vode i ugradnju odgovarajućih zaštitnika od povratnog toka vode na svim aparatima, uređajima i mjestima gdje može doći do zagađenja interne instalacije.

(4) Projekt mora sadržavati kompletna rješenja interne vodovodne instalacije, ovisno o kompleksnosti građevine, s tlocrtima svih etaža, presjecima i aksonometrijskom shemom interne vodovodne instalacije. Projekt mora imati prikaz samostalnih uporabnih cjelina s površinama.

(5) Projekt mora sadržavati razradu prostorije ukoliko je ima za smještaj vodomjera, s točnim rasporedom armatura i fazona, te prikaz svih dimenzija.

(6) Projekt mora sadržavati hidraulički proračun (za građevine od preko 400 m²), u kojem treba, osim pada tlaka zbog geodetske visine i otpora u cijevima, uzeti u obzir i pad tlaka na vodomjeru i na uređaju za zaštitu od povratnog toka. Za dimenzioniranje vodomjera sanitarne potrošnje potrebno je uzeti u obzir faktor dimenzioniranja vodomjera upotrebe izljevni mjesta 0,7.

(7) U troškovniku treba razdvojiti radove na internoj vodovodnoj instalaciji, koje obavljaju izvođači radova na objektu, od izvedbe vodovodnog priključka, koje izvodi Isporučitelj. U dijelu troškovnika koji izvodi Isporučitelj treba biti dodana opaska da te radove investitor ugovara direktno s Isporučiteljom i da oni ne mogu biti predmet natječaja za prikupljanje ponuda za radove na objektu.

2.3. Projektiranje interne kanalizacijske mreže Korisnika

Članak 8.

Projekt interne kanalizacijske mreže koji su kao obvezni utvrđeni zakonskom i podzakonskom regulativom mora sadržavati:

- tehnički opis,
- posebne uvjete priključenja,
- pregledni situacijski plan s ucrtanim javnim kanalizacijskim cjevovodom i kanalizacijskim priključkom u mjerilu 1:500 ili drugom odgovarajućem mjerilu,
- dimenzioniranje interne kanalizacijske mreže i dimenzioniranje kanalizacijskog priključka, s hidrauličkim proračunom i izračunom sveukupnih količina otpadnih voda koje se ispuštaju u javnu kanalizacijsku mrežu (za građevine od preko 400 m²),
- tlocrte svih etaža građevine u prikladnom mjerilu s ucrtanom internom kanalizacijskom mrežom. U nacrtu mora biti vidljiva namjena svake prostorije, sanitarni predmeti, odvodna mjesta i upisane apsolutne kote podova, te prikaz samostalnih uporabnih cjelina s površinama,
- normalni poprečni presjek rova,
- detalje svih kontrolnih okana s apsolutnim kotama,
- detalje svih predviđenih uređaja (predtretman otpadnih voda, precrcni uređaji i dr.) s apsolutnim kotama.

Članak 9.

(1) Projekt interne kanalizacijske mreže treba izraditi sukladno odredbama ovih ovog Pravilnika, pravilima struke, odredbama pozitivne zakonske regulative, te mora obuhvatiti cijelu internu kanalizacijsku mrežu uključujući i kanalizacijski priključak do javne ulične kanalizacijske mreže.

(2) Interna kanalizacijska mreža mora biti izvedena tako da je građevina zaštićena od uspora, da se sprječava predugo zadržavanje i truljenje otpadnih voda koje bi svojim sastavom mogle otežati proces pročišćavanja otpadnih voda. Postavlja se u pravilu tako da najkraćim putem, uz potrebni pad koji osigurava otjecanje bez taloženja, odvodi otpadne vode iz građevine.

(3) Interna kanalizacijska mreža sa svim pripadajućim uređajima mora biti projektirana po građevinskim normama za kanalizacijske instalacije, zadovoljavajući vodonepropusnost, minimalne padove, lako održavanje i ispiranje, i od materijala koji je dokazano primjeren kvalitetom i trajnošću za tu vrstu instalacija.

(4) U slučaju da se radi o otpadnim vodama koje sadrže agresivne i štetne tvari u koncentracijama većim od maksimalno dopuštenim pozitivnim propisima, u projektu interne kanalizacijske mreže mora se priložiti kratak opis procesa rada ili tehnološki projekt, s osvrtom na moguća zagađenja otpadnih voda, s opisom odabrane tehnologije pretpročišćavanja, dimenzioniranjem uređaja (ili odabirom tipskog uređaja prema tehničkim uputama proizvođača), te očitovanje o kvaliteti otpadne vode koja će se ispuštati u javnu kanalizacijsku mrežu. Za odvodnju zatvorenog prostora u građevini koji služi za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50 m², treba predvidjeti uređaj za pročišćavanje (separator), dimenzioniran prema količini vode koja se koristi za pranje predmetnog prostora.

(5) Za građevine u kojima se odvija radno - proizvodni proces s tehnološkim otpadnim vodama, mora se u roku od 3 mjeseca od početka rada provjeriti rad uređaja za pretpročišćavanje, izradom osnovne snimke kvalitete otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizacijsku mrežu, a dobiveni rezultati se dostavljaju Isporučitelju.

3. POSTUPAK I UVJETI PRIKLUČENJA NEKRETNINA NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE

Članak 10.

Vlasnik nekretnine dužan je priključiti svoju nekretninu na komunalne vodne građevine sukladno Odluci o priključenju i na način propisan ovim Pravilnikom.

Članak 11.

Odredbama Odluka o priključenju, koje donose JLS, utvrđen je postupak i način priključenja nekretnina na komunalne vodne građevine koji je razrađen na slijedeći način:

1. Građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu, ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine. Od navedenog se izuzima priključenje građevine na sustav odvodnje otpadnih voda, kada je ista legalno priključena na vodoopskrbni sustav.
2. Razdvajanje vodovodnog priključka za potrebe posebnog dijela nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i slično) ne smije se izvesti prije nego što se u cijelosti podmiri moguće obveze po korištenju vodnih usluga s dotadašnjeg zajedničkog vodovodnog priključka.
3. Vodovodni i/ili kanalizacijski priključak čine sastavni dio građevine odnosno nekretnine, odnosno slijede pravnu sudbinu istih i ne mogu se prenositi na druge nekretnine.
4. Zahtjev za priključenje građevine (ili njenog dijela) odnosno druge nekretnine na komunalne vodne građevine, obveznik priključenja podnosi samoinicijativno ili temeljem zaprimanja obavijesti Isporučitelja o mogućnosti i obvezi priključenja.
5. Pisana obavijest Isporučitelja o mogućnosti i obvezi priključenja na komunalne vodne građevine sadrži: rok za podnošenje zahtjeva za priključenje, popis dokumentacije koju je potrebno priložiti uz zahtjev za priključenje, upućivanje na prekršajne odredbe Odluke o priključenju te obrazac zahtjeva.
6. Ako obveznik priključenja građevine ne podnese zahtjev za priključenje prema obavijesti Isporučitelja, nadležni upravni odjel JLS donosi Rješenje o obvezi priključenja na komunalne vodne građevine na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine.
7. Na traženje JLS, vlasnik odnosno investitor ili korisnik građevine (ili njenog dijela) je dužan ovlaštenoj osobi JLS odnosno Isporučitelja omogućiti slobodan pristup građevini, radi utvrđivanja broja i veličine samostalnih uporabnih cjelina i potrebe priključenja istih na komunalne vodne građevine.
8. Postupak priključenja na komunalne vodne građevine pokreće se podnošenjem jedinstvenog zahtjeva za priključenje, ako su stvoreni preduvjeti za priključenje nekretnine na javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda.
9. Zahtjev za priključenje samo na javnu vodoopskrbnu mrežu kao komunalnu vodnu građevinu podnosi se ukoliko javni sustav odvodnje otpadnih voda nije izgrađen ili ukoliko je riječ o priključku za poljoprivredno zemljište.
10. Zahtjev za priključenje samo na javni sustav odvodnje otpadnih voda kao komunalnu vodnu građevinu podnosi se ukoliko je nekretnina već priključena na javnu vodoopskrbnu mrežu kao komunalnu vodnu građevinu.
11. Građevina se ne smije priključiti samo na javnu vodoopskrbnu mrežu, a bez priključenja i na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda kad je ista izgrađena.

12. Kod instaliranja privremenog priključaka za objekte u gradnji, na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, vrši se privremeno priključenje i na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda, ukoliko je ista kao komunalna vodna građevina za javnu odvodnju otpadnih voda izgrađena do građevinske parcele.
13. Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine ili njenog dijela odnosno druge nekretnine te investitor ili korisnik građevine ili njenog dijela odnosno korisnik druge nekretnine kad ga je za tu radnju ovlastio vlasnik predmetne nekretnine temeljem punomoći, ugovora ili drugog akta objavljenog kod javnog bilježnika.
14. Zahtjev za priključenje se podnosi Isporučitelju, u pisanom obliku na propisanom obrascu javno dostupnom i na internetskim stranicama Isporučitelja.
15. Vodovodni priključci s obzirom na namjenu, trajnost i obvezu u osiguranju vodoopskrbe, odobravaju se i instaliraju kao:
- 15.1. priključak za građevine, s trajnim rješenjem vodoopskrbe;
 - 15.2. privremeni priključak za gradilišta;
 - 15.3. priključak za poljoprivredno zemljište, s trajnim rješenjem vodoopskrbe;
 - 15.4. priključak s ograničenim korištenjem za poljoprivredno zemljište, s kojim se obustavlja isporuka vode za period srpanj – kolovoz;
 - 15.5. priključak za javne potrebe (hidrant, navodnjavanje javne zelene površina, tuš na javnoj plaži i slično);
 - 15.6. priključak za jednostavne građevine na javnoj površini, koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela JLS temeljem kojeg je građevina postavljena na javnu površinu i
 - 15.7. priključak za jednostavne građevine izvan javnih površina (površine u vlasništvu ili posjedu JLS odnosno RH koje nisu javne površine po svojoj namjeni te površine u privatnom vlasništvu), koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela temeljem kojeg je građevina postavljena na predmetnu nekretninu.
16. Kanalizacijski priključci s obzirom na namjenu, trajnost i obvezu u osiguranju odvodnje otpadnih voda, odobravaju se i instaliraju kao:
- 16.1. priključak za građevine, s trajnim rješenjem odvodnje otpadnih voda;
 - 16.2. privremeni priključak za gradilišta;
 - 16.3. priključak za jednostavne građevine na javnoj površini, koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela JLS temeljem kojeg je građevina postavljena na javnu površinu, i
 - 16.4. priključak za jednostavne građevine izvan javnih površina (površine u vlasništvu ili posjedu JLS odnosno RH koje nisu javne površine po svojoj namjeni te površine u privatnom vlasništvu), koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja, a daje se na vrijeme dok traje odobrenje nadležnog tijela temeljem kojeg je građevina postavljena na predmetnu nekretninu.
17. Uz zahtjev za priključenje građevinskih objekata na komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe, podnositelj zahtjeva prilaže:
- 17.1. odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje ili potvrda Ureda za katastar kojim se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine (izvornik ili ovjereni preslik);
 - 17.2. izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda-uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik);
 - 17.3. elaborat o etažiranju – ako je proveden postupak etažiranja (preslik) ili suglasnost suvlasnika ;
 - 17.4. popis svih suvlasnika - vlasnika pojedinih dijelova građevine ako ih ima dvoje ili više sa naznakom posebnih dijelova, njihovom površinom i njihovom namjenom (stambeni ili poslovni prostor) potpisan po ovlaštenom zastupniku građevine ili svim suvlasnicima (izvornik);
 - 17.5. presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (izvornik ili ovjereni preslik);
 - 17.6. za građevine za koje se instaliraju vodovodni priključci ili vodovodni priključci zajedno s priključcima na mrežu odvodnje otpadnih voda (nove građevine, odvajanje priključaka za samostalne uporabne cjeline, ugradnja novih priključaka kod rekonstrukcije i dogradnje građevine i sl.), prilaže se:
 - 17.6.1. izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine u presliku sa projektima vodoopskrbe i odvodnje, odnosno
 - 17.6.2. ako projekt na temelju kojeg je ishođen akt kojim je odobrena gradnja predmetne građevine nije dostupan ili je ista izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, prilaže se tlocrt izvedenog stanja građevine po etažama, s prikazom broja i površina samostalnih uporabnih cjelina, prikaz instalacija vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, te prikaz pripadnosti samostalnih uporabnih cjelina koje se ne priključuju na vodoopskrbni sustav sa samostalnim uporabnim cjelinama koje se priključuju na vodoopskrbni sustav, sve ovjereno od ovlaštenog projektanta;
 - 17.7. pravo služnosti uknjiženo na Isporučitelja za koridor unutar kojeg se mogu graditi komunalne vodne građevine, a koji je u pravilu planirana javna ili interna prometna površina;
 - 17.8. suglasnost podnosioca zahtjeva kojom isti dozvoljava nadležnom upravnom odjelu JLS odnosno Isporučitelju da po nadležnim djelatnicima pregledom ispita njihove izgrađene interne vodovodne i kanalizacijske instalacije u građevini koja je predmet zahtjeva za priključenje te izvrši uvid u cjelinu građevine zbog utvrđivanja tehničko-tehnoloških uvjeta priključenja i obrade ulaznih parametara za obračun naknade za priključenje;
 - 17.9. akt JLS kojim se odobrava postavljanje tipске montažne građevine (kiosk) na predmetnoj nekretnini (preslik);
 - 17.10. investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti i:
 - 17.10.1. dokaz o pravu korištenja nekretnine,
 - 17.10.2. pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika.
18. Uz zahtjev za priključenje građevinskih objekata na komunalne vodne građevine javne odvodnje otpadnih voda podnositelj zahtjeva prilaže:
- 18.1. akte kao što su nabrojani u prethodnoj točki;
 - 18.2. za građevine koje se priključuju samo na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda (iste su već legalno priključene na javnu vodoopskrbnu mrežu), prilaže se:
 - 18.2.1. izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine u presliku sa projektima vodoopskrbe i odvodnje, odnosno
 - 18.2.2. ako projekt na temelju kojeg je ishođen akt kojim je odobrena gradnja predmetne građevine nije dostupan ili je ista izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, prilaže se izjava podnosioca zahtjeva o broju i površini samostalnih uporabnih cjelina koje se priključuju na mrežu odvodnje otpadnih voda koja se potpisuje pred nadležnim zaposlenikom Isporučitelja a kojoj se prilažu tlocrti izvedenog stanja građevine po etažama, s prikazom broja i površina samostalnih uporabnih cjelina u građevini koja je predmet priključenja;
 - 18.3. suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija odvodnje otpadnih voda od nekretnine podnosioca zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja.
19. Uz zahtjev za privremeno priključenje gradilišta na komunalne vodne građevine podnositelj zahtjeva prilaže:
- 19.1. odgovarajući akt nadležnog tijela sa oznakom izvršnosti kojim se odobrava građenje (izvornik ili ovjereni preslik);
 - 19.2. izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik);
 - 19.3. presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije);
 - 19.4. izvod iz projektne dokumentacije predmetne građevine sa projektima vodoopskrbe i odvodnje (preslik);
 - 19.5. suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija odvodnje otpadnih voda od nekretnine podnosioca zahtjeva do javne površine odnosno površine na kojoj je upisana služnost Isporučitelja;
 - 19.6. pravo služnosti uknjiženo na Isporučitelja za koridor unutar kojeg se mogu graditi komunalne vodne građevine, a koji je u pravilu planirana javna ili interna prometna površina;
 - 19.7. investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti i:
 - 19.7.1. dokaz o pravu korištenja nekretnine,
 - 19.7.2. pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika.
20. Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na javnu vodoopskrbnu mrežu, prilaže se:
- 20.1. dokaz da je podnositelj zahtjeva upisan(a) u spisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava te da se upravo na njegovo OPG kao poljoprivredno zemljište u obradi vodi nekretnina za koju se traži izvedba priključka odnosno drugi odgovarajući dokaz subjekta registriranog za poljoprivrednu proizvodnju (obrtnik ili tvrtka odnosno poljoprivredna zadruga);
 - 20.2. preslik katastarskog plana za nekretninu za koju se traži izvedba vodovodnog priključka sa širim područjem na kojem podnositelj zahtjeva mora určuti prijedlog smještaja priključne instalacije do nekretnine koja je predmet priključenja;
 - 20.3. suglasnost Županijske uprave za ceste odnosno Hrvatskih cesta, ako se radovi izvode na kategoriziranim cestama koje su u njihovoj nadležnosti upravljanja, odnosno suglasnost nadležnog odjela JLS te moguće i mjesno nadležne druge jedinice lokalne samouprave, ako se radovi izvode na javnim površinama ili na nerazvrstanim cestama;
 - 20.4. suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija do nekretnine koje je predmet priključenja.
21. Zahtjev za priključak za javne potrebe se može podnijeti samo po JLS a istome se prilaže:
- 21.1. presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije);
 - 21.2. skica sa prikazom tražene lokacije;

- 21.3. dokaz (izjava ili slično) o reguliranim svim vlasničkim pitanjima na traženoj trasi predmetnog priključka.
22. Uz zahtjev za privremeno priključenje jednostavne građevine na javnoj površini podnositelj zahtjeva prilaže:
- 22.1. presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (izvornik ili ovjereni preslik);
- 22.2.. akt JLS kojim se odobrava postavljanje jednostavne građevine na javnoj površini za predmetnu mikrolokaciju (preslik pojedinačnog akta ili izvod iz odgovarajuće Odluke);
- 22.3. skica lokacije za koju se traži priključak sa prikazom mikrolokacije predmetne građevine i prijedlogom rješenja priključka.
23. Uz zahtjev za privremeno priključenje jednostavne građevine izvan javnih površina podnositelj zahtjeva prilaže:
- 23.1. akt JLS kojim se odobrava postavljanje jednostavne građevine na predmetnoj nekretnini (preslik);
- 23.2. izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o vlasništvu nekretnine ili dokaz o predanom zahtjevu za uknjižbu pri zemljišnom odjelu nadležnog Općinskog suda uz prilaganje odgovarajućeg dokumenta (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, ostavinski postupak i slično) na kojem se temelji predmetni zahtjev za uknjižbu (izvornik ili ovjereni preslik);
- 23.3. presliku katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sa širim područjem s pripadajućim posjedovnim listom (preslik iz pripadajuće projektne dokumentacije);
- 23.4. skica lokacije za koju se traži priključak sa prikazom mikrolokacije predmetne građevine i prijedlogom rješenja priključka;
- 23.5. investitor ili korisnik nekretnine, ukoliko nije vlasnik iste, dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti i:
- 23.5.1. dokaz o pravu korištenja nekretnine;
- 23.5.2. pisani ugovor kojim ga je vlasnik nekretnine ovlastio za podnošenje zahtjeva za priključenje, odnosno drugu odgovarajuću pisanu suglasnost vlasnika.
24. Isporučitelj od tijela nadležnog za inspeksijske poslove pribavlja obavijest, dali se za građevinu za koju se traži priključenja na komunalne vodne građevine vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu.
25. Vlasnik građevine, odnosno posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ili vlasnik druge nekretnine, kao i korisnik građevine, odnosno posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ili korisnik druge nekretnine može podnijeti Isporučitelju zahtjev za odvajanje, premještanje i rekonstrukciju vodovodnog, odnosno kanalizacijskog priključka.
26. Zahtjevu za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine prilaže se i dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva za priključenje na komunalne vodne građevine, koja je prihod Isporučitelja, u kojoj se posebno zaračunava iznos za obradu zahtjeva za priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu, a posebno iznos za obradu zahtjeva za priključenje na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda, a sve prema cjeniku Isporučitelja.
27. Iznos naknade za obradu zahtjeva za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine je isti i ne ovisi o broju priključaka nekretnine na javnu vodoopskrbnu mrežu, odnosno na broj priključaka na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda.
28. Isporučitelj na temelju zahtjeva za priključenje na komunalne vodne građevine, provodi postupak za izdavanje dozvole priključenja.
29. U obradi zahtjeva za priključenje Isporučitelj prvo obrađuje tehničko-tehnološke pretpostavke za odobravanje zatraženog priključka uz ispunjenje uvjeta prema odredbama Odluke o priključenju i prema odredbama ovog Pravilnika.
30. Ako po potpunom zahtjevu postoje tehničko-tehnološki uvjeti za realizaciju zatraženog priključka na komunalne vodne građevine, Isporučitelj upućuje upit prema nadležnom tijelu za inspeksijske poslove da li se za građevinu za koju se traži priključenje na komunalne vodne građevine vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu sa zahtjevom da se odgovarajući odgovor dostavi u roku od 30 dana.
31. Ako ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti za realizaciju zatraženog priključka na komunalne vodne građevine, po Isporučitelju će se donijeti Odluka kojom će se zahtjev za priključenje odbiti. Odluka o odbijanju zahtjeva ima se donijeti u roku 15 dana od dana zaprimanja kompletnog zahtjeva, odnosno u istom roku i u slučaju nekompletnog zahtjeva, ako je iz sadržaja istog nesporno da za zatraženi priključak ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti za priključenje.
32. Isporučitelj će u slučaju zaprimanja nekompletnog zahtjeva, a u slučaju kad se procjenjuje da bi postojale pretpostavke za odobrenje priključka, pisanim putem pozvati podnositelja zahtjeva da istog dopuni u roku od 15 dana, a ako isti to ne učini u dozvoljenom roku, Isporučitelj će donijeti Odluku kojom se zahtjev za priključenje odbija zbog nekompletnosti.
33. U roku od 15 dana od zaprimanja odgovora nadležnog tijela za inspeksijske poslove Isporučitelj donosi Odluku po zahtjevu za priključenje na komunalne vodne građevine kojom se isti:
- 33.1. prihvaća (ako je došla obavijest da se za građevinu za koju se traži priključenje na komunalne vodne građevine ne vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu),
- 33.2. odbija (ako je došla obavijest da se za građevinu za koju se traži priključenje na komunalne vodne građevine vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu).
34. Ukoliko se građevina priključuje na javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu mrežu odvodnje otpadnih voda, donosi se jedinstvena Odluka o dozvoli priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine.
35. Odluka o dozvoli priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine mora sadržavati podatke o građevini odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto, adresa, katastarska oznaka i sl.), ime vlasnika ili korisnika i njegove podatke, broj samostalnih uporabnih cjelina koje su već priključene i na koje komunalne vodne građevine, vrstu, tip i broj priključaka koji se instalira i za koje samostalne uporabne cjeline, kratki tehnički opis po priključenju za svaku vodnu uslugu posebno, odredbu o obvezi plaćanja naknade za priključenje prema JLS po rješenju koje nadležno tijelo istog donosi u zasebnom upravnom postupku, a Odluci se prilažu i odgovarajuće skice priključaka.
36. Kada se za građevinu traži instaliranje privremenog (gradilišnog) priključka, Odluka o dozvoli priključenja sadrži rješenje priključenja za izgrađenu građevinu, s naznakom o instaliranju privremenog priključka do konačne izgradnje.
37. Isporučitelj jedan primjerak Odluke o dozvoli priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine dostavlja podnositelju zahtjeva za priključenje, a drugi primjerak Odluke, skupa s kompletnim zahtjevom koji je podnesen po podnositelju zahtjeva prema Isporučitelju te prijedlogom Ugovora o priključenju na komunalne vodne građevine, dostavlja nadležnom upravnom odjelu JLS, radi donošenja Rješenja o obračunu i naplati naknade za priključenje.
38. Odluka o odbijanju priključenja na komunalne vodne građevine mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku ili korisniku, te razlog zbog kojeg se nekretnina ne može priključiti na komunalne vodne građevine, a ista se dostavlja podnositelju zahtjeva te nadležnom upravnom odjelu JLS na znanje.
39. Isporučitelj ne smije sklopiti ugovor o izgradnji priključka, odnosno ne smije početi s radovima na priključenju nekretnine prije nego što podnositelj zahtjeva za priključenje ne predoči dokaz o reguliranoj naknadi za priključenje na komunalne vodne građevine ili istog dobije neposredno od nadležnog upravnog tijela JLS.
40. Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine s Isporučiteljom zaključuje jedinstveni ugovor o izgradnji priključaka na komunalne vodne građevine, ako se nekretnina priključuje na vodoopskrbnu mrežu i na mrežu odvodnje otpadnih voda, odnosno ugovor samo za realizaciju jedne vrste priključka ako se radi samo o priključenju na javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju otpadnih voda.
41. Ugovor o izgradnji priključaka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu, tip i broj priključaka koji se izvode, cijenu i rok izgradnje priključaka, odredbe o načinu korištenja priključaka i načinu plaćanja i visini cijena vodnih usluga, odredbu o predaji priključaka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade, troškovnik radova razdvojen na priključak(e) za vodoopskrbu i na priključak na odvodnju, kao sastavni dio ugovora, te Odluku o priključenju nekretnine, kao sastavni dio ugovora.
42. Ugovor o priključenju podnositelj zahtjeva za priključenje i Isporučitelj dužni su utvrditi i potpisati u roku od 15 dana od dana zaprimanja pri Isporučitelju potvrde JLS o reguliranoj obvezi naknade za priključenje po Rješenju o obračunu za predmetni zahtjev.
43. Podnositelj zahtjeva dužan je sklopiti s Isporučiteljom ugovor o priključenju, najkasnije u roku od 10 dana od dana primitka poziva za sklapanje ugovora od strane Isporučitelja.
44. Isporučitelj može poziv iz prethodnog stavka ovoga članka uputiti podnositelju zahtjeva usmeno o čemu se sastavlja pismena zabilješka ili pisanim putem, a sve u roku od 3 dana od zaprimanja potvrde JLS o plaćanju naknade za priključenje.
45. Primjerak ugovora o priključenju, po njegovu potpisu od strane Isporučitelja i podnositelja zahtjeva dostavlja se na znanje JLS.
46. Radove priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine izvodi Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.
47. Na traženje vlasnika ili investitora građevine dopustit će se da on sam izvede građevinske radove (iskop, zatrpavanje i dr.) koji su potrebni za priključenje građevine, ako bi mu to smanjilo troškove priključenja, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito i prema pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe Isporučitelja.
48. Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine plaća cijenu stvarnih troškova (rada i utrošenog materijala) na izvedbi priključenja nekretnine na komunalne vodne građevine, Isporučitelju prema računu za obavljene posao.
49. Isporučitelj je obvezan priključiti građevinu (ili dio građevine) odnosno drugu nekretninu na komunalnu vodnu građevinu najduže u roku od 30 dana od dana po podnositelju zahtjeva izvršenih radova iz ugovora o priključenju, odnosno u roku od 30 dana od obostranog potpisa ugovora o priključenju, ako je utvrđeno da se svi radovi imaju izvršiti po Isporučitelju.
50. Iznimno od slučaja iz točke 49., u slučaju nastupa objektivnih okolnosti, rok za priključenje od 30 dana može se produžiti, o čemu je Isporučitelj obvezno pisanim putem obavještava podnositelja zahtjeva s kojim je potpisan ugovor o priključenju.
51. Priključenjem građevine odnosno druge nekretnine na vodovodni odnosno kanalizacijski priključak investitor ili vlasnik građevine odnosno druge nekretnine postaje Korisnik vodnih usluga Isporučitelja u pogledu opskrbe pitkom vodom te odvodnje otpadnih voda, sa svim pravima i obvezama koje mu pripadaju po zakonu, Odluci o priključenju te općim i pojedinačnim aktima Isporučitelja.
52. Nakon priključenja građevine ili druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju otpadnih voda, vlasnik građevine je dužan sve dotadašnje instalacije koje se više neće koristiti, sanirati i staviti izvan funkcije, u roku od 6 mjeseci od priključenja.
53. Naknada za priključenje je namjenska i podrazumijeva učešće svakog obveznika priključenja u izgradnji komunalnih vodnih građevina.

54. Vlasnik odnosno investitor ili korisnik građevine (ili njenog dijela) odnosno druge nekretnine, koja se priključuje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju, dužan je platiti naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju, prema Rješenju o obračunu i naplati naknade za priključenje.
55. Po zahtjevu za priključenje na komunalne vodne građevine nadležno upravno tijelo JLS na temelju podataka iz Odluke o dozvoli priključenja, te drugih dostupnih podataka uključivo i kroz terenski očevid, a sve u roku od 30 dana od dana zaprimanja Odluke o dozvoli priključenja Isporučitelja, donosi Rješenje o obračunu i naplati naknade za priključenje na komunalne vodne građevine koje se dostavlja podnositelju zahtjeva za priključenje uz naknadu dostavu Isporučitelju na znanje (po pravomoćnosti istog).
56. Rješenje o obračunu mora sadržati podatke o građevini (ili njenom dijelu) odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (brojčana oznaka čestice, mjesto, adresa, namjena i drugo), ime vlasnika odnosno investitora ili korisnika građevine ili druge nekretnine, polazište za obračun naknade sa izračunom visine naknade, te rok i način plaćanja naknade za priključenje.
57. U postupku obrade zahtjeva za priključenje nadležno upravno tijelo JLS može utvrditi i drukčije postavke za obračun naknade za priključenje u odnosu na podatke koji proizlaze iz Odluke o dozvoli priključenja koja je izdana po Isporučitelju, a što se u tom slučaju ima raspraviti kroz zajednički rad zaposlenika oba subjekta uz pravo nadležnog upravnog tijela JLS da u konačnosti ipak donese Rješenje o obračunu koje ima drukčije postavke za razrez naknade u odnosu na Odluku o dozvoli priključenja, a što se ima posebno detaljno obrazložiti u obrazloženju samog Rješenja.
58. Protiv Rješenja o obračunu dopuštena je žalba upravnom tijelu Splitsko-dalmatinske županije nadležnom za gospodarstvo, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.
59. Kada se za građevinu (ili njen dio) ili drugu nekretninu instalira vodovodni priključak naplaćuje se naknada za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu, a kada se za građevinu (ili njen dio) instalira kanalizacijski priključak naplaćuje se naknada za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju.
60. Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje se plaća na svaki poseban dio nekretnine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu.
61. Za građevinu koja nije priključena na komunalne vodne građevine, a ima više posebnih dijelova zgrade koji predstavljaju samostalne uporabne cjeline (stan, poslovni prostor, garaža i slično), naknada za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu, kao i naknada za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju, plaća se za svaki samostalni dio nekretnine, koji se priključuje na vodoopskrbnu mrežu i mrežu odvodnje, bez obzira na broj vodomjera preko kojih se građevina priključuje na vodoopskrbnu mrežu.
62. Površina garaža, garažnih mjesta, ostava i spremišta kao posebnih dijelova nekretnine pribraja se površini posebnih dijelova nekretnine koji se priključuju na komunalne vodne građevine, kod obračuna naknada za priključenje, osim ako se ti posebni dijelovi nekretnine priključuju na komunalne vodne građevine, kada se i za njih naknada za priključenje zasebno zaračunava i naplaćuje.
63. Naknada za priključenje za hidrant ili hidrantsku mrežu građevine koja je izvedena u skladu s projektom na osnovu kojeg je ishodan akt nadležnog tijela kojim se odobrava građenje, se ne naplaćuje.
64. Naknada za priključenje se uplaćuje na žiro-račun JLS jednokratno (ukoliko nije potpisan ugovor o obročnom plaćanju između JLS i obveznika plaćanja) do dana izvršenosti rješenja o obračunu iz kojeg je proizašla obveza plaćanja, a u slučaju nepravovremenog plaćanja zaračunava se zakonska zatezna kamata.
65. U roku od 5 dana od izvršene uplate naknade za priključenje nadležno upravno tijelo JLS izdaje potvrdu o izvršenoj uplati koja se dostavlja obvezniku plaćanja po Rješenju o obračunu uz istovremenu dostavu i Isporučitelju.
66. Kada se građevina, koja je priključena na javnu vodoopskrbnu mrežu priključuje i na mrežu javne odvodnje otpadnih voda, bez obzira na broj postojećih priključaka građevine na vodoopskrbu, naknada za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju se plaća na svaki samostalni dio građevine koji je opskrbljen vodom.
67. Kod rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje) građevine koja je priključena na komunalne vodne građevine vodoopskrbe i/ili odvodnje otpadnih voda, naknada za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu i/ili naknada za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju se zaračunava i naplaćuje za samostalne uporabne cjeline za koje se instaliraju novi priključci.
68. Vlasnik ili investitor građevine koja je predmet rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje), a priključena je na komunalnu vodnu građevinu, dužan je za povećanje građevinske bruto površine podmiriti moguću dodatnu obvezu naknade za priključenje.
69. Vlasnik ili investitor građevine koja je predmet rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje), a priključena je na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i/ili javnu odvodnju, u slučaju mijenjanja namjene građevine, i ako se ne mijenja broj samostalnih uporabnih cjelina građevine koje se opskrbljuju vodom, ima obvezu plaćanja naknade za priključenje na komunalne vodne građevine i to kao pozitivne razlike između obračunskih vrijednosti za postojeće stanje i novoprojektirano stanje, dok u slučaju negativne razlike nema pravo na povrat dijela uplaćene naknade za priključenje.
70. Ukoliko je projektom građevine predviđeno instaliranje posebnog vodomjera za zajednički prostor u zgradi koja ima više samostalnih uporabnih cjelina ili za garažu, tada se za navedene prostore naplaćuje i posebna naknada za priključenje na komunalne vodne građevine.
71. U sklopu provođenja postupka za instaliranje privremenog priključka na vodoopskrbnu mrežu, naknada za priključenje na sustav javne vodoopskrbe i na sustav javne odvodnje otpadnih voda se obračunava i naplaćuje za konačno stanje izgrađenosti građevine.
72. U slučajevima razdvajanja postojećih vodovodnih priključaka za građevine u kojima je sukladno dosadašnjoj regulativi više stanova kao samostalnih uporabnih cjelina bilo priključeno preko jednog vodomjera, a koje nisu predmet rekonstrukcije (dogradnja, nadogradnja i slično), plaća se naknada priključenja koja iznosi 50% propisanog iznosa naknade.
73. Zahtjevu za promjenu statusa priključka nekretnine na komunalne vodne građevine (privremeni priključak za objekte u gradnji u priključak za izgrađene građevinske objekte, priključak s ograničenim korištenjem za poljoprivredno zemljište u priključak za poljoprivredno zemljište i sl.), zahtjevu za rekonstrukciju/premještanje priključka nekretnine na komunalne vodne građevine, kao i zahtjevu za uklanjanje priključka nekretnine na komunalne vodne građevine, prilaže se dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva i ostalu potrebnu dokumentaciju s kojom se opravdava zahtjev, a Isporučitelj s Korisnikom vodnih usluga, direktno, bez posredovanja JLS, sklapa pripadajući ugovor na priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine.
74. Za priključenja građevina ili drugih nekretnina koje su vlasništvo JLS, ako se priključenje radi po zahtjevu JLS, ne plaća se naknada za priključenje.
75. Ukoliko izgradnja građevine ili sklopa građevina po istom investitoru na određenom lokalitetu „izgrađenog područja“ iziskuje rekonstrukciju postojećih komunalnih vodnih građevina, a čiji je trošak veći od naknade za priključenje, investitor se obvezuje snositi u cijelosti troškove rekonstrukcije unutar kojih se priznaje i naknada za priključenje. Navedeno se ne primjenjuje ukoliko se radi o izgradnji stambene građevine sa maksimalno tri stambene jedinice.

Članak 12.

Isporučitelj će odbiti zahtjev za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine ukoliko nisu zadovoljene odredbe ovog Pravilnika i Odluke o priključenju administrativno nadležne JLS.

4. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA NA VODOOPSKRBNI SUSTAV I UVJETI UGRADNJE VODOMJERA

4.1. Mjesto i način odobravanja priključenja na vodoopskrbni sustav

Članak 13.

(1) Spajanje građevinskih objekata na vodoopskrbni sustav izvodi se preko mjesnih vodosprema, tj. na mjesnim vodoopskrbnim mrežama, u građevinskom području naselja (uključivo i područja izdvojenih dijelova naselja), u građevinskom području izvan naselja izdvojene namjene (ugostiteljsko-turistička, poslovno-proizvodna, sportska i drugo) i u zonama zaštićenih ruralnih naselja i to sukladno granicama istih utvrđenih Prostornim planom uređenja područja JLS (ili konzervatorskim podlogama kod zaštićenih ruralnih naselja), a sve sukladno stanju izgrađenosti i kapacitetima kako pojedinih mjesnih vodoopskrbnih mreža tako i izgrađenosti i kapacitetima ukupnog magistralnog sustava vodoopskrbe otoka Brača, čije stanje se opisuje u izvješću Isporučitelja iz članka 139. stavak 2. ovog Pravilnika.

(2) Spajanje čestice zemlje poljoprivredne namjene na vodoopskrbni sustav izvodi se na postojećim cjelovodima mjesnih mreža ili na spojnim vodovima između mjesnih mreža, sve prema uvjetima za instaliranje vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište, koji su navedeni u ovom Pravilniku.

(3) Za građevine koje nisu sagrađene unutar zahvata građevinskih područja utvrđenih stavkom 1. ovog članka, vodovodni priključci se ne odobravaju bez obzira na legalnost izgrađene građevine i na stanje izgrađenosti vodoopskrbne mreže u okruženju.

(4) Na zahtjev, o trošku i na ime jedinica lokalne samouprave, u skladu sa tehničkim mogućnostima instaliraju se vodovodni priključci za javne potrebe (hidrantski priključci, zelene površine, javna točila i sl.), bez posebne tehničke dokumentacije i akta o građenju i to isključivo na mjesnoj vodoopskrbnoj mreži. Navedeni priključci ne odobravaju se na magistralnim vodovima vodoopskrbnog sustava.

(5) Na magistralnim cjelovodima vodoopskrbnog sustava, vodovodni priključci se mogu odobriti u iznimnim slučajevima, uz posebno tehničko rješenje i uz odluku Skupštine Društva.

(6) Uređaji za povećanje tlaka (tzv. hidroforski uređaji) projektiraju se i grade kao sastavni dio javnog vodoopskrbnog sustava kada tlak u javnoj vodoopskrbnoj mreži nije dovoljan za osiguranje uredne vodoopskrbe područja naselja, odnosno kada se uređajem za povećanje tlaka rješava urednost vodoopskrbe više građevina.

(7) Osiguranje kvalitetnog tlaka za pojedinačnu građevinu je obveza Korisnika, koji treba ugraditi uređaj za povećanje tlaka, kao sastavni dio svoje interne vodovodne instalacije, kako se navodi u članku 46. Ovog Pravilnika.

4.2. Vrsta vodovodnih priključaka u odnosu na trajnost i obvezu u osiguranju vodoopskrbe

Članak 14.

(1) Vodovodni priključak u odnosu na trajnost i obvezu u osiguranju vodoopskrbe može biti stalni, privremeni ili priključak s ograničenim korištenjem.

(2) U pravilu, za svakog Korisnika izvodi se stalni vodovodni priključak, preko kojeg se nekretnina, sve dok postoji, opskrbljuje vodom.

(3) Na gradilištima novogradnje, ako je to moguće, izvodi se stalni vodovodni priključak. Ukoliko zbog tehničkih razloga nije moguće izgraditi konačnu prostoriju vodomjera, može se u prvoj fazi izvesti čvor i spojni vod vodovodnog priključka u punom profilu, prema Odluci o dozvoli priključenja Isporučitelja i postaviti privremeni vodomjer za potrebe gradilišta, profila $\varnothing = 3/4"$. Nakon ispunjenja uvjeta za stalni priključak, u drugoj fazi, ugrađuju se vodomjeri za konačno rješenje prema Odluci o dozvoli priključenja, te na taj način privremeni priključak postaje stalni priključak.

(4) Izvedba privremenog vodovodnog priključka odobrava se i za privremene građevine, kad on traje onoliko dugo koliko traje privremena građevina, nakon čega se privremeni vodovodni priključak mora isključiti. Troškove isključenja privremenog vodovodnog priključka snosi investitor ili vlasnik nekretnine.

(5) Priključak s ograničenim korištenjem odobrava se za poljoprivrednu namjenu, kada Isporučitelj i Korisnik ugovaraju vodoopskrbu određene nekretnine samo u periodu smanjene potrošnje vode, odnosno u periodu I – VI mjesec i IX – XII mjesec, pod povoljnijim uvjetima, prema cjeniku Isporučitelja.

4.3. Vodovodni priključak za građevine

➤ Spajanje građevinskih objekata na javnu vodoopskrbnu mrežu

Članak 15.

(1) Vodovodni priključci moraju se izvoditi po pravilima struke i na način koji će omogućiti ekonomski racionalno održavanje, očitavanje i naplatu isporučene vode.

(2) Građevina se ne može priključiti na javnu vodoopskrbnu mrežu ako ista nije izgrađena do same parcele građevine za koju se traži instaliranje priključaka, odnosno manje od 20 metara od njene regulacijske linije.

(3) Vodovodni priključak se u pravilu izvodi za svaku nekretninu zasebno, s odgovarajućim profilom da zadovolji potrebe vodoopskrbe nekretnine, a u prostoriju za smještaj vodomjera propisanu odredbom članka 22. ovog Pravilnika (vodomjerno okno ili vodomjerni ormarić) postavlja se onoliko vodomjera koliko je potrebno, ovisno o broju objekata na nekretnini ili njihove podjele (više građevina, više samostalnih uporabnih cjelina i sl.). U opravdanim slučajevima (imovinsko-pravni odnosi suvlasnika nekretnine i sl.) može se odobriti izvedba više priključaka za jednu nekretninu.

(4) Ukoliko se dvije nekretnine nalaze jedna uz drugu, uz ulicu kroz koju prolazi ulični vodoopskrbni cjevovod na koji se priključuju, preporuča se izvedba zajedničkog priključnog voda za obje nekretnine, prema uvjetima koje odredi Isporučitelj. Prostorija za smještaj vodomjera tada se locira na zajedničkoj međi ili neposredno uz nju (prema dogovoru susjeda), u nju se postavlja broj vodomjera prema broju zasebnih uporabnih cjelina u obje nekretnine, a interne vodovodne cijevi za svakog Korisnika izlaze iz prostorije za smještaj vodomjera direktno u njegovu nekretninu.

(5) Iznimno, može se dopustiti vodoopskrba nekretnine koja nema mogućnost izravnog spajanja, te za koju ne postoje tehnički preduvjeti za izgradnju novog uličnog cjevovoda na koji bi se priključila, na način izvedbe interne vodovodne instalacije preko jedne ili više susjednih nekretnina. Za sve nekretnine koje se priključuju na ovakav način izvodi se zajednički priključni vod, a u prostoriju za smještaj vodomjera, koja se locira u ogradni zid izravno priključene nekretnine, ugrađuju se vodomjeri za samostalne uporabne cjeline svih nekretnina. Svoj pristanak vlasnici nekretnina preko kojih prolaze interne instalacije nekretnine koja se priključuje, dokazuju pisanom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika. Sve odnose s vlasnicima nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija rješava sam vlasnik nekretnine za koju se traži priključenje. Ukoliko se po pristupnom putu do te nekretnine naknadno osigura izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda, vlasnik mora, ukoliko želi vodomjer iz susjedne nekretnine premjestiti na svoju, sa Isporučiteljom ugovoriti premještanje vodovodnog priključka, odnosno izvedbu novog priključnog voda iz novog vodoopskrbnog cjevovoda i premještanje postojećeg vodomjera.

(6) Ukoliko je nekretnina za koju se priključak izvodi, s ulicom vezana pristupnim putom s pravom služnosti prolaza, te polaganja i održavanja vodovodne instalacije odnosno i drugih elemenata komunalne infrastrukture, sve na Sudu uknjiženo na Isporučitelja ili administrativno nadležnu JLS, tada se za vlasnika koji priključuje svoju nekretninu s pravom služnosti puta postavlja vodomjer na njegovoj granici parcele.

(7) Kod određivanja položaja priključka treba voditi računa da na trasi vodoopskrbnog cjevovoda na mjestu gdje pada okomica sa željene pozicije prostorije za smještaj vodomjera nema nikakvih zapreka (zasunska okna, hidranti, postojeći priključci). Ukoliko okomica iz željenog položaja prostorije za smještaj vodomjera pada na neki od navedenih elemenata javnog vodoopskrbnog cjevovoda, prostoriju za smještaj vodomjera treba pomaknuti tako da priključni vod bude minimalno 1,5 m udaljen od bilo kojeg od navedenih postojećih elemenata.

(8) Kod određivanja položaja prostorije za smještaj vodomjera također treba voditi računa i o ostalim instalacijama koje se nalaze na trasi vodovodnog priključka. Na trasi spojnog voda vodovodnog priključka ne smiju se nalaziti okna kanalizacijske mreže, telekomunikacijske mreže, elektroinstalacija ili instalacije plina, kao ni slivnici ni stupovi javne rasvjete, telefona ili struje. Položaj prostorije za smještaj vodomjera potrebno je locirati tako da vodovodni priključak prolazi na udaljenosti od minimalno 1 m od bilo koje od navedenih zapreka. Pri tome treba voditi računa da stupovi (npr. javne rasvjete) mogu imati temelje veličine 12 x 2 m.

(9) Ukoliko se prostorija za smještaj vodomjera planira na parceli nekretnine koja se priključuje, pravac prostorije u pravilu je takav da je pravac armature u istoj u nastavku pravca spojnog voda priključka. U slučaju da prostorija za smještaj vodomjera zbog svoje dužine na nekretnini ne može biti postavljena tako da pravac armature u istoj bude u pravcu spojnog voda vodoopskrbnog priključka, prostorija za smještaj vodomjera može se zaokrenuti za 90°, tako da je duža strana prostorije okomita na pravac spojnog voda priključka. Spojni vod priključka u prostoriju za smještaj vodomjera mora ući kroz prednju (uličnu) stranu prostorije i zaokret se izvodi u armaturi unutar prostorije. Nije dopušteno vođenje spojnog voda tako da se lom spojnog voda priključka izvodi izvan prostoriju za smještaj vodomjera i da spojni vod u istu ulazi sa strane.

(10) Prostorija za smještaj vodomjera mora biti izvedena prema tehničkim propisima ovog Pravilnika. Vlasnik istu izvodi i održava o svom trošku te se brine da uvijek bude čista, uredna i pristupačna kako bi se vodomjeri mogli svakodnevno očitavati i popravljati bez odgode i gubitka vremena. U toj prostoriji nije dopušteno držati nikakve druge predmete i materijal, a vlasnik je može zaključavati isključivo jedinstvenim ključem koji se nabavlja kod Isporučitelja.

(11) Zabranjeno je polaganje spojnog voda na mjestima u kojima bi moglo doći do oštećenja s obzirom na trajnost ili s obzirom na higijenske zahtjeve. Takva su mjesta: sabirne zahodske jame, đubrišta, smetišta, javna i privatna kanalizacija, tresetišta, kanali za grijanje i zračenje, dimnjaci, stubišta, peći i sl. Isporučitelj će u takvim slučajevima izvesti vodovodni priključak tek nakon što se mjesto uredi i nedostaci uklone, odnosno nakon što se trasa vodovodnog priključka promijeni.

Članak 16.

Ukoliko suvlasnik idealnog dijela građevine koja ima jedan zajednički vodovodni priključak, traži ugradnju posebnog vodomjera za samostalnu uporabnu cjelinu koje je u posjedu, podnositelj zahtjeva uz ostalu potrebnu dokumentaciju mora dostaviti pisanu suglasnost svih ostalih suvlasnika ovjerenu kod javnog bilježnika ili ovlaštene osobe isporučitelja uz dostavu fotokopije osobne iskaznice, kojom oni dopuštaju navedeno razdvajanje.

➤ Elementi vodovodnog priključka

Članak 17.

Sastavni elementi vodovodnog priključka su:

- čvor priključka,
- priključni (spojni) vod,
- prostor za smještaj vodomjera s jednim ili više vodomjera, s ventilom ispred i iza svakog vodomjera.

Članak 18.

(1) Elementi garniture vodomjera, zaključno s ventilom iza vodomjera, zajedno s prostorom za smještaj garniture vodomjera, sastavni su dijelovi vodovodnog priključka i vlasništvo su Isporučitelja.

(2) U slučajevima kad se vodovodni priključak izvodi u sklopu samostalnih radova na izgradnji i/ili rekonstrukcije vodovodne mreže ili zajedno sa radovima na drugim elementima komunalne infrastrukture (odvodnja otpadnih voda, odvodnja oborinskih voda, energetika, javna rasvjeta, telefonija i drugo), a koji radovi se samostalno financiraju po JLS, pitanje vlasništva nad priključcima kao i ukupno izgrađenim elementima komunalnih vodnih građevina regulira se u posebnom postupku između JLS i Isporučitelja.

(3) Do okončanja postupka iz stavka 2. ovog članka vodovodni priključak je vlasništvo JLS koja je neposredno financirala njegovu izgradnju, s tim da se isti zajedno sa drugim izgrađenim elementima komunalnih vodnih građevina zapisnički predaju Isporučitelju na korištenje, upravljanje i održavanje.

(4) Sva potrebna vodovodna armatura i uređaji, od ventila iza vodomjera prema i u nekretnini Korisnika, čini internu instalaciju Korisnika i njegovo je vlasništvo. Vlasnik nekretnine gradi i održava internu instalaciju. Elementi interne instalacije kao što su: ventil s ispuustom, uređaj za smanjenje tlaka, uređaj za povećanje tlaka, uređaj za zaštitu od povratnog toka i sl., u pravilu se ne ugrađuju u prostoriju za smještaj vodomjera, već u drugu odgovarajuću prostoriju.

(5) Na početku interne instalacije Korisnik je dužan ugraditi ventil s ispuustom s kojim se prekida dotjecanje vode u internu vodovodnu instalaciju građevine i na kojem se ispušta voda iz interne instalacije (ventil koji je iza drugog ventila vodomjera).

➤ Čvor vodovodnog priključka

Članak 19.

(1) Čvor vodovodnog priključka je mjesto odvajanja vodovodnog priključka od uličnog vodoopskrbnog cjevovoda. Ovisno o profilu priključka, potrebnoj količini vode i uvjetima na mjestu spoja, čvor se može izvoditi bušenjem ulične cijevi pod pritiskom ili rezanjem ulične cijevi s zatvaranjem vode. Čvor priključka mora biti izveden od materijala i na način koji dopušta što jednostavniju kasniju zamjenu u tijeku održavanja, bez dodatnog oštećenja uličnog cjevovoda.

(2) Čvor priključka izvodi se na uličnom cjevovodu, vodeći računa o postojećim armaturama na cjevovodu. Udaljenost čvora priključka od postojećih armatura na cjevovodu (postojećih zasunskih okana, hidranata, postojećih priključaka) mora biti minimalno 1,5 m.

(3) Na čvoru priključka postavlja se zaporni uređaj, kako bi se eventualni popravci na spojnom vodu mogli izvršiti bez zatvaranja uličnog cjevovoda.

➤ Priključni vod

Članak 20.

(1) Priključni vod je cjevovod koji spaja čvor priključka na uličnom vodoopskrbnom cjevovodu s armaturom vodomjera koja se nalazi u prostoriji za smještaj vodomjera, koja se postavlja, u pravilu, u ogradnom zidu nekretnine Korisnika.

(2) Građevina se ne može priključiti na javnu vodoopskrbnu mrežu ako ista nije izgrađena do same parcele građevine za koju se traži instaliranje priključaka, odnosno manje od 20 metara od njene regulacijske linije.

(3) Priključni vod treba voditi okomito na ulični vodoopskrbni cjevovod. Od ovog pravila se može odstupiti samo iznimno, u slučajevima da se parcela nalazi u takvom položaju da okomita izvedba priključka iz tehničkih ili pravnih razloga nije moguća. U tim slučajevima, priključni vod se izvodi na način da kut vođenja spojnog voda što manje odstupa od okomice na vodoopskrbni cjevovod, pri čemu prostor za vodomjer treba izvesti u pravcu priključnog voda.

(4) Cijev priključnog voda se u pravilu ugrađuje od polietilena visoke gustoće (u daljnjem tekstu: PEHD cijevi) odgovarajućeg profila prema hidrauličkom proračunu potrebne količine vode, za pritisak od 16 bara. Kod određivanja promjera spojnog voda priključka, uzima se uvijek prvi veći promjer u odnosu na proračunati promjer spojnog voda prema hidrauličkom proračunu.

(5) PEHD cijev priključnog voda izvodi se prema pravilima struke za polaganje PEHD vodovodnih cijevi, što uključuje izvedbu pješćane posteljice visine 10 cm, krupnoće zrna do 2 mm, zatrpavanje cijevi visine 30 cm iznad tjemena pijeskom krupnoće zrna do 2 mm, postavu traka za detekciju i označavanje cijevi, te zasipavanje ostatka rova zamjenskim materijalom u slojevima uz nabijanje. U opravdanim slučajevima PEHD cijev se uvlači u zaštitnu PVC cijev odgovarajućeg profila.

(6) Dubina ukapanja priključnog voda mora biti takva da osigurava zaštitu od smrzavanja, kao i prolaz ispod uličnih vodova telefona, struje i plina, a u pravilu nije manja od 80 cm. Križanje s uličnom kanalizacijom, u pravilu, mora se izvoditi na način da se spojni vod postavlja iznad kanalizacijske cijevi.

(7) Brzina vode u cijevi priključka može biti maksimalno 2 m/s, osim za potrebe protupožarne zaštite kada brzina može biti maksimalno 2,5 m/s.

(8) Kod prijelaza priključnog voda preko potoka, on se u pravilu treba izvesti nadzemno, uvlačenjem priključne cijevi u zaštitnu čeličnu cijev odgovarajućeg profila. Visinski, spojni vod treba voditi iznad nivoa visoke vode potoka. Na krajevima čelične cijevi mora se izvesti betonska uporišta, a ako nekretnina ima most preko potoka, zaštitnu cijev spojnog voda, ukoliko je moguće, treba objesiti na most. Ukoliko zbog nekih razloga nije moguće voditi spojni vod iznad potoka, on se može položiti ispod korita potoka. Dubina ukapanja cijevi tada mora biti minimalno 60 cm ispod dna korita. Na dijelu spojnog voda ispod korita, tlačnu cijev spojnog voda treba provesti kroz zaštitnu čeličnu cijev. Zaštitna čelična cijev mora biti takve dužine da su njeni krajevi minimalno 1 m udaljeni od rubova korita potoka.

➤ Prostor za smještaj vodomjera

Članak 21.

(1) Vodomjeri s pripadajućom armaturom i fazonskim komadima smještaju se u prostoru koji osigurava njihovu zaštitu od oštećenja, kao i zaštitu od smrzavanja.

(2) Vodomjeri se smještaju u zatvorenom prostoru lako dostupnom Isporučitelju, a u ovisnosti o situaciji na terenu smještaju se u:

- vodomjernom ormariću u ogradnom zidu parcele ili u prostoriji u sklopu ogradnog zida parcele ili u pročelju građevine ako se regulacijska linija poklapa s građevinskom linijom, s otvaranjem s javne površine,
- vodomjernom oknu ispred same granice parcele, na javnoj površini, ali ne na kolnom putu (cesti).

(3) U opravdanim slučajevima, kada nije moguće osigurati prostor za smještaj vodomjera kako je to navedeno u prethodnom stavku, vodomjeri se mogu smjestiti u vodomjernom oknu na parceli, do 1 m unutar regulacijske linije nekretnine. Iznimno, za građevine s više samostalnih uporabnih cjelina i sl., na traženje podnositelja zahtjeva može se odobriti instaliranje vodomjera uz sam objekt u vodomjernom oknu ili unutar objekta u posebnoj prostoriji ili vodomjernom ormariću, u prizemlju ili podrumu. Kada se vodomjer postavlja unutar građevinske parcele, vlasnik nekretnine je dužan osigurati pravo služnosti Isporučitelju na koridoru priključnog voda, od početka privatne parcele do vodomjera.

(4) Kada se vodomjeri postavljaju unutar građevine u vodomjerne ormariće, položaj im mora biti pristupačan za očitavanje i održavanje. Visina na koju se postavljaju vodomjeri mora biti 100 - 160 cm od gotovog poda. Na vratima ormarića za unutrašnju ugradnju moraju biti prozorčići za očitavanje, reške za ventilaciju i bravica za zaključavanje. Svi prostori za smještaj vodomjera na cijelom vodoopskrbnom području Isporučitelja imaju jedinstveni ključ. U višestambenim, stambeno-poslovnim i poslovnim zgradama s više suvlasnika, ključ za otvaranje ormarića dobiva na korištenja ovlašten predstavnik suvlasnika ili upravitelj zgrade. Vlasnici pojedinih zasebnih cjelina u zgradi zatvaraju vodu za potrebe radova unutar cjeline na zapornom uređaju unutar iste.

(5) Vodomjerni ormarići moraju biti spojeni na uzemljenje zgrade. U tu svrhu ormarić se na uzemljenje spaja vijkom M8 s zvjezdastim podloškama. Posebno treba obratiti pažnju na spoj vrata ormarića na uzemljenje.

(6) Tipske vodomjerne ormariće nabavlja i postavlja investitor prema uvjetima Isporučitelja.

(7) Vodomjeri se u vodomjerni ormarić ugrađuju u horizontalnom ili vertikalnom položaju. U oba položaja vodomjeri moraju biti okrenuti prema vratima ormarića i zadovoljiti uvjet minimalno B klase točnosti.

(8) Prostori u kojima je otežan rad oko izmjene, održavanja i čitanja vodomjera, mora vlasnik prilagoditi propisanim tipskim izvedbama najkasnije u roku od 30 dana nakon pisane opomene Isporučitelja. Ako zbog stanja prostora u kojem je smješten vodomjer prijeti opasnost zagađenja vode, odmah se prekida isporuka vode, dok se prostor ne uredi.

(9) Zidovi vodomjernih okana moraju biti statički dimenzionirani na bočni pritisak zemlje, a poklopac mora biti dimenzioniran tako da podnese opterećenje s obzirom na svoj položaj i namjenu okolnog terena. Za priključke obiteljskih kuća može se koristiti gotova vodomjerna okna proizvođača, koja zadovoljavaju tehničke propise Isporučitelja. Osobito pažnju treba posvetiti vodonepropusnosti okana.

(10) Veličina vodomjernog okna određena je profilom priključka, brojem vodomjera i pripadajućom armaturom koja se ugrađuje u vodomjerno okno.

(11) Za spuštanja u vodomjerno okno većih dimenzija postavlja se penjalice od punog rebrastog čelika Ø 20 mm.

(12) Na vodomjerna okna većih dimenzija se postavljaju lijevano željezni – kvadratni poklopci, veličine 60/60 cm, a na vodomjerna okna manjih dimenzija se postavljaju pocinčani – pravokutni poklopci odgovarajućih veličina. Vodonepropusnost okna se osigurava ugradnjom poklopca iznad nivoa terena, tamo gdje je to moguće.

(13) Poklopac vodomjernog okna ne smije biti postavljen na parkiralištu, kao ni na kolničkoj površini ceste te nogostupnim površinama koje su u nivou kolničkih površina.

(14) Iznimke u odnosu na odredbe stavka 13. ovog članka moguće su samo u slučajevima već izgrađenih dijelova naselja i to posebice u njihovim tradicijski izgrađenim jezgrama. Mogućnost iznimke se utvrđuje po Isporučitelju, a isti za takvu mogućnost mora dobiti pisanu suglasnost JLS vezano za uporabu kolničke površine i regulaciju prometa.

(15) Vodomjerno okno se ne spaja na sustav odvodnje otpadnih voda, već se voda u slučaju kvara ispušćava. U tu svrhu se ispod poklopca, u podu vodomjernog okna izvodi udubljenje Ø 30 cm, dubine 40 cm, a pod okna se izvodi u padu prema tom udubljenju.

(16) Za prolaz cijevi kroz zidove vodomjernog okna ugrađuju se PVC zaštitne cijevi odgovarajućih profila, s brtvama radi sprječavanja prodora vode. Promjeri zaštitnih cijevi ovise o profilu vodovodnog priključka.

➤ **Uvjeti ugradnje vodomjera**

Članak 22.

(1) Veličinu vodomjera određuje projektant na osnovi hidrauličnog proračuna.

(2) U vodomjerno okno obiteljskih kuća standardno se ugrađuje vodomjer profila Ø = 20 mm, što je ujedno i najmanji profil vodomjera koji ugrađuje Isporučitelj.

(3) Bazen kao pomoćne građevine osnovnih zgrada stambene, stambeno-poslovne ili poslovne namjene koje se nalaze u zahvatu građevinskog područja naselja mješovite namjene (pretežito stanovanje) mogu se priključiti na vodoopskrbu samostalnim vodovodnim priključkom preko vodomjera profila Ø = 20 mm.

Članak 23.

(1) Građevine se projektiraju i grade tako da se svaki posebni dio nekretnine, koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda, odnosno u kojoj postoji izljev vode (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), priključuje na javni vodoopskrbni sustav putem zasebnog priključka ugradnjom zasebnog vodomjera.

(2) Broj vodomjera putem kojih se opskrbljuje građevina ovisi o vremenu izdavanja akta kojim se dozvoljava građenje građevine i posebnim zahtjevima investitora, a utvrđuje ga Isporučitelj.

(3) Građevine s više samostalnih uporabnih cjelina, u opravdanim slučajevima (građevine s zajedničkom kotlovnicom za pripremu tople vode, građevine za obavljanje turističke djelatnosti i sl.), na zahtjev investitora, mogu se projektirati i izgraditi na način da se čitava zgrada priključuje na javni vodoopskrbni sustav putem jednog vodomjera odgovarajućeg profila, s tim da se i tada naknada za priključenje na komunalne vodne građevine plaća po svakoj od samostalnih uporabnih cjelina u kojoj se koristi voda.

(4) Priilikom izdavanja posebnih uvjeta priključenja za instaliranje jednog vodomjera na vodoopskrbni sustav za građevinu s više samostalnih uporabnih cjelina, u postupku dobivanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava građenje, Isporučitelj upozorava stranku na nemogućnost izdavanja računa za potrošnju vode za posebne dijelove građevine, kao i na obvezu plaćanja naknade za priključenje na komunalne vodne građevine po svakoj od samostalnih uporabnih cjelina, bez obzira na konačno instalirani broj vodomjera.

(5) Kod zgrada sagrađenih prije zakonom donesene obveze ugradnje vodomjera za svaku samostalnu uporabnu cjelinu, Isporučitelj i Grupa Korisnika zgrade mogu ugovoriti plaćanja potrošnje vode s jednog, zajedničkog vodomjera na način da se svakom od Korisnika iz Grupe Korisnika, ispostavlja zaseban (pripadajući) račun za potrošenu vodu, kako je to regulirano Člankom 149. ovog Pravilnika.

(6) Na zahtjev investitora ili vlasnika, za građevinu s više samostalnih uporabnih cjelina, može se pored zasebnih vodovodnih priključaka, projektom predvidjeti i instalirati zajednički priključak za vodoopskrbu zajedničkih dijelova zgrade (stubište, praona i sl.), kada predstavnik Korisnika preuzima obvezu prema Isporučitelju vezano za zajedničku potrošnju vode.

Članak 24.

(1) U sklopu vodomjerne garniture kod vodomjera Ø 50 mm i više, ispred vodomjera se ugrađuje zasun bez ispusta, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zasun bez ispusta. Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera ovisi o profilu vodomjera. Kompletna garnitura vodomjera u pravilu je istog profila. Iza ventila iza vodomjera, unutar interne instalacije se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka vode i zasun s ispuštom.

(2) Vodomjeri manjih profila smješteni su paralelno uz vodomjer najvećeg profila. Garnitura vodomjera manjih profila (podrazu mijeva profile manje od Ø 50 mm) sastoji se od kuglastog ventila bez ispusta, produžene spojnice, vodomjera, spojnice iza vodomjera i kuglastog ventila bez ispuštom. Uređaj za zaštitu od povratnog toka po potrebi i ventili s ispuštom iza njega se ugrađuju na početku interne vodovodne instalacije. Svi elementi vodomjerne garniture su istog profila.

Članak 25.

Vodomjeri se mogu ugrađivati za lokalno ili radijsko očitavanje. U slučaju ugradnje vodomjera za radijsko očitavanje isti imaju impulsni izlaz. Svi elektronski spojevi na impulsnim vodomjerima i ostaloj opremi za radijsko očitavanje u vodomjernim oknima moraju biti opremljeni zaštitom IP 68.

Članak 26.

(1) Nabavu, montažu i izmjenu i održavanje vodomjera vrši Isporučitelj.

(2) Vodomjeri se servisiraju i baždare sukladno pozitivnim propisima.

4.4. Vodovodni priključak za poljoprivredno zemljište

Članak 27.

Na vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište se ne odnose zakonske obveze vezane za javni vodoopskrbni sustav. Osiguravanje vode putem vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište stoga ne spada u redovite obveze Isporučitelja.

Članak 28.

(1) Poljoprivrednim zemljištem u smislu ovog Pravilnika smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici i vinogradi kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

(2) Pri utvrđivanju poljoprivredne namjene zemljišta Isporučitelj će se koristiti prostorno-planskom dokumentacijom, kao i ostalim pravnovažećim dokazima, relevantnost kojih će isti ocjenjivati u svakom konkretnom slučaju.

(3) Za čestice zemlje unutar građevinskog područja pojedinog naselja Isporučitelj ne odobrava instaliranje vodovodnih priključaka za poljoprivredu osim za one čestice zemlje koje se kao zemljište namijenjeno poljoprivrednoj proizvodnji razgraniče nadležnim prostorno-planskim dokumentima.

Članak 29.

(1) Vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište se dijele na:

tip 1. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s trajnim rješenjem vodoopskrbe,
tip 2. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s ograničenim korištenjem.

(2) Vodovodni priključak tip 2. su vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s ograničenim korištenjem budući se isti u ljetnom periodu redovito isključuju iz sustava vodoopskrbe, neovisno o potrošnji i stanju zalih vode u vodoopskrbnom sustavu.

Članak 30.

Uvjeti za instaliranje oba tipa vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište su:

- priključak se odobrava podnositelju zahtjeva koji je upisan kao nositelj u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, za česticu zemlje koja se vodi upravo na njegovo OPG kao poljoprivredno zemljište u obradi kao i drugim subjektima registriranim za poljoprivrednu proizvodnju (obrtnik, tvrtka ili poljoprivredna zadruga) uz dokaz da je vlasnik ili posjednik odnosno ugovorni korisnik čestice zemlje za koju se traži priključak;
- priključak se odobrava za pojedinačnu česticu zemlje izvan građevinskog područja naselja uz iznimke utvrđene odredbom članka 28. stavak 3. ovog Pravilnika, minimalne površine od 1500 m² koja površina se ne može osigurati zbrajanjem površina više čestica zemlje odnosno za sklop međusobno neposredno povezanog poljoprivrednog zemljišta koje se sastoji od većeg broja čestica zemlji, a čija ukupna površina iznosi do maksimalno 20.000 m²;
- za jednu katastarsku česticu zemlje može se instalirati samo jedan vodovodni priključak, profila priključnog voda i vodomjera od 3/4", bez obzira na veličinu čestice zemlje i vlasničke odnose na istoj, ali se jedan vodovodni priključak može koristiti i za više neposredno susjednih čestica zemlji ako su iste bile predmet istog zahtjeva za odobrenje poljoprivrednog vodovodnog priključka;
- priključak se instalira u oknu na mjestu gdje postojeća mjesna vodovodna mreža, odnosno spojni vod između mjesnih mreža prolazi ili presijeca javnu ili javno-prometnu površinu, odnosno katastarski put, te na mjestu gdje je priključak pristupan terenskom vozilu, na način da se cjelokupna priključna instalacija izvede na spoju priključaka s vodovodnom mrežom, koji ne smije biti izvan javne površine. Ne dozvoljava se spajanje priključka na vodovodnu mrežu na privatnoj čestici zemlje i izvlačenje vodomjernog okna na javni put. Ispred vodomjernog okna instalira se posebno okno sa ventilom koje je dostupno samo radnicima Isporučitelja (okno je zaključano). Korisnik sa internom instalacijom dovodi vodu od priključka (mjesto priključenja) do čestice poljoprivrednog zemljišta (odnosno sklopa poljoprivrednog zemljišta kojeg čini više čestica zemlji) za koju se priključak instalira;
- priključak se ne odobrava za česticu zemlje koja je više od 500 m zračne linije udaljena od mogućeg mjesta priključenja na vodoopskrbnu mrežu i koja se s obzirom na visinski položaj gravitacijski ne može opskrbljivati vodom iz mjesne mreže;
- priključak se ne odobrava na dijelu vodovodne mreže koja funkcionira uz rad postrojenja za podizanje tlaka;
- na udaljenosti čestica zemlji koje su predmet priključenja manjoj od 500 m zračne linije, za istog Korisnika se ne odobrava instaliranje različitih tipova vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište,
- priključak se ne odobrava ukoliko podnositelj zahtjeva nije osigurao suglasnost vlasnika nekretnina i preko kojih prolazi interna instalacija do nekretnine koja je predmet priključenja;
- priključak se ne odobrava na područjima gdje nema rezerve vode u vodoopskrbnom sustavu, a koja su kao takva istaknuta u izvješću Isporučitelja iz članka 138. stavak 1. ovog Pravilnika.

Članak 31.

(1) Korisnici preuzimaju u cijelosti rizik vezan za mogućnost gubitka vode s vodovodnog priključka za poljoprivredno zemljište, s obzirom na mjesto i način instaliranja interne vodovodne instalacije Korisnika.

Članak 32.

(1) Tip 1. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište osigurava stalnu vodoopskrbu čestice zemlje za koju je instaliran, ukoliko u vodoopskrbnom sustavu ima viškova vode za poljoprivrednu namjenu.

(2) Tip 2. - vodovodni priključci za poljoprivredno zemljište s ograničenim korištenjem se redovito isključuje iz sustava vodoopskrbe za period od 01. srpnja do 31. kolovoza tekuće godine. U svrhu osiguranja kontinuirane vodoopskrbe Korisnik može u vlastitoj režiji izgraditi akumulaciju ili neki drugi objekt potrebne zapremine koja bi se napunila zimi kada ima viška vode u vodoopskrbnom sustavu, a trošila u mjesecima odnosno danima vršne potrošnje, kada se Korisnik isključuje iz vodoopskrbnog sustava,

Članak 33.

(1) Korisnicima vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište (tip 1. i tip 2.) se ne jamči redovita i uredna isporuka vode tijekom godine odnosno ugovornog roka, te Isporučitelj pridržava pravo jednostranog raskida ugovora o isporuci i privremene obustave pružanja usluge u slučaju nestašice vode.

(2) Korisnicima vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište (tip 1. i tip 2.), s obzirom na moguću udaljenost nekretnine koja se opskrbljuje vodom od samog mjesta priključka, ne jamči se opskrba nekretnine sanitarno ispravnom vodom, već tehnološkom vodom.

Članak 34.

Potrošnja vode s vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište plaća se sukladno Odluci o visini cijena i načinu plaćanja vodnih usluga, koju donosi Skupština Isporučitelja.

Članak 35.

Kada se vodovodni priključak za poljoprivredno zemljište treba instalirati na području JLS u kojoj se ne nalazi čestica zemlje koja se priključuje, naknada za priključenje se plaća JLS gdje se instalira priključak.

Članak 36.

(1) Zahtjevu za promjenu statusa vodovodnog priključka za poljoprivredno zemljište tip 1. u vodovodni priključak za poljoprivredno zemljište tip 2. i obratno, prilaže se dokaz o uplati naknade za obradu zahtjeva i ostala potrebna dokumentacija s kojom se opravdava zahtjev, a Isporučitelj s Korisnikom, direktno, bez posredovanja JLS, sklapa Ugovor o promjeni statusa vodovodnog priključka.

(2) Po zahtjevu za promjenu statusa vodovodnog priključka za poljoprivredno zemljište tijekom godine, status priključka se mijenja od 1. siječnja iduće godine.

Članak 37.

(1) Broj vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište je ograničen, odobravati će se samo do iskorištenja viška kapaciteta sustava u njegovim pojedinim dijelovima, odnosno do razine koja ne ugrožava normalnu vodoopskrbu u skladu sa Zakonom.

(2) Problematika osiguranja pretpostavki za mogućnost spajanja novih vodovodnih priključaka za poljoprivredno zemljište te određivanje ograničenja po broju i lokacijama posebno se naznačuje u izvješću Isporučitelja iz članka 138., stavak 2. ovog Pravilnika.

Članak 38.

Za vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište vrijede i sve ostale odredbe ovog Pravilnika koje se odnose na vodovodne priključke, a koje nisu u koliziji sa odredbama Članka 28. do 38. ovog Pravilnika.

4.5. Uvjeti korištenja i održavanje vodovodnog priključka

Članak 39.

Korisnik mora internu vodovodnu instalaciju zaštititi od oštećenja i kvarova kako bi uvijek bila ispravna i mogla trajno služiti svojoj namjeni. On mora pravovremeno poduzeti mjere, da se instalacija vodovodnog priključka (dio spojnog voda i vodomjeri u zatvorenom prostoru za smještaj vodomjera) na njegovoj nekretnini zaštiti od smrzavanja.

Članak 40.

(1) Za popravak priključne instalacije (priključnog voda i vodomjera) koja se nalazi na nekretnini Korisnika, nije potrebna suglasnost Korisnika, ali ga treba o tome unaprijed obavijestiti. Ako popravak ne trpi odlaganja, Korisnika se o izvršenom popravku obavještava naknadno.

(2) Svaki kvar i štetu na vodovodnom priključku i vodomjeru, Korisnik mora odmah prijaviti Isporučitelju, a on je dužan nedostatke što prije otkloniti. Oštećenja i smetnje na vodovodnom priključku, koje nastanu krivnjom Korisnika, popravljaju se o trošku Korisnika, bez odgode.

(3) Isporučitelj održava vodovodni priključak o svom trošku.

(4) Rekonstrukcija ili premještanje postojećeg vodovodnog priključka na zahtjev Korisnika, obavlja se na trošak Korisnika.

Članak 41.

Rekonstrukcije komunalnih vodnih građevina za vodoopskrbu radi rekonstrukcije javno-prometnih površina (podizanje šahti ili škrinjica, premještanje hidranata, rekonstrukciju cjevovoda i sl.) obavlja Isporučitelj na teret investitora zahvata.

Članak 42.

(1) Zabranjeno je izvođenje odvojnica na spojnom vodu ispred vodomjera. Iznimno Isporučitelj može dopustiti i izvesti takav odvojak zbog spajanja susjedne nekretnine ili razdvajanja instalacije priključene nekretnine. Odvojak izvodi Isporučitelj na isti način i uz iste uvjete kao i vodovodni priključak.

(2) Jedino Isporučitelj ima pravo otvaranja i zatvaranja uličnih zapornih uređaja na čvoru priključka i zapornih uređaja ispred vodomjera.

(3) Korisnik može zbog popravka na internoj vodovodnoj instalaciji, ukoliko nema ugrađen svoj ventil na početku interne instalacije, zatvoriti Isporučiteljev ventil iza vodomjera. Kod kvara na vodomjeru ili na Isporučiteljevom ventilu iza vodomjera ili ako tog ventila nema, Korisnik može iznimno, da se sprječee eventualne štete, zatvoriti ventil ispred vodomjera, o čemu se mora obavijestiti Isporučitelja najkasnije u roku od 24 sata.

Članak 43.

Zbog kontrole vodovodne instalacije, ovlašteni predstavnici Isporučitelja imaju pravo pristupa na sve dijelove nekretnina u kojima se nalazi vodovodna instalacija, koja se opskrbljuje iz javne vodoopskrbne mreže. Na nekretninama koje se opskrbljuju vodom iz javne vodoopskrbne mreže i iz zasebnog vodovoda odvojenim unutarnjim instalacijama, navedene osobe imaju pravo pristupa i u sve one dijelove nekretnina gdje se nalaze vodoopskrbni uređaji zasebnog vodovoda i interna vodovodna instalacija, da bi mogli provjeriti nemogućnost povrata vode iz zasebnog vodoopskrbnog sustava u javni. Predstavnici Isporučitelja smiju obavljati takve preglede samo u prisutnosti Korisnika ili njegovih ovlaštenih predstavnika.

4.6. Interna vodovodna instalacija

➤ *Uvjeti izgradnje interne vodovodne instalacije*

Članak 44.

(1) Interna vodovodna instalacija spaja se s javnom vodoopskrbnom mrežom na teret Korisnika, a on se njome služi na svoju odgovornost i održava je o svom trošku. Isporučitelj ne odgovara za štete koje pretrpe Korisnici zbog pogonskih razloga na javnim vodovodnim uređajima nastalim višom silom ili zbog toga što interna vodovodna instalacija nije izvedena tako da odgovara tlakovima u javnoj vodoopskrbnoj mreži ili ako se ista nepravilno upotrebljava i održava.

(2) Projektiranje i izvedbu internih vodovodnih instalacija treba izvesti prema važećim tehničkim normama.

(3) Interna vodovodna instalacija izvodi se od materijala koji jamče dugovječnost, sigurnost opskrbe i koji u dodiru s vodom ne mijenjaju svojstva, u pravilu može se izvoditi od čeličnih pocinčanih, bakrenih i plastičnih cijevi, te cijevi od nodularnog lijeva.

(4) Vodovodne cijevi spajaju se, ovisno o cijevnom materijalu, odgovarajućim fazonskim komadima i fitinzima, prema pravilima struke i uputama proizvođača.

(5) Sva spojna mjesta moraju se izvesti bespriječno, presjek cijevi ne smije se smanjiti spajanjem. Vodovodne armature i izljevi moraju biti takve konstrukcije da ne uzrokuju velike gubitke pritiska, hidrauličke udare, neugodan šum i buku po instalaciji. Unutarnji promjer armature ne smije biti manji od unutarnjeg promjera cijevi.

(6) Sav cijevni, spojni i brtveni materijal mora zadovoljavati odgovarajuće hrvatske i europske norme. Zadovoljavanje ispunjavanja navedenog uvjeta utvrđuje se na tehničkom pregledu građevine.

(7) U građevinama, na internoj vodovodnoj instalaciji za zasebnu cjelinu u zgradi, prema uvjetima Isporučitelja se ugrađuje zaporni uređaj koji zatvara kompletnu internu vodovodnu instalaciju pojedine cjeline.

(8) Na sva izljevna mjesta sa kojih prijeti zagađenje instalacije od povratnog toka vode Korisnik treba ugraditi odgovarajuće zaštitnike od povratnog toka vode, prema odredbama Članka 46. i 47. ovog Pravilnika.

(9) Interne vodovodne instalacije smiju izvoditi ovlaštene stručne osobe sukladno zakonskoj i podzakonskoj regulativi koja se odnosi na gradnju. Isporučitelj neće spojiti sa javnom vodoopskrbnom mrežom nekretninu čija interna vodovodna instalacija nije izvedena prema odredbama ovog Pravilnika.

(10) Interna vodovodna instalacija mora imati osiguran sustav pražnjenja i čišćenja, osobito zbog izvođenja radova na popravljaju i održavanju iste. Ukoliko postojeći objekti nemaju navedeni sustav pražnjenja i čišćenja, kod rekonstrukcije i većih popravaka potrebno je takav sustav izvesti.

(11) Ukoliko pojedini uređaj priključen na internu vodovodnu instalaciju nije predviđen za tlak koji postoji u javnoj vodoopskrbnoj mreži, treba ispred njega ugraditi uređaj za smanjenje tlaka. Uređaj za smanjenje tlaka, ugrađuje investitor o svom trošku, a ugrađuje se iza vodomjera kao zajednički uređaj za smanjenje tlaka za cijelu nekretninu.

➤ *Uređaji za povećanje tlaka*

Članak 45.

(1) Uređaji za povećanje tlaka (tzv. hidroforski uređaji) projektiraju se u internim vodovodnim instalacijama gdje tlak u javnoj vodoopskrbnoj mreži nije dovoljan za osiguranje uredne vodoopskrbe građevine ili njenog dijela odnosno više građevina.

(2) Iz vodoopskrbnih cjevovoda voda se može uzimati samo preko zatvorenog prijelaznog rezervoara sa slobodnom razinom vode, koji čini sastavni dio interne instalacije Korisnika. Donji rub dovoda u rezervoar mora biti najmanje 20 cm iznad gornjeg ruba preljeva. Za zdravstvenu ispravnost vode koja se koristi preko zatvorenog prijelaznog rezervoara, Isporučitelj ne odgovara.

(3) Uređaj za povećanje tlaka koristi se za vodoopskrbu građevine ili dijela građevine koji je viši, koja direktnom opskrbom vodom iz javne mreže nema dovoljno tlaka. Niži katovi se mogu opskrbljivati izravno iz javne vodoopskrbne mreže.

(4) Uređaji za povećanje tlaka se posebno ugrađuju za sanitarnu instalaciju, a posebno za hidrantsku mrežu.

(5) Kod uređaja za povećanje tlaka, obavezno se ugrađuju dvije pumpe, od kojih svaka mora biti dimenzionirana na puni kapacitet zahtjeva za količinom vode.

(6) Uređaj za povećanje tlaka treba smjestiti u zasebnu prostoriju zgrade (moguće i u zasebnu zgradu), koja treba biti izvedena i uređena na isti način kako se uređuju vodovodne strojarne.

➤ *Zaštita od povratnog toka vode*

Članak 46.

(1) Javna izvorišta i vodoopskrbni objekti moraju biti zaštićeni od slučajnog ili namjernog onečišćenja i drugih utjecaja koji mogu ugroziti zdravstvenu ispravnost vode za piće prema važećim propisima.

(2) Isporučitelj, kao pravna osoba koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i djelatnost javne odvodnje otpadnih voda, dužan je poduzimati mjere za osiguravanje zdravstvene ispravnosti vode za piće i tehničke ispravnosti uređaja.

(3) Zaštita od povratnog toka interne vodovodne instalacije mora se osigurati na mjestima spoja interne vodovodne instalacije s uređajima i aparatima iz kojih postoji opasnost od povratnog toka zagađene ili zatrovane vode.

(4) Zaštita od povratnog toka javne vodoopskrbne mreže obavlja se ugradnjom odgovarajućeg zaštitnika od povratnog toka, ovisno o stupnju opasnosti od zagađenja, na vodovodnom priključku iza drugog ventila vodomjera.

(5) Kod novih građevina, u ovisnosti od procjene opasnosti od zagađenja javne vodovodne mreže, Isporučitelj putem posebnih uvjeta za priključenja uvjetuje ugradnju zaštitnika od povratnog toka.

(6) Za postojeće objekte, u ovisnosti od procjene opasnosti od zagađenja javne vodovodne mreže, Isporučitelj će pisanim putem Korisnike obvezati na ugradnju zaštitnika od povratnog toka.

Članak 47.

- (1) Zaštitnik od povratnog toka se uvijek postavlja iza vodomjera nizvodno od ventila, na korisničkoj strani instalacije. Obavezno se postavlja zaštitnik od povratnog toka na pristupačnom mjestu na kojem je moguće testirati njegovu ispravnost, odnosno kontrolirati zaštitu od povratnog toka.
- (2) Prostor u koji se postavlja zaštitnik od povratnog toka mora obavezno biti zatvorenog tipa, odgovarajućih svjetlih gabarita za normalan rad na montaži, ispitivanju i održavanju uređaja.
- (3) Između vodomjera i zaštitnika od povratnog toka ne smije biti nikakvih račvanja, odvajanja, niti priključaka. Obavezno se postavlja zaporni uređaj neposredno ispred i iza zaštitnika od povratnog toka, zbog mogućnosti ispitivanja i servisa uređaja.
- (4) Zaštitnik od povratnog toka je vlasništvo Korisnika koji je dužan snositi troškove nabave, ugradnje, redovne godišnje kontrole i atestiranja, te potrebnog servisiranja istog. Ugradnju, servisiranje i atestiranje zaštitnika od povratnog toka, Korisnik može povjeriti samo pravnim osobama registriranim za navedene radove, ovlaštenim od strane proizvođača zaštitnika od povratnog toka. Kontrola i atestiranje zaštitnika od povratnog toka obavlja se jednom godišnje u svrhu čega je Korisnik dužan sklopiti ugovor o održavanju i ispitivanju zaštitnika s ovlaštenim društvom. Navedeni ugovor Korisnik je dužan dostaviti Isporučitelju najkasnije do priključenja na javni vodoopskrbni sustav. Primjerak atesta, Korisnik ili pravna osoba koja obavlja atestiranje zaštitnika od povratnog toka obavezno dostavlja Isporučitelju, koji vodi evidenciju svih potencijalnih zagađivača na svojem vodoopskrbnom području.
- (5) Ukoliko kontrola zaštite od povratnog toka ne zadovolji tražene uvjete, Korisnik je dužan odmah poduzeti mjere za otklanjanje nedostataka i izvršiti servisiranje zaštitnika od povratnog toka. Nakon otklanjanja nedostataka i ponovne kontrole, izdaje se atest.
- (6) Ukoliko Korisnik ne dostavi Isporučitelju atest o ispravnosti zaštitnika od povratnog toka ili ne ugradi odgovarajući zaštitnik u roku određenom od strane Isporučitelja po obvezi iz članka 46. stavak 6. ovog Pravilnika, Isporučitelj je ovlašten obustaviti isporuku vode na tom vodovodnom priključku, dok se ne osiguraju uvjeti za zaštitu od povratnog toka vode.
- (7) Ugrađivati se mogu samo zaštitnici od povratnog toka koji zadovoljavaju tehničke karakteristike i ostale uvjete koje određuje Isporučitelj. Dobavljač zaštitnika mora od ovlaštene institucije dostaviti atest o sukladnosti proizvoda s odgovarajućim hrvatskim i europskim normama.
- (8) Uvjeti koje mora zadovoljiti zaštitnici od povratnog toka i pripadajući zaporni uređaji, da bi bili prihvaćeni od Isporučitelja, su sljedeći:
 - za obavljanje servisiranja i atestiranja uređaja koji se nudi, na području RH mora biti registrirana minimalno jedna pravna osoba, ovlaštena od proizvođača,
 - dobavljač proizvoda mora osigurati atest o sukladnosti proizvoda s odgovarajućim hrvatskim i/ili europskim normama,
 - kod zaštitnika od povratnog toka DN 50 mm i više treba predvidjeti EV ili EVO zasune,
 - svaka tlačna zona zaštitnika od povratnog toka, kao i zaporni uređaj ispred zaštitnika moraju imati izlaz za postavu ventila za ispitivanje,
 - bušenje prirubnica mora biti po DIN 2501 List.

➤ **Instalacije za gašenje požara**

Članak 48.

- (1) Građevina se od požara štiti hidrantima na javnom uličnom cjevovodu, koje ugrađuju JLS, a ako to nije dovoljno, na parceli treba izgraditi internu hidrantsku mrežu koja može biti vanjska i unutarnja.
- (2) Kada je predviđena zaštita od požara vodom iz vodoopskrbnog sustava, tada se hidrantska mreža u krugu građevine i u samoj građevini izvodi odvojeno od instalacije sanitarno potrošne vode i predstavlja internu instalaciju. Za mjerenje potrošne vode, ispred hidrantske mreže Korisnika se ugrađuje zaseban vodovodni priključak.
- (3) Svaka građevina mora imati osiguranu zaštitu od požara sukladno posebnoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi.
- (4) Instalacija interne hidrantske mreže za stambene, stambeno-poslovne i poslovne zgrade mora se izvesti prema važećim propisima.
- (5) Ukoliko se kod izvedbe instalacije za gašenje požara ugrađuju uređaji za povećanje tlaka, oni moraju zadovoljavati propise iz Članka 45. ovog Pravilnika.

➤ **Ispitivanje interne vodovodne instalacije**

Članak 49.

- (1) Izvođač interne vodovodne instalacije mora nakon dovršetka instalacije obaviti tlačnu probu interne vodovodne instalacije. Ispitni tlak mora biti 1,5 NP (nazivni pritisak), koji je 10 Bar-a. Vrijeme trajanja tlačne probe je 2 sata. Za vrijeme trajanja tlačne probe ne smije biti propuštanja na spojevima i pada tlaka na manometru. Tlačnu probu interne vodovodne instalacije preuzima nadzorni inženjer. Nakon uspješno izvršene tlačne probe, izvođač radova i nadzorni inženjer potpisuju zapisnik o tlačnom ispitivanju interne vodovodne instalacije. Zapisnik se na tehničkom pregledu mora predočiti predstavniku Isporučitelja, ili kod priključenja građevine na komunalne vodne građevine.
- (2) Nakon obavljene tlačne probe, a prije tehničkog pregleda, treba atestirati sanitarnu ispravnost pitke vode u internoj vodovodnoj instalaciji. Ispitivanje provodi Zavod za javno zdravstvo i svi uzorci uzeti na ispitivanje kvalitete vode moraju biti u skladu s važećim propisima. Ateste o ispitivanju kvalitete vode izvođač interne vodovodne instalacije mora predočiti predstavniku Isporučitelja na tehničkom pregledu građevine, ili kod priključenja građevine na komunalne vodne građevine.
- (3) Ukoliko građevina ima ugrađenu hidrantsku mrežu, izvođač ju je dužan atestirati mjerenjem Q/H linije prema važećim propisima. Atestiranje može izvesti ovlašteno društvo ili ustanova, a izvođač mora atest predočiti predstavniku Isporučitelja na tehničkom pregledu, ili kod priključenja građevine na komunalne vodne građevine.

➤ **Zaštita od povratnog toka vode u internoj vodovodnoj instalaciji**

Članak 50.

- (1) Zabranjeno je neposredno spajanje javnih vodoopskrbnih uređaja s uređajima i instalacijama zasebne vodoopskrbe i s cjevovodima za odvod otpadne vode. Zasebni vodoopskrbni uređaj smije dobivati vodu iz javnog vodoopskrbnog sustava samo preko slobodnog razmaka iznad rezervoara ili posude koja mora biti zatvorena ukoliko se radi o vodi za piće i higijenske potrebe. Slobodni razmak mora biti min. 2D (D = promjer cijevi javnog vodovoda) ili minimalno 20 cm.
- (2) Isporučitelj ne jamči za kvalitetu isporučene vode kada Korisnik za istu nekretninu koristi vodu iz vodoopskrbnog sustava i iz vlastitog izvora.
- (3) Zabranjeno je neposredno spajanje zahodskih školjki s vodovodnom instalacijom.
- (4) Kod prijelaza na internu vodovodnu instalaciju mora se po pravilu, gdje je ulični tlak manji od 2 bar-a ili gdje se područje opskrbljuje hidroforskim postrojenjem, iza svakog vodomjera ugraditi zaštitnik od povratnog toka. Time se javna vodoopskrbna mreža osigurava protiv onečišćenja koje može nastati povratnim strujanjem vode.
- (5) Donji rub izljeva mora biti najmanje 20 cm iznad gornjeg ruba preljeva (npr. kade za kupanje). Preljevi moraju biti po mogućnosti tako dimenzionirani da mogu odvoditi svu vodu koju daje potpuno otvoren izljev.
- (6) Zabranjeno je neposredno spajanje svih parnih kotlova, velikih kotlova i velikih strojeva za pranje i kuhanje, svih strojeva za čišćenje i bojanje, hidrauličkih naprava (ejektora), uređaja za grijanje vode i sličnih uređaja s vodovodnom instalacijom, koja se opskrbljuju izravno iz javne vodoopskrbne mreže. Isto se može izvesti isključivo preko odgovarajućeg zaštitnika od povratnog toka, što projektom dokumentacijom treba precizirati.
- (7) Zabranjuje se polaganje vodovodnih cijevi u revizijskim i drugim oknima kanalizacijskog priključka.
- (8) Svi rezervoari koji se pune vodom iz vodovodne instalacije moraju imati tako dimenzionirane preljeve, da mogu odvoditi svu vodu, koju daje potpuno otvoren izljev. Slobodni razmak između dna izljevne cijevi i najvišeg vodostaja u posudi ne smije biti manji od 2D (D = promjer izljevne cijevi) ili najmanje 20 cm.
- (9) Izljevi koji su spojeni s otvorenim posudama pomoću gumene ili slične gipke cijevi, moraju imati zaštitnik od povratnog toka koji priječi vraćanje vode iz posude u instalaciju (ručni tuševi, bidei).
- (10) Uređaji koji se stavljaju pod tlak veći od tlaka u javnoj vodoopskrbnoj mreži, a spojeni su s javnim vodoopskrbnim sustavom, moraju imati osim mjera sigurnosti utvrđenim po prethodnim člancima ovog stavka i zasebni zaštitnik od povratnog toka.

Članak 51.

(1) U naseljima (odnosno njihovim dijelovima) kao i u građevinskim područjima izvan naselja izdvojene namjene u kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe, vlasniku/investitoru se dopušta privremeno rješavanje opskrbe vodom izgradnjom cisterne.

(2) Prijevoz vode u privatne cisterne za domaćinstva koja imaju prebivalište na otoku, a vodoopskrba im nije riješena putem javnog vodoopskrbnog sustava, osigurava Isporučitelj, u količinama i po cijeni prema važećoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi te Odluci o načinu plaćanja i visini cijena vodnih usluga, a sve u skladu sa odredbom članka 2. točka 3. ovog Pravilnika.

(3) Za kontrolu zdravstvene ispravnosti vode u javnim i privatnim cisternama (gustimama) nije nadležan Isporučitelj, već istu obavljaju nadležne ustanove, na zahtjev i o trošku JLS ili Korisnika.

(4) Isporučitelj ne odgovara za sanitarnu ispravnost vode koja se koristi iz privatnih cisterni i drugih izvora koji nisu dio vodoopskrbnog sustava Isporučitelja.

5. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA NA KANALIZACIJSKI SUSTAV

5.1. Odvodnja otpadnih i oborinskih voda

Članak 52.

(1) Na području aglomeracija kojima upravlja Isporučitelj projektiraju se grade razdjelni sustavi za odvodnju otpadnih voda.

(2) Razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda dijeli se na dva zasebna i neovisna sustava:

- javni kanalizacijski sustav, koji prihvaća sve otpadne vode iz stambenih i poslovnih građevina i odvodi ih do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sa ispuštom u odgovarajući recipijent (more),
- sustav javne odvodnje oborinskih voda, koji prihvaća samo oborinske vode sa javnih i privatnih površina, odnosno s javnih i privatnih građevina i odvodi ih do kanala višeg reda, otvorenih ili zacijevljenih, prema najbližem živom ili mrtvom vodotoku, odnosno prema moru.

Članak 53.

(1) Građevine unutarnje oborinske odvodnje stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici, te oborinsku vodu putem istih vode u javne građevine oborinske odvodnje, ukoliko iste postoje ili u odgovarajuće upojne bunare.

(2) Građevine javne oborinske odvodnje u građevinskim područjima, grade i održavaju JLS iz svog proračuna.

(3) Oborinsku krovnu i okolnu vodu individualnih stambenih jedinica treba izvesti na način da se oborinska voda ne upušta u javni kanalizacijski sustav odvodnje otpadnih voda i da ista ne ugrožava susjednu parcelu.

(4) Ispuštanje ili prepumpavanje oborinskih otpadnih voda u javni kanalizacijski sustav strogo je zabranjeno, te se u tom slučaju izravno primjenjuju odredbe Članka 161. ovog Pravilnika.

(5) Oborinske otpadne vode ne smiju se ispuštati u sabirnu jamu.

Članak 54.

Svrha interne kanalizacijske mreže je da sakuplja i odvodi otpadne sanitarne i tehnološke vode iz građevine, do kontrolnog okna kanalizacijskog priključka, koje se potom putem kanalizacijskog priključka odvede u javnu kanalizacijsku mrežu.

Članak 55.

Internu mrežu odvodnje objekta sačinjavaju:

- interna kanalizacijska mreža
 - interna kanalizacijska mreža unutar objekta – horizontalna, etažna i vertikalna kanalizacijska mreža,
 - interna kanalizacijska mreža izvan objekta - vanjska kanalizacijska mreža izvan građevine na građevinskoj čestici,
 - interna kontrolna okna,
 - objekti i uređaji za sprječavanje povrata otpadne vode (nepovratni ventili),
 - objekti i uređaji za dizanje otpadnih voda na višu razinu (crpne pumpe),
 - objekti i uređaji za predtretman otpadnih voda (separatori ulja, mastolovi, uređaji za pročišćavanje i dr.),
 - individualni objekti za skupljanje otpadne vode (sabrne jame) uz mogućnost i njihova zbrinjavanja (bio-disk i slično),
- interna mreža oborinske odvodnje
 - instalacije na objektu i unutar objekta - horizontalne i vertikalne instalacije (oluci, žljebnjaci),
 - kanalska mreža izvan objekta na građevinskoj čestici,
 - kontrolna okna,
 - vodolovna grla (slivnici i rigoli),
 - upojni bunari i
 - upojni bazeni sa precrpnim pumpama.

5.2. Stalni i privremeni kanalizacijski priključak

Članak 56.

Kanalizacijskim priključkom se otpadne vode iz građevine odvede u javnu kanalizaciju, dio je javne kanalizacije, a sastoji se od:

- priključnog kontrolnog okna i
- priključnog voda.

Članak 57.

(1) Kanalizacijski priključak se u pravilu izvodi kao stalni i, iznimno, kao privremeni.

(2) Na gradilištima novogradnje, gdje su stvorene tehničke pretpostavke za priključenje na kanalizacijski sustav, izvodi se privremeni kanalizacijski priključak ukoliko se za isto gradilište izvodi i privremeni vodovodni priključak. Nakon ispunjenja uvjeta za stalni kanalizacijski priključak, u drugoj fazi, izvodi se konačno rješenje kanalizacijskog priključka prema Odluci o dozvoli priključenja, te na taj način privremeni kanalizacijski priključak postaje stalni priključak.

(3) Izvedba privremenog kanalizacijskog priključka odobrava se i za privremene građevine, kad on traje onoliko dugo koliko traje privremena građevina, nakon čega se privremeni kanalizacijski priključak na sanitarno-tehnički ispravan način i o trošku investitora ili vlasnika nekretnine stavlja izvan funkcije.

5.3. Spajanje na javnu kanalizacijsku mrežu

Članak 58.

- (1) Sve građevine koje se priključuju, ili su priključene na javnu vodovodnu mrežu, moraju se priključiti i na javnu kanalizacijsku mrežu, ukoliko su stvoreni preduvjeti za priključenje.
- (2) Na području gdje nije izgrađena javna kanalizacijska mreža, sve građevine moraju imati sagrađene objekte za rješavanje odvodnje otpadnih voda (uz mogućnost i zbrinjavanja istih), sukladno važećim zakonskim propisima.
- (3) Građevina se ne mora priključiti na javnu kanalizacijsku mrežu ako ista nije izgrađena do same parcele građevine za koju se traži instaliranje priključaka, odnosno manje od 20 metara od njene regulacijske linije.

Članak 59.

- (1) Svaka građevina, odnosno građevinska čestica, u pravilu ima samo jedan kanalizacijski priključak.
- (2) Ako se građevina sastoji od niza stambenih jedinica s posebnim ulazima, za svaki ulaz može se instalirati poseban kanalizacijski priključak. Kada površina parcele pripada različitim silivovima ili je iznimna razvedenost objekata na parceli takova da je tehničkom dokumentacijom predviđeno više kanalizacijskih priključaka, a odobrena je od strane Isporučitelja, može se izvesti više kanalizacijskih priključaka za jednu građevinsku česticu. Isto tako Isporučitelj može dozvoliti za građevinu izvedbu dva ili više kanalizacijskih priključaka, kada za to postoje opravdani tehnički razlozi, kao npr.: kod većih objekata, nepovoljne konfiguracije terena, posebnih uvjeta tehnološkog procesa i dr., uz uvjet da interna kanalizacija koja pripada pojedinom Korisniku bude potpuno odijeljena.
- (3) Kod diobe građevine u dva ili više dijelova, u vertikalnom smislu, može se dozvoliti rekonstrukcija interne kanalizacije na način da svaki od novo nastalih dijelova dobije vlastiti odvojeni kanalizacijski priključak. Pojedini dio tako dijeljenog objekta može biti spojen sa javnom kanalizacijom, samo ako tako podijeljeni dijelovi sačinjavaju odvojenu samostalno uporabnu cjelinu.

Članak 60.

- (1) Gdje je zbog tehničkih razloga otežan neposredan spoj građevine na javnu kanalizacijsku mrežu (potreba ugradnje interne crpne stanice i sl.), može se izvesti zajednički kanalizacijski priključak za više građevina kao priključak zajedničke interne kanalizacije. U tom slučaju Korisnici moraju već prije izvedbe samog priključka međusobno urediti imovinsko-pravne odnose u vezi s izvođenjem kanalizacijskog priključka, urediti služnost koridorom u vezi prolaska i trajnog korištenja interne kanalizacijske mreže preko građevinskih parcela, te njezino čišćenje i održavanje. Svoj pristanak vlasnici nekretnina preko kojih prolaze interne instalacije nekretnine koja se priključuje, dokazuju pisanom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika. Sve odnose s vlasnicima nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija rješava sam vlasnik nekretnine za koju se traži priključenje.
- (2) Osiguranje potrebnog tlačenja otpadnih voda na višu kotu za pojedinačnu građevinu i/ili građevnu česticu, odnosno njihovih dijelova, u funkciji spajanja iste na sustav javne kanalizacije obveza je Korisnika, kada Korisnici ugrađuju crpnu kanalizacijsku stanicu kao sastavni dio interne kanalizacije, kako se navodi u stavku 1. ovog članka.
- (3) U slučajevima kad je kod više neposredno susjednih građevina i/ili građevnih čestica u funkciji pojedinačnog spajanja istih na sustav javne kanalizacije potrebno ugraditi crpnu kanalizacijsku stanicu moguće je da se ista ugradi i kao zajednička na zajedničkom sustavu interne kanalizacije sukladno odgovarajućem ugovornom reguliranju obveza i prava Korisnika, a koji ugovor se dostavlja Isporučitelju u sklopu dokumentacije koja se prilaže zahtjevu za reguliranje kanalizacijskih priključaka pojedinih građevina i/ili građevnih čestica.
- (4) Crpna kanalizacijska stanica u funkciji osiguravanja sakupljanja otpadnih voda unutar uporabnih cjelina koje se sastoje od jedne ili više građevina i/ili građevnih čestica (turistička naselja, poslovno-proizvodni sklopovi, stambeno i stambeno-poslovni sklopovi) i njihova gravitacijskog priključenja na javni kanalizacijski sustav obveza je Korisnika, kada Korisnici ugrađuju crpnu kanalizacijsku stanicu kao sastavni dio interne kanalizacije, kako se navodi u stavku 1. ovog članka.
- (5) U slučaju gdje se priključak na sustav javne odvodnje izvodi za objekte koji u sastavu interne kanalizacije koriste interne crpne stanice ili sl., potrebna je izrada idejnog projekta crpne stanice, tlačnog cjevovoda i kanalizacijskog priključka, na koji Isporučitelj daje suglasnost. Potrebno je na osnovu utvrđenog ES sukladno tehničkim propisima i pravilima struke izvršiti dimenzioniranje zapremine crpne stanice i kapaciteta pumpe, a kako neispravna izvedba interne kanalizacije ne bi remetila rad javnog kanalizacijskog sustava.

Članak 61.

- (1) Spoj interne kanalizacijske mreže smije se izvesti jedino na mjestu utvrđenom tehničkim uvjetima Isporučitelja utvrđenim u postupku obrade zahtjeva za priključenje na sustav javne kanalizacije, a koji uvjeti se odgovarajuće usklađuju s dostupnom projektnom dokumentacijom koja se odnosi na projekt javne kanalizacijske mreže, odnosno odobrenom tehničkom dokumentacijom građevine koja se priključuje. Sama izvedba kanalizacijskog priključka izvodi se prema pravilima struke, uz uvjet da se uz minimalan trošak osigura funkcioniranje i kvaliteta priključka.
- (2) Spoj interne i javne kanalizacijske mreže nalazi se na kontrolnom oknu kanalizacijskog priključka.
- (3) Minimalan profil kanalizacijskog priključka, bez obzira na količinu otpadne vode, iznosi 15 cm.
- (4) Minimalan pad priključnog voda iznosi 1%, a maksimalni 10%. Priključak se vodi od priključnog kontrolnog okna interne kanalizacije i završava spojem na postojeće ulično kontrolno okno javne kanalizacijske mreže.
- (5) U slučaju kada se kanalizacijski priključak ne može spojiti na postojeće ulično kontrolno okno javne kanalizacijske mreže zbog velike udaljenosti, potrebno je na mjestu spoja priključka i javne mreže izvesti novo ulično kontrolno okno na trošak korisnika. Ulično kontrolno okno mora biti izvedeno kvalitetno i prema propisima koji zadovoljavaju izvedbu javne kanalizacije.
- (6) Kod izvedbe kanalizacijskog priključka koriste se ulična i priključna kontrolna okna od PVC-a ili PEHD-a, koja imaju pravovaljane ateste, te koja zadovoljavaju standarde za njihovu izvedbu na površinama gdje se ugrađuju. Na ulično kontrolno okno javne kanalizacijske mreže ugrađuje se lijevanoželjezni poklopac kvalitete koja ovisi o namjeni površine na koju se poklopac postavlja (javnoprometna površina - teški tip, zelena površina ili pločnik - laki tip).
- (7) Cijev kanalizacijskog priključka postavlja se u prethodno iskopan rov (čija širina ovisi o samom profilu) na posteljicu od pijeska visine 10 cm, zatrpavanje cijevi 30 cm iznad tjemena pijeskom, te zasipavanje ostatka rova zamjenskim materijalom u slojevima uz nabijanje. Materijal iz iskopa odvozi se na za to predviđeni deponij, a sam rov se po potrebi razupire radi sigurnosti same izvedbe. Nakon izvedbe kanalizacijskog priključka ispituje se funkcionalnost i vodonepropusnost istog.
- (8) Spoj samog priključka u uličnom kontrolnom oknu, mora se izvesti na način da se osigura vodonepropusnost samog spoja.
- (9) Nadležna pravna osoba koja upravlja razvrstanim cestama odnosno tijelo JLS koje je nadležno za nerazvrstane ceste uz pretpostavku ispunjenja propisanih uvjeta izdaje suglasnost za prekop javnoprometne površine u sklopu koje suglasnosti uvjetuje način postavljanja regulacije prometa i signalizacije, te sam termin radova na izvedbi kanalizacijskog priključka.

Članak 62.

- (1) Kontrolno okno interne kanalizacijske mreže se postavlja tik uz regulacijsku liniju, uz sam rub parcele s unutarnje strane ili s vanjske strane parcele ukoliko kontrolno okno nije moguće postaviti unutar parcele. Kolni put treba izbjegavati kod određivanja pozicije ugradnje kontrolnog okna.
- (2) Kanalizacijski priključak izvodi Isporučitelj na teret Korisnika. Isključivo Isporučitelj može povjeriti izvedbu kanalizacijskog priključka drugim pravnim ili fizičkim osobama ovlaštenim za ovu vrstu radova, pod uvjetima koje propiše, ali istovremeno snosi isključivu odgovornost za ispravnost njegove izgradnje.
- (3) U slučaju izvođenja radova na izgradnji javnog kanalizacijskog sustava u sklopu kojih se izvode i radovi na kanalizacijskim priključcima, a kada su isti ugovoreni neposredno po JLS, ovlašteni zaposlenici Isporučitelja imaju pravo izvršenja uvida u izvođenje radova u cilju provjere da li se isti izvode sukladno tehničkim uvjetima koji proizlaze iz odredbi ovog Pravilnika.
- (4) Nakon izvedbe kanalizacijskog priključka Korisnik je dužan spojiti internu kanalizacijsku mrežu na novoizgrađeno priključno kontrolno okno o vlastitom trošku i prijaviti priključenje Isporučitelju, koji će isti spoj pregledati. Korisnik je također dužan sanirati i staviti izvan funkcije septičku jamu ukoliko je istu imao i koristio prije instaliranja kanalizacijskog priključka.

Članak 63.

(1) Temeljem ugovora o priključenju na javni kanalizacijski sustav i isporuci vodnih usluga, kanalizacijski priključak postaje vlasništvo Isporučitelja, koji ga i održava. Čišćenje priključnog kontrolnog okna smještenog na nekretnini Korisnika obavlja Isporučitelj. Korisnik je dužan osigurati pristup.

(2) Ukoliko nije ugrađeno priključno kontrolno okno na kanalizacijskom priključku Korisnika, odnosno ukoliko profil kanalizacijskog priključka nema propisanu veličinu (minimalno 15 cm), do ugradnje kontrolnog okna, odnosno do povećanja profila priključka na propisanu veličinu, Isporučitelj nije u obvezi održavati takav kanalizacijski priključak.

Članak 64.

Postupak reguliranja priključenja građevine na komunalne vodne građevine za odvodnju otpadnih voda, reguliran je Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine administrativno nadležne JLS te Člankom 11. ovog Pravilnika.

5.4. Uvjeti korištenja i održavanje kanalizacijskog priključka

Članak 65.

(1) U javni kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dopuštenih prema odredbama pozitivnih propisa.

(2) U javni kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati otpadne vode koje sadrže štetne i toksične tvari, u količinama koje mogu štetno djelovati na zdravlje ljudi, instalacije, građevine i uređaje kanalizacije, te na procese pročišćavanja otpadnih voda.

(3) U javni kanalizacijski sustav ne smiju se upuštati otpadne vode iz životinjskih nastamba i klaonica, te otpad od individualnog klanja životinja, otpad iz vrtova i voćnjaka, otpad nakon prerade voća i povrća, kao i građevinski otpad koji je ostao od izgradnje, uređenja ili rekonstrukcije građevine, te sve ono što bi moglo izazvati začepjenja i povećati opterećenje, a time i ugroziti sigurno funkcioniranje javnog kanalizacijskog sustava.

(4) U slučaju postupanja protivno odredbama stavka 1., 2. i 3. ovoga Članka podnijet će se prijava nadležnoj vodopravnoj i sanitarnoj inspekciji i postupiti sukladno odredbama Članka 161. ovog Pravilnika te prekršajnim odredbama koje su utvrđene Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine administrativno nadležne JLS.

Članak 66.

(1) Interna kanalizacijska mreža mora biti zaštićena od smrzavanja. Ona mora biti izvedena na način da se omogući njeno redovito nadziranje, čišćenje i održavanje. Za sve nastale štete, koje nastanu na javnoj kanalizacijskoj mreži ili drugdje zbog nepravilne i protupropisne izvedbe, nemarnog održavanja ili nepravilnog korištenja interne kanalizacijske mreže, odgovara isključivo Korisnik, odnosno vlasnik predmetne nekretnine.

(2) Interna kanalizacijska mreža mora biti izvedena tako da se spriječi povrat otpadnih voda iz javne kanalizacijske mreže. Izljeva mjestu u građevini moraju biti izvedena iznad predviđene kote usporne vode u javnoj kanalizacijskoj mreži. Niže izgrađene prostorije iz kojih se obavlja odvodnja otpadnih voda ili mjesta koja mogu doći pod vjerojatni uspor, treba odvojiti iz direktnog gravitacijskog načina odvodnje u javni kanalizacijski sustav. Ukoliko se one nalaze ispod kote vjerojatnog uspora, potrebno je ugraditi crni uređaj koji će sakupljati otpadnu vodu iz tih dijelova građevine, te je tlačnim cjevovodom odvoditi u internu kanalizacijsku mrežu, na mjesto iznad kote vjerojatno usporne vode. Na taj način omogućava se gravitacijsko otjecanje u samom priključku, te odvodnja otpadnih voda najnižih površina građevine (građevinske čestice).

(3) Priključenjem prostorija koje su izvedene ispod kote vjerojatno usporne vode, na javnu kanalizacijsku mrežu, vlasnik odnosno Korisnik predmetnih prostorija svjesno preuzima rizik i isplativost odabranog rješenja odvodnje otpadnih voda, te snosi sve troškove od šteta, odnosno štetne posljedice koje iz njih proizlaze. Isporučitelj ne odgovara za štete nastale zbog povrata otpadnih voda iz javne kanalizacijske mreže u građevine, odnosno dijelove građevine koji se nalaze ispod kote vjerojatno usporne vode.

(4) Svi uređaji (uređaji za prepumpavanje, separatori ulja, mastolovi, neutralizatori, taložnice, uređaji za sprječavanje povrata vode i sl.), kao i uljevi tlačne cijevi iz prepumpnog uređaja moraju biti postavljeni iza priključnog kontrolnog okna na kojem se priključuje nekretnina na javnu kanalizacijsku mrežu. Navedeni uređaji pripadaju internoj kanalizacijskoj mreži, te se ne izvode u sklopu kanalizacijskog priključka.

(5) Mjerač protoka otpadne vode ugrađuju Korisnici na internoj kanalizacijskoj mreži i sami ih održavaju i baždare, kada uz vodu iz javnog vodoopskrbnog sustava koriste i vodu iz vlastitih izvora, a uslugu odvodnje otpadne vode ne žele plaćati paušalno prema procjeni Isporučitelja.

Članak 67.

(1) Radove na rekonstrukciji javnog kanalizacijskog sustava koji se izvode zbog rekonstrukcije javno-prometnih površina (podizanje šahti ili sl.) obavlja Isporučitelj na teret investitora zahvata.

(2) U slučaju kada se radovi na rekonstrukciji javnog kanalizacijskog sustava provode u sklopu radova na izgradnji elemenata podzemne komunalne infrastrukture uključivo sa rekonstrukcijom javno prometnih površina, a kad radovi na rekonstrukciji obuhvaćaju radove na svim elementima ili dijelu elemenata javne kanalizacije u zahvatu planiranih radova; odnosno provode samo zbog radova rekonstrukcije javno prometne površine, a kad radovi na rekonstrukciji javne kanalizacije obuhvaćaju samo dio elemenata javne kanalizacije (poklopci šahti i slično); u slučajevima kada je nositelj investicije JLS ili Isporučitelj takve radove rekonstrukcije elemenata sustava javne kanalizacije u pravilu obavlja izvođač ukupnih radova koji je izabran u odgovarajućem postupku javne nabave, a iznimno ih može obaviti Isporučitelj i to kad ima dostatne vlastite radne kapacitete koji neće ugroziti planiranu dinamiku izvođenja ugovorenih radova.

(3) Kod izvođenja radova na rekonstrukciji sustava javne kanalizacije iz stavka 2. po Isporučitelju, a kad je JLS nositelj investicije, izvođenje radova po njihovom obimu i dinamici, te financijskim okvirima i načinu pokrivanja troškova utvrđuje ugovorom između JLS i Isporučitelja.

(4) Odredbe stavka 2. i 3. primjenjuju se i u slučaju kad je nositelj investicije pravna osoba koja upravlja razvrstanim cestama ili druga pravna ili fizička osoba, kad se izvođenje radova na rekonstrukciji elemenata sustava javne kanalizacije može povjeriti drugoj ovlaštenoj pravnoj ili fizičkoj osobi samo na temelju prethodne pisane suglasnosti Isporučitelja za izvođenje planiranih radova na elementima sustava javne kanalizacije.

(5) U slučaju izvođenja radova sukladno odredbi stavka 4. ovog članka, ovlašteni zaposlenici Isporučitelja imaju pravo izvršenja uvida u izvođenje radova u cilju provjere da li se isti izvode sukladno tehničkim uvjetima koji proizlaze iz odredbi ovog Pravilnika.

5.5. Interna kanalizacija

➤ Način izgradnje interne kanalizacije

Članak 68.

Internu kanalizaciju čine instalacije, objekti i uređaji za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz građevinske čestice do priključnog kontrolnog okna koje predstavlja točku spoja interne sa javnom kanalizacijom.

Članak 69.

Interna kanalizacija mora biti izrađena i održavana tako da:

- se isključi mogućnost zagađivanja okoline bilo razlijevanjem otpadnih voda po površini, bilo prodiranjem zagađenih voda u podzemne slojeve,
- spriječi prenošenje zaraznih bolesti,
- je zaštićena od djelovanja usporne vode u javnoj kanalizaciji,
- ne stvara uspor vode u javnoj kanalizaciji.

Članak 70.

(1) Za interne kanalizacije kod kojih postoji potreba da se u pojedinim intervalima u sustav javne kanalizacije ispušta veća količina otpadne vode (npr. vode iz bazena, dekantatora i sl.), potrebno je da se posebnim hidrauličkim proračunom odredi maksimalna dozvoljena količina ispuštanja u vremenskom periodu (lit./sek.), te ugradnjom posebnog uređaja za regulaciju ispuštanja osigura neometan tok u sustavu javne kanalizacije.

(2) U cilju osiguranja uvjeta iz stavka 1. ovog članka maksimalno dozvoljeni promjer cijevi za ispuštanje vode iz bazena može iznositi 70 mm.

Članak 71.

(1) Otpadne vode koje su agresivne, toksične, radioaktivne ili su zagađene patogenim klicama ili virusima, pročišćavaju se i neutraliziraju putem posebnih uređaja za pročišćavanje.

(2) Uređaji interne kanalizacije koji su predviđeni za pročišćavanje i neutralizaciju otpadnih voda, moraju biti izvedeni tako da je osigurano neprekidno pročišćavanje i neutralizacija i kroz vrijeme kada se uređaji čiste ili popravljaju.

Članak 72.

U sustavu interne kanalizacije, Korisnici sustava javne kanalizacije su dužni osigurati pročišćavanje i neutraliziranje, prema vodopravnim uvjetima ove otpadne vode, a sve sukladno Vodopravnoj dozvoli temeljem članka. 60. i članka. 120. Zakona o vodama:

- vode iz garaža preko odgovarajućih odjeljivača za ulje, masti i tekuća goriva,
- vode sa površina uređenih za pranje vozila, iz mehaničkih i bravarskih radionica za popravak motornih i drugih vozila i javnih garaža preko taložnica za krute tvari i odjeljivača za masti, ulja i tekuća goriva,
- vode iz industrijskih pogona, zanatskih radionica, klaonica, poljoprivrednih i šumarskih gospodarstava i pogona koji u svom tehnološkom procesu imaju otpatke krutih ili ljepljivih tvari, koje bi svojim taloženjem mogle štetno djelovati na sastav odvoda, preko taložnica i odgovarajućih odjeljivača,
- industrijske otpadne vode koje su agresivne, toksične ili opterećene drugim opasnim i štetnim tvarima preko dopuštenih količina ili vode zagađene patogenim klicama ili virusima, a koje bi mogle utjecati na promjenu fizikalnog, kemijskog ili biološkog sastava, tako da mogu svojim djelovanjem oštetiti javni odvodni sustav, ugroziti zdravlje i život radnika uposlenih na čišćenju i popravku odvodnih sustava i drugih građana, te dovesti do onesposobljavanja uređaja za pročišćavanje voda javne kanalizacije, preko posebno izrađenih uređaja za pročišćavanje (predkondicioniranje otpadnih voda),
- vode iz skladišta i pogona koji u svom tehnološkom procesu skladište ili koriste ulja, masti, boje, lakove, tekuća goriva, otapala i slične materijale specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača,
- vode iz rashladnih sustava koje nisu u direktnoj svezi s tehnološkim procesom i koje osim povišenja temperature nisu poprimile nikakva dodatna fizička ili kemijska onečišćenja, ako su toplije od 40°C, preko odgovarajućih rashladnih uređaja,
- vode iz restorana i kuhinja javne prehrane, koje sadrže prekomjernu masnoću, ulja i plivajućih ostataka hrane, putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja,
- radioaktivne vode, preko odgovarajućih uređaja uz redovno i sistematsko praćenje i ispitivanje intenziteta radioaktivnosti,
- zdravstvene ustanove.

Članak 73.

Parametri kvalitete otpadnih voda iz interne kanalizacije prije upuštanja u sustav javne odvodnje moraju zadovoljiti odredbe Pravilnika o граниčnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

> Horizontalna, etažna kanalizacijska mreža interne kanalizacije

Članak 74.

(1) Horizontalna, etažna kanalizacijska mreža (dalje u tekstu: horizontalna kanalizacija) odvodi otpadne vode od sanitarnih i uređajnih predmeta do najbliže vertikale ili vanjske kanalizacijske mreže izvan građevine, na građevinskoj čestici. Horizontalna kanalizacija izvodi se od lijevanoželjeznih cijevi, plastičnih cijevi (PVC, PP, PE-HD, PE) i čeličnih cijevi. Horizontalnu kanalizaciju treba voditi najkraćim putem, dopuštenim padom, a polaže se u podove ili se pričvršćuje na zidove i stropne konstrukcije kukama i ogrlicama.

(2) Svaki sanitarni predmet koji se priključuje na horizontalnu kanalizaciju mora biti priključen na nju preko sifona, a sve u svrhu sprječavanja prodiranja plinova iz kanalizacije. Sifon mora biti što bliže izljevom mjestu radi njegova održavanja. Iznimno se dopušta priključenje najviše 3 odvodna mjesta na zajednički sifon. Praonice rublja, kupaonice, prostorije s tušem, pisoari i javni zahodi moraju imati u podu vodolovno grlo sa sifonom poprečnog presjeka najmanje 50 mm. Ako je sanitarni predmet udaljen više od 5 metara od vertikale, izvodi se posebno ozračivanje.

> Vertikalna kanalizacijska mreža interne kanalizacije

Članak 75.

(1) Vertikalna kanalizacijska mreža (dalje u tekstu: vertikalna kanalizacija) izvodi se od lijevanoželjeznih cijevi, plastičnih cijevi (PVC, PP, PEHD, PE), čeličnih cijevi. Kod vertikalne kanalizacije treba izbjegavati koso vođenje, odnosno sa što manje peregiba i odstupanja od vertikale. Vertikalni vodovi mogu se postavljati slobodno uz zid, ugraditi u zidne otvore, ili slobodno u vertikalnim instalacijskim otvorima. Cijevi se na zidove pričvršćuju ispod naglavka, tako da je svaka cijev pričvršćena.

(2) Vertikalne vodove treba zaštititi od smrzavanja, te izvesti u unutarnjim zidovima. Ukoliko se vodovi nalaze u izloženim vanjskim zidovima ili ako prolaze kroz negrijani ili otvoreni prostor, potrebno ih je toplinski izolirati, eventualno predvidjeti i mogućnost zagrijavanja, kako bi se otklonila opasnost od mogućeg smrzavanja.

(3) Svaki vertikalni vod mora imati reviziju (nepropustan otvor za čišćenje) i to na promjeni smjera, prije prijelaza u horizontalnu kanalizaciju. Kod visokih građevina potrebno je predvidjeti da na svakoj četvrtoj etaži vertikala bude blago izmknuta, ugradnjom tzv. "etažera", u svrhu smanjenja brzine, sprječavanja segregacije otpadnih voda, te poništenja energije pada koja može imati negativan utjecaj na podnožje cijevi.

(4) Vertikale je u svrhu ozračivanja (ventiliranja) i sprječavanja isisavanja sifona potrebno provesti u nesmanjenom presjeku vertikalno iznad krova, te na završetku predvidjeti ventilacijsku kapu (primarna ventilacija). Kod presjeka vertikalnog voda preko 100 mm, dovoljan je presjek odzračne cijevi 100 mm. Ventilacijska (odzračna) cijev mora sezati najmanje 50 centimetara iznad krova, te od otvora prostora koji služe za boravak, tlocrtno treba biti udaljena najmanje 3 metra.

(5) Uz svaku vertikalnu kanalizaciju koja prolazi više od 5 etaža treba predvidjeti i izvesti paralelnu odzračnu vertikalnu (sekundarna ventilacija) poprečnog presjeka minimalno 70 mm te je treba najmanje u svakoj trećoj etaži spojiti s glavnom vertikalom. Na taj se način izbjegava mogućnost isisavanja sifona koje bi moglo nastati zbog podtlaka stvorenog istovremenim ispuštanjem otpadne vode u različitim etažama. Spoj odzračne cijevi s vertikalnom kanalizacijom treba predvidjeti i izvesti s nagibom prema glavnoj vertikali naniže, kako bi se spriječilo prelijevanje otpadne vode u odzračni sustav.

(6) U svrhu smanjenja mogućnosti pojave sniženja tlaka i opasnosti od isisavanja vodenog čepa sifona te povećanja protočnosti, mogu se primijeniti sustavi standardizirane proizvodnje, posebno konstruiranih račvi ili sustavi koji sadrži elemente etažera i račvi. Primjenom ovakvih sustava moguće je izostaviti paralelnu odzračnu vertikalnu, a njihova ugradba mora se obaviti prema tehničkim uputama proizvođača.

(7) Više odvodnih cijevi, koje su blizu mogu imati zajednički odušak, čiji presjek ne smije biti manji od polovice ukupnih presjeka svih odvodnih cijevi, niti manji od presjeka najveće odvodne cijevi.

(8) Na prolazu kroz stropnu konstrukciju cijevi ne smiju biti čvrsto ugrađene, ali u najnižem stropu taj prolaz mora biti nepropusno izveden. Otvori kanala vertikalne kanalizacije, u kojima su smještene kanalizacijske vertikalne cijevi, moraju biti dobro zatvoreni, a poklopci eventualnih kontrolnih otvora moraju se nepropusno zatvarati, da se izbjegne veza s vanjskim zrakom i stvaranje kondenzata na cijevima.

(9) Odvodnja vodomjernih ormarića mora biti riješena spajanjem na posebnu vertikalnu sa slobodnim istjecanjem vode, koja ne smije biti priključena direktno na kanalizaciju.

➤ **Vanjska kanalizacijska mreža interne kanalizacije**

Članak 76.

(1) Vanjska kanalizacijska mreža interne kanalizacije je kanalizacijska mreža izvan građevine na građevinskoj čestici (dalje u tekstu: vanjska kanalizacija), istom se odvodi sanitarna i tehnološka otpadna voda iz građevine do kontrolnog okna kanalizacijskog priključka, odnosno do javne kanalizacijske mreže. Spoj vertikalne kanalizacije na vanjsku kanalizaciju, mora imati oslonac dimenzija predviđenih prema nosivosti tla, a prijelaz je preporučljivo izvesti s dva luka od 45° svaki.

(2) Za vanjsku kanalizaciju najčešće se koriste lijevano željezne ili plastične cijevi veće čvrstoće.

(3) Vanjska kanalizacija treba biti tako duboko položena da se mogu otpadne vode cijele građevine gravitacijski odvoditi u javnu kanalizacijsku mrežu, te da se spriječi povrat otpadnih voda iz iste. Najniža izljevna mjesta moraju biti izvedena najmanje 25 cm iznad predviđene kote usporne vode

(4) Vanjska kanalizacija mora biti predviđena i izvedena ispod granice smrzavanja tla, tjeme kanala mora biti položeno najmanje 80 cm u tlu. Ako se predviđa teže opterećenje terena gdje je položena vanjska kanalizacija, potrebno ju je pravilno zaštititi od mogućih oštećenja. Vanjsku kanalizaciju potrebno je udaljiti od vanjskog zida građevine najmanje 100 cm, a prolaz kroz temelje i zidove mora biti okomit, te cijevi pri prodoru kroz zid ne smiju biti uzidane, već zaštićene na odgovarajući način.

(5) Vanjska kanalizacija mora se u pravilu polagati dublje od vodovodnih instalacija, a ukoliko iz tehnički opravdanih razloga to nije moguće izvesti, potrebno je predvidjeti adekvatne mjere zaštite vodovodnih i kanalizacijskih instalacija.

(6) Spajanje kanalizacijske cijevi manjeg poprečnog presjeka u kanalizacijsku cijev većeg poprečnog presjeka treba predvidjeti i izvesti redukcijским fazonskim komadima ili internim kontrolnim oknima. Svako odvodno mjesto mora imati zapor protiv prodiranja plinova iz kanalizacije.

(7) Promjena smjera kanalizacijske cijevi mora se izvesti koljenom ili kontrolnim oknom. Spajanje sporednih kanalizacijskih cijevi na vanjsku internu kanalizaciju izvodi se ograncima s priklonom 45° - 60° u smjeru odvoda ili u kontrolnim oknima. Promjena smjera iznad 60° treba se izvesti samo kontrolnim oknom.

Članak 77.

(1) Sva interna kontrolna okna predviđaju se i izvode na pristupačnim mjestima, gdje postoji opasnost od začepjenja, kao na većoj promjeni smjera kanalizacijskih cijevi, na mjestu priključka sporednih kanalizacijskih cijevi, kod kanalizacijskih stepenica (kaskada), kao i kod dužih ravnih kanalizacijskih cijevi i to u građevini na svakih 15 m, a izvan građevine na udaljenosti od najviše 30 m.

(2) Pri izvedbi interne kanalizacijske mreže koriste se betonska kontrolna okna, kao i kontrolna okna iz PVC i PE-HD materijala. Karakteristike i veličina kontrolnih okana ovise o dubinama polaganja interne kanalizacijske mreže, te o namjeni površine na kojoj se ugrađuju. Primjena i ugradnja okana mora biti određena uvjetima i tehničkim uputama proizvođača.

(3) Pri projektiranju i izvedbi vanjske kanalizacije mora se voditi računa o dopuštenim padovima njezina polaganja. Pad kanalizacijskog cjevovoda vanjske interne kanalizacije iznosi:

promjer cijevi (mm)	normalni pad	minimalni pad	maksimalni pad
50	3,5%	2,5%	15,0%
75	2,5%	1,5%	15,0%
110	2,0%	1,2%	15,0%
125	1,5%	1,0%	15,0%
160	1,0%	0,8%	15,0%
200	0,8%	0,6%	15,0%
250	0,45%	0,25%	15,0%
315	0,35%	0,2%	15,0%

(4) Kada je visinska razlika između kote interne i kote javne kanalizacijske mreže tako velika da se ne može svladati dopuštenim maksimalnim padom, potrebno je izvesti kanalizacijsku stepenicu. Ona se predviđa i izvodi u kontrolnom oknu slobodnim padom, ili cijevima koje imaju kontrolne otvore u gornjem koljenu i u donjem ravnom komadu. U prvom slučaju kontrolno okno ima na dnu kinetu, a u drugom slučaju kontrolno okno treba radi mogućnosti nadzora i silaska u njega povećati za debljinu cijevi. U kontrolnom oknu stepenica izvedena slobodnim padom ne smije biti veća od 1,0 m.

Članak 78.

Cijevi za izvedbu interne kanalizacijske mreže, te materijali korišteni za njihovu izradu uz pripadajući materijal za kanalizacijske radove, moraju zadovoljavati postojeće hrvatske norme (HRN), odnosno odredbe prema DIN i ISO propisima ako se radi o materijalima za koje ne postoje hrvatske norme.

➤ **Održavanje interne kanalizacijske mreže**

Članak 79.

(1) Svaki Korisnik dužan je, o vlastitom trošku, svoju internu kanalizacijsku mrežu s pripadajućim uređajima redovito održavati, u skladu s odredbama Zakona o vodama, Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te odredbama ovog Pravilnika.

(2) Održavanje interne kanalizacijske mreže provodi se redovitim pregledom interne kanalizacijske mreže i provođenjem redovitih ili izvanrednih radova intervencije.

(3) Redoviti pregled interne kanalizacijske mreže mora biti proveden od strane Korisnika ili prethodno imenovanog i ovlaštenog predstavnika istoga, najmanje jednom u 6 mjeseci, a sastoji se od pregleda internih kontrolnih okana, te utvrđivanja postojanja taloga, eventualnih oštećenja stjenka i dna kanalizacijskih cijevi, loma ili korozije penjalica i poklopca kontrolnih okana, utvrđivanja funkcioniranja interne kanalizacije.

(4) Redoviti radovi intervencije provode se od strane društva registriranog i ovlaštenog za provođenje radova održavanja sustava odvodnje, temeljem narudžbe Korisnika, a sastoji se od ispiranja cjelokupne kanalizacijske mreže izvan građevine na građevinskoj čestici, pomoću visokotlačnih uređaja. Postupak se mora provoditi:

- kod stambenih objekata - jednom u 5 godina,
- kod objekata koji imaju poslovne sadržaje, bez odvodnje voda sa štetnim i opasnim sastojcima - jednom u 2 godine,
- kod objekata s poslovnim prostorima iz kojih se odvodi voda sa štetnim i opasnim sastojcima - svake godine.

(5) Korisnik mora barem jednom u godini naručiti deratizaciju interne kanalizacijske mreže, od strane, za te radove registriranog i ovlaštenog društva.

(6) Ako se prilikom nadzora kontrolnog okna utvrdi nefunkcioniranje kanalizacijskog priključka zbog nepropisnog ponašanja Korisnika, Isporučitelj će dovesti priključak u funkciju o trošku Korisnika.

➤ **Sabirna jama**

Članak 80.

(1) Na području gdje nije izgrađena javna kanalizacijska mreža, odvodnja sanitarnih otpadnih voda obavlja se putem vodonepropusne sabirne jame ili putem biološkog pročištača odgovarajućeg kapaciteta.

(2) Sabirna jama mora biti projektirana i izvedena u skladu s odredbama Odluke o odvodnji otpadnih voda. Sabirna jama mora biti s jednom komorom, bez ispusta i preljeva, vodonepropusna, takve zapremine da prihvati najmanje jednomjesečnu količinu otpadnih voda, računajući sa 100 l/st/dne, ali ne manje od 15 m³ korisne zapremine. Sabirna jama mora se nalaziti na mjestu do kojeg je moguć pristup posebnim vozilom za pražnjenje njezina sadržaja.

(3) Pražnjenje sabirnih jama obavlja se od strane ovlaštenih pravnih i/ili fizičkih osoba koji svoja koncesijska prava reguliraju sa nadležnom JLS, a čije usluge pražnjenja sabirnih jama ide na trošak Korisnika. Sadržaj sabirnih jama odvozi se posebnim vozilima u uređaj za pražnjenje sadržaja sabirnih jama.

(4) Vlasnik sabirne jame mora voditi brigu da ne dođe do prelijevanja sadržaja sabirne jame u okolinu, a nadležna inspekcija je dužna o tome vršiti kontrolu.

Članak 81.

- (1) Kvaliteta otpadnih voda koje se smiju upuštati u sabirnu jamu mora odgovarati kvaliteti otpadnih voda koje se smiju upuštati u javnu kanalizacijsku mrežu.
- (2) Oborinske i površinske, te vode koje nisu nastale kao posljedica tehnološkog procesa, ne smiju se ispuštati u sabirne jame.

6. KVALITETA OPSKRBE VODNIM USLUGAMA

6.1. Obveza kvalitetne isporuke vodnih usluga

Članak 82.

- (1) Isporučitelj je u redovnim uvjetima svojim Korisnicima obavezan u skladu sa Zakonom, trajno i nesmetano pružati uslugu opskrbe vodom putem javnog vodoopskrbnog sustava kojim upravlja, kao i uslugu odvodnje otpadnih voda putem javnih kanalizacijskih sustava kojima upravlja.
- (2) Obveza iz prethodnog stavka prestaje u slučaju više sile kada Isporučitelj ne snosi odgovornost za eventualne štete koje nastale bi zbog prekida pružanja vodnih usluga Korisnicima ili trećim osobama.

Članak 83.

Isporučitelj se oslobađa odgovornosti osiguranja dostatnih količina vode potrebne kakvoće i tlaka i osiguranja pružanja usluge odvodnje otpadnih voda, ukoliko vlasnik Isporučitelja (JLS) ne osigura financiranje realizacije predloženog mu Programa rekonstrukcije i/ili gradnje komunalnih vodnih građevina za vodoopskrbu i/ili odvodnju otpadnih voda, kojom bi se osigurao potrebni kapacitet i druge karakteristike sustava za nesmetano pružanje vodnih usluga sadašnjim i novim Korisnicima.

Članak 84.

- (1) Prioritet u vodoopskrbi vodom za piće imaju Korisnici po kategorijama kako slijedi:
1. domaćinstva, turizam, te objekti javnih i uslužnih djelatnosti,
 2. proizvodno gospodarstveni objekti,
 3. poljoprivreda.
- (2) U slučaju poremećaja u vodoopskrbi Isporučitelj će ograničiti ili prekinuti potrošnju vode u skladu sa prioritetima definiranim u prethodnom stavku ovog Članka.

Članak 85.

- (1) Potrošači su dužni pridržavati se uputa o racionalnoj potrošnji vode, kao i drugih mjera koje se budu provodile po odluci Isporučitelja ili drugog nadležnog tijela.
- (2) Ukoliko se Korisnici ne bi pridržavali uputa o racionalnoj potrošnji vode, Isporučitelj može privremeno ili povremeno obustaviti opskrbu vodom, opskrbljujući Korisnike samo količinama koje su nužne za udovoljavanje minimalnih higijensko-sanitarnih potreba.
- (3) Vatrogasne postrojbe imaju pravo uzimati vodu za gašenje požara i za vrijeme ograničenja, ali uz obveznu prijavu Isporučitelju najkasnije u roku 24 sata.

Članak 86.

Korisnici koji upravljaju pogonima, uređajima i ustanovama koji ne trpe prekid u vodoopskrbi, dužni su sami osigurati primjerenu rezervu vode za slučaj eventualnih kvarova, odnosno popravaka vodovodnih objekata.

Članak 87.

Isporučitelj će privremeno obustaviti odobravanje i izvedbu vodovodnih priključaka na određenoj opskrbenj zoni ako je vodoopskrbni sustav iste preopterećen (nedovoljnog kapaciteta i tlaka), tj. ako bi se izvedbom novih vodovodnih priključaka ugrozila pravilna vodoopskrba postojećih Korisnika, a sve u skladu s odredbama članka 13. stavak 1. i 2., članka 30., stavak 1. podstavak 9., članka 37. stavak 2. te članka 138. ovog Pravilnika.

Članak 88.

Isporučitelj ima pravo pregledavanja i nadziranja vodovodnih instalacija Korisnika, te donošenja posebnih mjera za sprječavanje rasipanja vode.

Članak 89.

- (1) Isporučitelj kontinuirano vrši nadzor nad kakvoćom vode u javnom vodoopskrbnom sustavu iz svoje nadležnosti i to putem nadležnih i ovlaštenih zdravstvenih ustanova ili vlastitog laboratorija. Zdravstveno ispravna voda za piće je voda sukladna važećem Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.
- (2) U izgradnji komunalnih vodnih građevina i priključaka Isporučitelj primjenjuje i poštuje pravila struke primjenom adekvatnih, pouzdanih i zdravstveno ispravnih vodovodnih materijala, opreme i uređaja.

Članak 90.

- (1) Pod kvalitetnom isporukom vodne usluge javne vodoopskrbe podrazumijeva se isporuka zdravstveno ispravne vode za piće, bez prekida i u dovoljnim količinama, tlaka na prijelazu iz javne vodoopskrbene mreže na internu Korisničku vodovodnu instalaciju (na izlazu iz vodomjera) od 2 do 8 bara.
- (2) Na dijelovima vodoopskrbene mreže gdje se pojavljuju povišene vrijednosti tlaka, Isporučitelj je dužan prilikom sklapanja Ugovora o priključenju na javni vodoopskrbni sustav i isporuci vodnih usluga, skrenuti pažnju Korisniku o potrebi ugradnje regulatora tlaka na internim instalacijama Korisnika, a na teret istoga.

Članak 91.

- (1) Redovito i interventno održavanje javnog kanalizacijskog sustava, njegovo čišćenje i ispiranje u sklopu redovitog nadzora i kontrole internih uređaja, te redoviti servisi uređaja, preduvjet su postizanju kvalitetne isporuke vodne usluge javne odvodnje otpadnih voda.
- (2) Osiguranje kontinuiranog otjecanja otpadnih voda do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sa minimalnim usporima, garancija su, uz ispravnost opreme, njegovog efikasnog rada.

Članak 92.

- (1) Obveza osiguranja kvalitetne isporuke vodnih usluga prestaje u slučaju nastupa izvanredne situacije zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i ostalih razloga) na koju Isporučitelj ne može utjecati.
- (2) U slučaju nastupa izvanredne situacije Isporučitelj predlaže Skupštini Isporučitelja hitno donošenje Odluke o ograničenju korištenja vodnih usluga u izvanrednim situacijama, koje su se dužni pridržavati svi Korisnici.
- (3) U slučaju planirane obustave pružanja vodnih usluga, Isporučitelj je o istom dužan obavijestiti Korisnike unaprijed preko sredstava javnog priopćavanja, s navođenjem očekivanog, odnosno planiranog trajanja prekida, odnosno smanjene kvalitete isporuke vodne usluge.
- (4) U slučaju iznenadnog kvara na sustavu, Korisnici se isključuju iz istog bez prethodnog izvješćivanja, ali uz obvezu naknadne obavijesti.

(5) Ako radovi na rekonstrukciji ili popravku vodoopskrbne mreže iziskuju dužu obustavu opskrbe vodom, Isporučitelj je dužan osigurati najnužnije količine vode za potrebe stanovništva u stambenim naseljima.

Članak 93.

- (1) Isporučitelj je dužan voditi posebnu evidenciju svih zaprimljenih pisanih upita, primjedbi, pritužbi i zahtjeva Korisnika vezanih za kvalitetu isporuke vodnih usluga.
- (2) Evidencija iz prethodnog stavka se vodi zbirno po redosljedu zaprimanja i razdijeljeno po JLS za područje su vezani zaprimljeni dopisi.

6.2. Sanitarne i tehničke mjere zaštite kakvoće vode

Članak 94.

Kakvoća vode se prvenstveno osigurava pravilnom izgradnjom, održavanjem i upravljanjem komunalnim vodnim građevinama, kao i pravilnom izvedbom, održavanjem i korištenjem interne instalacije Korisnika.

Članak 95.

- (1) Sanitarna zaštita vode sastoji se u poduzimanju mjera usmjerenih na sprječavanje štetnih utjecaja na kvalitetu vode.
- (2) Sanitarna zaštita vode obuhvaća mjere zaštite objekata vodoopskrbnog sustava, od zahvata vode do spoja s internom vodovodnom instalacijom, kontrolu ispravnosti i dezinfekciju vode, a sve u smislu važećih propisa i pravila struke.
- (3) Isporučitelj ima pravo po svojim ovlaštenim zaposlenicima provoditi kontrole i interne vodovodne i kanalizacijske instalacije u svrhu provođenja mjera sanitarne zaštite.

Članak 96.

Projektom zona sanitarne zaštite vodoopskrbnih objekata, posebno izvorišnih područja, utvrđuju se granice pojedinih zona, mjere za zaštitu od zagađenja, odnosno mjere revitalizacije ukoliko zagađenje ili njegov uzrok postoji, u svemu prema važećim zakonima i pravilnicima.

Članak 97.

- (1) Sanitarno-ispravnom vodom smatra se voda koja u pogledu fizikalnih, fizikalno-kemijskih, kemijskih, mikrobioloških i radioaktivnih svojstava odgovara važećim zakonskim odredbama.
- (2) Ispitivanje vode obavlja se redovnim i kontinuiranim pregledom u svemu prema Zakonskim odredbama.

Članak 98.

Objekti vodoopskrbnog sustava moraju biti izgrađeni i održavani tako da svojom funkcijom ne utječu nepovoljno na sanitarnu ispravnost vode. Novoizgrađeni vodoopskrbni objekti i objekti na kojima je obavljeno čišćenje ili popravak, moraju se prije puštanja u pogon dezinficirati. Vodospreme i prekidne komore se moraju čistiti najmanje jednom godišnje i poslije svakog većeg otklanjanja kvara.

Članak 99.

Radnici koji rade na upravljanju i održavanju vodoopskrbnih objekata, koji dolaze u neposredni dodir s vodom, dužni su vršiti periodične zdravstvene preglede, prema odredbama važećih propisa.

Članak 100.

- (1) Voda se u javnom vodoopskrbnom sustavu mora kontinuirano dezinficirati, kao završni proces u tehnologiji obrade vode.
- (2) Kontrolu koncentracije rezidualnog klora u vodi, pored laboratorijskog ispitivanja, obavlja i ostalo zaduženo osoblje Isporučitelja.
- (3) Uzimanje i ispitivanje uzoraka vode obavlja se standardnim metodama u skladu sa Zakonom, o čemu se vodi očevidnik.
- (4) Uzimanje uzoraka vode, pripremu, laboratorijsku obradu i ispitivanje kvalitete vode, mogu obavljati samo za to ovlašteni radnici i ovlašteni laboratoriji.

Članak 101.

Isporučitelj je obavezan obavijestiti Korisnike putem sredstava javnog priopćavanja i na drugi odgovarajući način o mogućoj sanitarnoj neispravnosti vode za piće, te poduzimati mjere na otklanjanju uzroka.

Članak 102.

- (1) Tehničke mjere zaštite kakvoće vode se sastoje u poduzimanju tehničkih mjera u cilju sprječavanja štetnih utjecaja na kvalitetu vodoopskrbnog sustava.
- (2) Tehničke mjere zaštite vode obuhvaćaju naročito mjere zaštite od zagađivanja.

Članak 103.

Zbog zaštite od zagađenja javnog vodoopskrbnog sustava i oštećenja vodomjera, iza vodomjera se ugrađuje odgovarajući uređaj za zaštitu od povratnog toka vode, na početku interne instalacije Korisnika.

Članak 104.

Ukoliko se Korisnik opskrbljuje vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, a također se koristi i vlastitim izvorom, bunarom i sl., dužan je vodovodne instalacije sustava potpuno odvojiti preko prekidnog spremnika.

Članak 105.

- (1) Instalacije javnog vodoopskrbnog sustava i interne vodovodne instalacije ne smiju prolaziti na manjoj udaljenosti od 0,6 m od sabirne jame za prihvata otpadne vode, a vodovodne cijevi moraju biti uvijek iznad razine sabirne jame i osigurane protiv zagađenja u slučaju puknuća.

(2) Kod praznjenja sabirne jame obvezno je dezinficirati okolni teren na prostoru na kojem je došlo do zagađivanja terena, za to prikladnim dezinfekcijskim sredstvom.

Članak 106.

Projektom opskrbe vodom moraju se predvidjeti mjere zaštite kakvoće vode.

Članak 107.

Položeni cjevovodi moraju se snimiti prema važećem zakonu, te izraditi nacрте izvedenog stanja s detaljnim nacртima montaže. Dokumentaciju čuva Isporučitelj.

Članak 108.

Korisnici vode koji vodu iz javnog vodoopskrbnog sustava koriste sezonski, dužni su prije svakog početka korištenja izvršiti ispiranje i dezinfekciju interne instalacije.

6.3. Kontrola kvalitete vode za piće

Članak 109.

(1) Isporučitelj je dužan isporučivati zdravstveno ispravnu vodu za piće koja odgovara Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

(2) Nositelj monitoringa vode za piće je Hrvatski zavod za javno zdravstvo, a izvršitelj monitoringa je Nastavni zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije Split.

(3) Isporučitelj sa Zavodom sklapa ugovor o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode na području vodoopskrbnog sustava otoka Brača. Analiza vodovodne vode se vrši na jedanaest točaka razvodne mreže i to jednom mjesečno u periodu od X-V mjeseca i dva puta mjesečno u periodu od VI-IX mjeseca.

Članak 110.

(1) Isporučitelj usluge javne vodoopskrbe ima organiziran sustav samokontrole.

(2) Sustav samokontrole se uspostavlja na osnovi HACCP sustava koji omogućava prepoznavanje kontrolnih kritičnih točaka u cjelokupnom sustavu zahvaćanja, obrade i isporuke vode, odnosno mjesta i učestalost uzorkovanja.

(3) Na pisani zahtjev Korisnika vodne usluge, Isporučitelj je dužan omogućiti uvid u izvješće ovlaštenog laboratorija o izvršenoj analizi vode.

6.4. Kontrola kvalitete otpadne vode

Članak 111.

Isporučitelj je za izgrađene sustave javne kanalizacije, prema Vodopravnoj dozvoli za iste, obavezan putem ovlaštenog laboratorija četiri puta godišnje (2 puta ljeti i 2 puta zimi) vršiti ispitivanje kvalitete otpadnih voda na kontrolnom oknu na ulazu u uređaj i na kontrolnom oknu na izlazu iz uređaja, tijekom 24 satnog razdoblja.

Članak 112.

(1) Nadzor nad sastavom otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne kanalizacije obavlja se redovnim, izvanrednim i kontrolnim analizama.

(2) Korisnici sustava javne kanalizacije iz Članka 72. ovog Pravilnika, dužni su osigurati obavljanje redovne analize sastava otpadnih voda koje se ispuštaju u sustav javne kanalizacije, u vlastitom ili u drugom ovlaštenom laboratoriju.

(3) Izvanredne analize obavljaju se kada uslijed elementarnih nepogoda ili zastoja na dijelu interne kanalizacije Korisnika, odnosno vlasnika sustava individualne kanalizacije može doći do zagađivanja otpadnih voda u većem opsegu.

(4) Kontrolne analize obavlja ovlaštenu laboratorij na zahtjev nadležne Vodopravne inspekcije, Sanitarne inspekcije, Isporučitelja ili druge organizacije kojoj su povjereni poslovi zaštite voda od zagađivanja.

Članak 113.

Redovne, izvanredne i kontrolne analize obuhvaćaju fizikalna, kemijska, bakteriološka i biološka svojstva otpadnih voda, ovisno o tehnološkom procesu Korisnika individualne odvodnje ili onih parametara u čiju se prisutnost u otpadnoj vodi sumnja.

Članak 114.

(1) Troškove redovne i izvanredne analize snosi Korisnik sustava javne kanalizacije.

(2) Troškove kontrolne analize snosi Korisnik sustava javne kanalizacije ako rezultat analize pokaže da su koncentracije štetnih tvari veće od vrijednosti utvrđenim Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda. U protivnom troškove kontrolne analize podmiruje podnositelj zahtjeva za analizom.

Članak 115.

Županijska vodopravna inspekcija, Sanitarna inspekcija i Isporučitelj suglasno određuju učestalost redovnih analiza i elemente sastava otpadnih voda, čija se prisutnost i količina mora redovno ispitivati.

Članak 116.

(1) Korisnik sustava javne kanalizacije dužan je redovno analizirati sastav i svojstva otpadnih voda i utvrđivati količine istih, ako u otpadne vode mogu dospjeti tvari koje nepovoljno djeluju na mrežu, objekte i uređaje, život i zdravlje ljudi.

(2) Korisnik sustava javne kanalizacije koji sam obavlja analizu otpadnih voda mora o tome voditi očevidnik.

Članak 117.

Korisnik sustava javne kanalizacije koji mora pročišćavati otpadne vode dužan je zatražiti, odnosno dostaviti najmanje tromjesečnu analizu Isporučitelju.

Članak 118.

Korisnik sustava javne kanalizacije iz Članka 72. ovog Pravilnika dužan je o rezultatima analize i količinama otpadnih tvari izvještavati, odnosno dostavljati rezultate analize Vodopravnoj inspekciji, Sanitarnoj inspekciji i Isporučitelju.

Članak 119.

Uzorci otpadne vode potrebni za analizu uzimaju se u priključnom kontrolnom oknu.

Članak 120.

Uzorke otpadnih voda, potrebne za redovnu analizu uzima Korisnik sustava individualne kanalizacije ili predstavnik organizacije ovlaštene za tu djelatnost, uz obveznu prisutnost predstavnika Isporučitelja.

Članak 121.

Učestalost uzorkovanja otpadnih voda mora biti prilagođena ciklusu proizvodnje vlasnika interne kanalizacije, a u cilju dobivanja mjerodavnih podataka o kakvoći i količini otpadnih voda u tijeku cijelog ciklusa proizvodnje.

Članak 122.

(1) Isporučitelj ima pravo preko ovlaštenog laboratorija obavljati kontrolu kakvoće otpadnih voda, koje Korisnici ispuštaju u sustav javne kanalizacije. Kontrola se obavlja u svako doba, bez prethodne najave, na mjestu ispuštanja, a Korisnik je dužan omogućiti pristup mjestu kontrole.

(2) Ukoliko analiza otpadne vode pokaže da sastav otpadnih voda ne zadovoljava kakvoću propisanom Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, te predstavlja neposrednu opasnost za život i zdravlje radnika na objektima sustava javne kanalizacije ili za stabilnost i normalan rad objekata sustava javne kanalizacije, Isporučitelj će o tome izvijestiti nadležnu inspekciju i ima pravo od Korisnika odmah zatražiti prekid ispuštanja takve otpadne vode u sustav javne kanalizacije, sve dok se njena kakvoća ne vrati u normalne granice.

7. PRAVA I OBVEZE KORISNIKA I ISPORUČITELJA

7.1. Ugovorni odnosi

Članak 123.

Isporučitelj i Korisnik radi uređenja međusobnih odnosa sklapaju Ugovor o priključenju nekretnine na komunalne vodne građevine, kojim se utvrđuju radnje na priključenju nekretnine, kao npr:

- izvedba priključka nekretnine na komunalne vodne građevine i isporuka vodnih usluga,
- rekonstrukcija/premještaj priključka nekretnine na komunalne vodne građevine,
- uklanjanju priključka nekretnine na komunalne vodne građevine,
- promjena statusa priključka nekretnine na komunalne vodne građevine.

Članak 124.

Postupak i uvjeti sklapanja Ugovora o priključenju nekretnina na komunalne vodne građevine utvrđeni su Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine koja je donesena po administrativno nadležnoj JLS te Člankom 11. ovog Pravilnika.

Članak 125.

(1) Sklapanjem ugovora o priključenju Korisnik usluge pristaje na prijenos priključka nekretnine na komunalne vodne građevine u vlasništvo Isporučitelja usluge, bez naknade.

(2) Priključenjem nekretnine na komunalne vodne građevine, vlasnik nekretnine postaje Korisnik vodne usluge, koju pruža Isporučitelj usluga.

(3) Potpisivanjem Ugovora o priključenju nekretnina na komunalne vodne građevine, odnosno spajanjem nekretnine na javni vodoopskrbni i/ili javni kanalizacijski sustav, Korisnici bez posebne izjave, preuzimaju obvezu da će svoje interne vodovodne i/ili kanalizacijske instalacije držati urednim i da će se pridržavati odredaba ovog Pravilnika.

Članak 126.

(1) U slučaju kada ne postoje tehničko – tehnološki uvjeti za priključenje nekretnine na sustav javne vodoopskrbe, odnosno javne odvodnje otpadnih voda, iz razloga što na području na kojem se nalazi građevina za koju se traži priključenje nisu izgrađene komunalne vodne građevine ili je potrebna njihova sveobuhvatna rekonstrukcija, odnosno ako njihova izgradnja odnosno rekonstrukcija nije predviđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina koji donosi administrativno nadležna JLS, Isporučitelj će uputiti podnositelja zahtjeva za priključenje na njegovu mogućnost financiranja projektiranja i gradnje nedostajućih komunalnih vodnih građevina, uz povrat odgovarajućeg dijela uloženi sredstava u određenom roku ili kao donacija uloženi sredstava, sve pod uvjetima utvrđenim ugovorom koji se sklapa s administrativno nadležnom JLS.

(2) Isporučitelj će uputiti podnositelja zahtjeva za priključenje na njegovu mogućnost financiranja projektiranja i gradnje nedostajućih komunalnih vodnih građevina, ukoliko je riječ o manjem zahvatu i ulaganju, u sklopu ugovora o priključenju nekretnine na komunalne vodne građevine, koji se sklapa s Isporučiteljem, bez prava na povrat uloženi sredstava.

Članak 127.

(1) Na nekretninama u vlasništvu Korisnika ili trećih osoba na kojima, odnosno uz koje je izgrađena javna vodoopskrbna mreža određuje se pojas za njezino održavanje, izvan kojega se može graditi prema posebnim uvjetima Isporučitelja, i to:

- za cjevovod do Ø 200 mm – pojas od 6 m (po 3 m sa svake strane)),
- za cjevovod veći od Ø 200 mm – pojas od 8 metara (po 4 m sa svake strane).

(2) Na nekretninama u vlasništvu Korisnika ili trećih osoba na kojima, odnosno uz koje je izgrađena javna kanalizacijska mreža određuje se pojas za njezino održavanje, izvan kojega se može graditi prema posebnim uvjetima Isporučitelja, i to:

- za kanale profila baze do 1,00 m (unutarnja širina kanala) - od vanjskog ruba kanala 4 m sa svake strane,
- za kanale profila baze preko 1,00 m (unutarnja širina kanala) - od vanjskog ruba kanala 8 m sa svake strane.

(3) Od uvjeta navedenih u stavku 1. i 2. ovoga Članka može se odstupiti samo u iznimnim slučajevima, kada kanal treba osigurati zaštitnom građevinom, prema posebnim uvjetima Isporučitelja.

(4) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju vlasnik nekretnine, na kojoj ili uz koju prolazi javna vodoopskrbna mreža ili javna kanalizacijska mreža, pretrpi zbog puknuća ili oštećenja vodovodnog odnosno kanalizacijskog cjevovoda, ako je građevinu izgradio protivno odredbama stavaka 1. i 2. ovoga Članka.

(5) Odredba stavka 4. ovog članka ne primjenjuje se na slučajeve šteta koje pretrpi vlasnik nekretnine ako se radi o legalno izgrađenoj građevini za koju su u trenutku njezine izgradnje bili važeći drukčiji uvjeti u odnosu na uvjete iz stavka 1. i 2. ovog članka, a koja je te tada važeće uvjete u potpunosti ispunila.

Članak 128.

Isporučitelj u cilju osiguranja uvjeta za priključenje postojećih građevina te nekretnina u zahvatima za buduću plansku izgradnju, i to kako u zahvatima građevinskih područja naselja tako i u zahvatima izdvojenih građevinskih područja, izrađuje smjernice i prijedloge za izradu planova gradnje komunalnih vodnih građevina koji se donose od strane JLS, te na temelju tih planova i drugih zahtjeva JLS izrađuje svoj plan gradnje komunalnih vodnih građevina.

Članak 129.

(1) Radove rekonstrukcije, odnosno premještanja javne vodoopskrbne mreže ili javne kanalizacijske mreže s privatne nekretnine, financira vlasnik nekretnine po čijem se zahtjevu takvi radovi izvode.

(2) Radovi rekonstrukcije, odnosno premještanja javne vodoopskrbne mreže ili javne kanalizacijske mreže s privatne nekretnine, koji su sastavni dio planiranih radova na izgradnji i/ili rekonstrukciji javne vodoopskrbne mreže ili javne kanalizacijske mreže, a koji se izvode sukladno planu gradnje komunalnih vodnih građevina donesenih po JLS i/ili Isporučitelju, financiraju se po JLS i/ili Isporučitelju.

Članak 130.

(1) Na područjima na kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno za javnu kanalizaciju, vlasnik građevine, investitor gradnje, ili suvlasnici posebnih dijelova zgrade, odnosno vlasnik druge nekretnine, može, privremeno, dok se ne stvore uvjeti za priključivanje na komunalne vodne građevine riješiti opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda na temelju Zakona o vodama i podzakonskih propisa koji uređuju javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju otpadnih voda.

(2) Vlasnik ili investitor gradnje građevine, ili suvlasnici posebnih dijelova nekretnine, odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi, o svom trošku, objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom, odnosno odvodnju otpadnih voda.

7.2. Prava i obveze Korisnika

Članak 131.

Korisnik ima pravo na trajnu i kvalitetnu isporuku vodnih usluga, ispravnost i funkcionalnost vodnih građevina.

Članak 132.

(1) Smatra se da je Korisnik prihvatio uvjete isporuke vodnih usluga iz ovog Pravilnika, ako je nakon njihova stupanja na snagu nastavio uredno koristiti vodne usluge, u kojem slučaju se smatra da je s Isporučiteljem sklopio Ugovor o isporuci vodnih usluga.

(2) Korisnik može vodne usluge koristiti isključivo za potrebe građevine odnosno druge nekretnine, za koju je priključak na komunalne vodne građevine izveden.

(3) Korisnik nema pravo omogućiti drugoj osobi priključenje njene nekretnine na svoje vodovodne, odnosno kanalizacijske instalacije i obračunavanje njenog korištenja vodne usluge preko svog obračunskog mjernog mjesta.

Članak 133.

(1) Korisnik može otkazati korištenje vodne usluge i to samo trajno, zbog trajnog prestanka korištenja nekretnine ili drugog razloga, čime Korisnik gubi pravo na vodovodni odnosno kanalizacijski priključak.

(2) Otkaz korištenja vodnih usluga se daje pisanim putem, uz prethodno podmirenje mogućih obveza Korisnika prema Isporučitelju i uz izjavu Korisnika da je upoznat s odredbom ovog Pravilnika da se otkazom korištenja vodnih usluga gubi pravo na vodovodni odnosno kanalizacijski priključak.

(3) Isporučitelj ne prihvaća otkaz korištenja vodnih usluga za nekretninu u kojoj se koristi vodna usluga, odnosno ukoliko postoji spor oko korištenja iste između vlasnika i Korisnika, uz uvjet da se korištenje vodnih usluga na nekretnini uredno plaća.

Članak 134.

Korisnik je obavezan pravovremeno pisanim putem obavijestiti Isporučitelja o svim okolnostima koje znatno utječu na povećanje ili smanjenje potreba za korištenjem vodnih usluga.

Članak 135.

(1) Korisnik je dužan održavati u stanju funkcionalne ispravnosti internu vodovodnu instalaciju završno do spoja iza ventila koji se ugrađuje iza vodomjera, te vodomjerno okno, na način da spriječi mogućnost onečišćenja interne instalacije i preko nje onečišćenje i zagađivanje javne vodoopskrbne mreže.

(2) Korisnik je dužan održavati u stanju funkcionalne ispravnosti internu kanalizacijsku mrežu i granično kanalizacijsko okno, u svrhu sprječavanja eventualnih onečišćenja javne kanalizacijske mreže.

(3) Kada Isporučitelj utvrdi da bi zbog nepridržavanja odredaba ovog Pravilnika moglo nastupiti onečišćenje javnog vodoopskrbnog, odnosno kanalizacijskog sustava ili onečišćenja podzemnih voda, zbog neispravnog i lošeg održavanja i korištenja internih instalacija Korisnika, ovlašten je prekinuti isporuku vodnih usluga za tog Korisnika, ako isti u roku od osam dana, prema pisanoj Opomeni Isporučitelja, ne otkloni razloge zbog kojih bi mu se trebala obustaviti isporuka vode. U slučaju kada je do onečišćenja ili zagađenja već došlo, Isporučitelj je ovlašten odmah, bez prethodne opomene prekinuti isporuku vodnih usluga za Korisnika.

(4) Za sve štetne posljedice koje bi proizašle iz razloga navedenih u prethodnom stavku ovog članka odgovoran je Korisnik, te je isti dužan nadoknaditi štetu Isporučitelju i svim ostalim korisnicima koji su štetu pretrpjeli.

Članak 136.

(1) Korisnik je dužan, prema Tehničkom opisu priključenja i zahtjevu Isporučitelja, o svom trošku na internoj instalaciji ugraditi uređaj za zaštitu od povratnog toka vode iz interne instalacije u javnu vodoopskrbnu mrežu, osigurati redovni pregled, servisiranje i godišnje atestiranje uređaja, te dopustiti Isporučitelju njegov pregled i kontrolu.

(2) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti stručnim službama Isporučitelja pregled i nadzor nad njegovim internim instalacijama, a osobito u slučaju moguće prijetnje ili nastalog zagađenja javnog vodoopskrbnog sustava, odnosno u slučaju ispuštanja agresivnih otpadnih voda u javni kanalizacijski sustav.

(3) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti Isporučitelju uzimanje uzoraka vode iz internih vodovodnih instalacija i otpadnih voda interne kanalizacijske mreže, u svrhu kontrole kvalitete i provjere pridržavanja odredaba ovog Pravilnika.

(4) Korisnik je dužan u svako doba dopustiti Isporučitelju istraživanje vodnih tokova kako za pitku vodu tako i za otpadne vode, u svrhu provjere pridržavanja odredaba ovog Pravilnika.

Članak 137.

(1) Korisnik je dužan omogućiti Isporučitelju redovnu zamjenu vodomjera, a sukladno odredbama pozitivnih propisa o mjeriteljstvu. Ukoliko se vodomjer nalazi unutar nekretnine Korisnika, Isporučitelj je dužan unaprijed obavijestiti Korisnika o redovnoj ili izvanrednoj zamjeni vodomjera, pisanim ili usmenim putem. Zamjena vodomjera vrši se s najmanje dva radnika Isporučitelja, a temeljem naloga za zamjenu vodomjera.

(2) Korisnik je dužan prihvatiti stanje utvrđeno u nalogu za zamjenu vodomjera, bez obzira da li je prisustvovao zamjeni istog.

7.3. Prava i obveze Isporučitelja

Članak 138.

(1) Isporučitelj je obavezan pratiti ukupno stanje razvijenosti sustava javne vodoopskrbe i kanalizacije kako zbirno za ukupno području svoje nadležnosti tako i pojedinačno po JLS te kroz odgovarajuće analize i studije utvrđivati posebno kritične prostore i pravce na kojima je otežano ili nemoguće pružanje propisane kvalitete vodnih usluga, uz utvrđivanje prijedloga za otklanjanje takvog stanja.

(2) Zbirne rezultate provođenja obveze iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj je dužan jednom godišnje obraditi u Izvješću o stanju sustava javne vodoopskrbe i kanalizacije sa posebnim težištem na ukazivanju pravaca, lokacija i područja na kojima zbog ugroženosti propisanog nivoa vodnih usluga do daljnjega nije moguće odobranje novih vodovodnih i/ili kanalizacijskih priključaka, te prijedlogom mjera i radnji za otklanjanje utvrđenih nedostataka.

(3) Izvješće iz stavka 2. ovog članka Isporučitelj je dužan dostaviti svakoj pojedinoj JLS tijekom trećeg kvartala tekuće godine i to najkasnije do 15. rujna tekuće godine.

Članak 139.

(1) Isporučitelj je dužan javni vodoopskrbni i javni kanalizacijski sustav održavati u stanju funkcionalne ispravnosti, sukladno važećim propisima, pravilnicima i drugim aktima, osiguravajući trajnu i kvalitetnu isporuku vodnih usluga, a sve u cilju zaštite voda i prirodnih resursa.

(2) Obveza isporuke vodnih usluga prestaje u slučaju nastupa izvanredne situacije zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i sl.) na koju Isporučitelj ne može utjecati.

(3) Isporučitelj je dužan isporučiti vodu za piće prema standardima kvalitete vode za piće utvrđenima Zakonom o hrani, te važećim Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće.

(4) Isporučitelj je dužan preuzeti u javni kanalizacijski sustav otpadne vode koje se u javnu kanalizacijsku mrežu upuštaju preko kontrolnog okna, a sukladno posebnim propisima kojima su određeni kriteriji kvalitete otpadnih voda.

Članak 140.

(1) Isporučitelj može privremeno prekinuti isporuku vodnih usluga:

- radi pregleda, ispitivanja ili zamjene vodomjera,
- radi redovnog ili izvanrednog održavanja mreže,
- radi remonta postrojenja,
- radi priključenja novih Korisnika,
- radi dogradnje, izgradnje nove ili rekonstrukcije postojeće javne vodoopskrbne i/ili kanalizacijske mreže,
- kada stanje interne vodovodne instalacije pojedinog Korisnika ugrožava zdravstvenu ispravnost vode na javnoj vodoopskrbnoj mreži, a time i zdravlje ostalih Korisnika,
- zbog neposredne opasnosti po život i imovinu građana, koja bi nastala daljnjom isporukom vodnih usluga,
- na temelju naredbe nadležnih tijela,
- za vodovodne priključke za poljoprivredno zemljište ukoliko nema viškova vode u vodoopskrbnom sustavu,
- u drugim opravdanim slučajevima utvrđenim ovim Pravilnikom.

(2) O prekidu isporuke vodnih usluga u slučajevima iz prethodnog stavka ovog Članka, Isporučitelj je dužan unaprijed obavijestiti Korisnika na primjereni način (preko sredstava javnog priopćavanja, putem oglasa i sl.). U opravdanim slučajevima Isporučitelj je dužan poduzeti odgovarajuće mjere radi privremene isporuke vodnih usluga na mogući način, sve do ponovne normalizacije uspostave isporuke vodnih usluga.

(3) U slučaju nepredviđenog prekida vodnih usluga, Isporučitelj je dužan odmah, odnosno u najkraćem mogućem roku na primjeren način obavijestiti Korisnike o istom.

(4) Isporučitelj je dužan u najkraćem mogućem roku sredstvima javnog priopćavanja ili na drugi odgovarajući način obavijestiti Korisnike o nemogućnosti korištenja vode za piće, u slučaju da ista nije u skladu s propisanim standardima.

(5) Isporučitelj je dužan obavijestiti Korisnike o prestanku okolnosti koje su uzrokovale prekid isporuke vodne usluge, odnosno nemogućnost korištenja iste.

(6) Isporučitelj je dužan nadoknaditi štetu koja je Korisniku nastala uslijed prekida ili nepravilnosti u isporuci vodnih usluga, osim kada se radi o opravdanim slučajevima koje Isporučitelj nije mogao pravovremeno predvidjeti niti otkloniti.

Članak 141.

(1) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnici trpe zbog prekida ili obustave isporuke vodnih usluga uzrokovanih lošim hidrološkim prilikama, sušom, odnosno drugim okolnostima više sile ili radnje koja je posljedica djelovanja treće osobe.

(2) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnici trpe zbog poplave uzrokovane lošim hidrološkim prilikama u području javnog kanalizacijskog sustava.

(3) Isporučitelj ne odgovara za štetu koja nastaje na internoj vodovodnoj instalaciji, te cijevima, trošilima, grijačima, kućanskim aparatima i drugim uređajima priključenima na vodovodne instalacije zbog:

- neodržavanja ili nepravilno izvedenih internih vodovodnih instalacija,
- onečišćenja interne vodovodne instalacije,
- promjena tlaka u javnoj vodoopskrbnoj mreži, ako je do istih došlo uslijed više sile ili u okolnostima koje Isporučitelj nije mogao pravovremeno predvidjeti niti otkloniti,
- smrzavanja dijela priključne instalacije (vodomjer ili sl.),
- kvara na uređaju za smanjenje tlaka koji je ugradio Korisnik,
- utvrđivanja vodnih tokova,
- svih drugih slučajeva kada se Korisnik ne pridržava zahtjeva iz ovog Pravilnika.

(4) Isporučitelj ne odgovara za kvalitetu pružanja usluge odvodnje otpadnih voda za one Korisnike kod kojih su nekretnine spojene na glavne objekte kanalizacijskog sustava pojedinog naselja putem kanalizacijskih priključaka i sekundarne kanalizacijske mreže, sve izrađeno protivno pravila struke i protivno odredbama ovog Pravilnika. Obveza rekonstrukcije na ovaj način nepropisno izgrađene kanalizacijske mreže pada na teret JLS, a obveza rekonstrukcije kanalizacijskog priključka pada na teret Korisnika.

(5) Štete koje nastanu na vodoopskrbnom ili kanalizacijskom priključku krivnjom Korisnika, otklanja Isporučitelj na teret Korisnika.

8. MJERENJE, OBRAČUN I NAPLATA VODNIH USLUGA

8.1. Mjerenje i obračun vodnih usluga

Članak 142.

(1) Količina isporučene vodne usluge javne vodoopskrbe, javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, utvrđuje se vodomjerom, izražava se u m³ vode koja je prošla kroz vodomjer, a određuje se prema razlici očitavanja stanja na vodomjeru i stanja na vodomjeru prilikom njegova prethodnog očitavanja. Za obračun se uzimaju cijeli, prostorni metri.

(2) Stanje na vodomjeru očitavaju radnici Isporučitelja, odnosno osobe koje on ovlasti, osim u slučajevima kad se radi o internim vodomjerima koje očitavaju sami Korisnici. Očitavači vodomjera nose sa sobom službene iskaznice radi provjere identiteta.

(3) Dinamiku očitavanja stanja na vodomjeru utvrđuje Isporučitelj samostalno, na način da se ono u pravilu vrši redovito jedanput mjesečno i to u pravilnim mjesečnim intervalima, a može se vršiti u svako vrijeme.

Članak 143.

(1) Isporučitelj je dužan upozoriti Korisnika ukoliko uoči da mu je potrošnja vode znatnije porasla u odnosu na uobičajeni prosjek i to prvenstveno radi utvrđivanja mogućeg kvara na internoj vodovodnoj instalaciji.

(2) Korisnik je dužan po saznanju o neispravnosti vodomjera ili kvara na priključnoj instalaciji, o istome odmah obavijestiti Isporučitelja koji je dužan neispravnost ili kvar otkloniti u najkraćem mogućem roku.

Članak 144.

Korisnik je dužan vodomjer učiniti dostupnim Isporučitelju, ukoliko se isti nalazi na njegovoj nekretnini, te omogućiti Isporučitelju očitavanje i kontrolu vodomjera radi utvrđivanja količine pružene vodne usluge, u svakom trenutku kad Isporučitelj to zatraži.

Članak 145.

(1) U slučaju kada količinu potrošene vode nije moguće utvrditi očitanjem vodomjera, obračun vodne usluge se utvrđuje temeljem prosječne potrošnje vode u istom razdoblju prethodne dvije godine ili prema potrošnji iz prethodnog mjeseca, ako nema podataka o potrošnji u prethodnim godinama.

(2) Isporučitelj je ovlašten utvrditi količinu pružene vodne usluge vlastitom procjenom, na način iz prethodnog stavka ovog Članka, u sljedećim slučajevima:

- kada je vodomjer nedostupan Isporučitelju,
- kada je u vodomjernom oknu voda,
- kada je vodomjer neispravan,
- kada na vodomjeru nema odgovarajućih plombi s oznakom Isporučitelja ili ovlaštene državne institucije, ili su plombe oštećene,
- za slučaj gašenja požara,
- po potrebi Isporučitelja.

(3) Neispravnim vodomjerom smatra se vodomjer koji ne registrira protok vode, odnosno koji je oštećen udarom, smrzavanjem ili mogućim povratom vruće sanitarne vode.

Članak 146.

Količina isporučene vodne usluge javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za Korisnike koji nisu obuhvaćeni sustavom javne vodoopskrbe, ili ako uz vodu iz javnog vodoopskrbnog sustava koriste i vodu iz vlastitih izvora, određuje se prema procjeni Isporučitelja, odnosno na temelju očitavanja baždarenih mjerača protoka ispuštene otpadne vode, koje ugrađuju Korisnici na internoj kanalizacijskoj mreži i koje Korisnici sami održavaju i baždare.

Članak 147.

(1) U stambenim objektima gdje se više Korisnika (u daljnjem tekstu: Grupa Korisnika) opskrbljuje vodom putem zajedničkog mjerila, potrošnja vode pojedinog Korisnika se utvrđuje prema sporazumu Grupe Korisnika.

(2) Grupa Korisnika određuje osobu (predstavnika) na koju se ispostavlja zajednički račun i koja ih zastupa. Korisnici solidarno odgovaraju za potrošnju vode na zajedničkom vodomjeru.

(3) Za slučaj neplaćanja zajedničkog računa korištenja vodnih usluga ni nakon uručene opomene, Isporučitelj je ovlašten obustaviti isporuku vode za čitav objekt i sve Korisnike skidanjem zajedničkog vodomjera, uz obvezu osiguranja korištenja vode za nužne potrebe, putem slavine koja se montira van objekta, na mjestu skinutog vodomjera.

Članak 148.

(1) Isporučitelj i Grupa Korisnika jedne nekretnine mogu ugovoriti plaćanja potrošnje vode s jednog, zajedničkog vodomjera na način da se svakom od Korisnika iz Grupe Korisnika, ispostavlja zaseban (pripadajući) račun za potrošenu vodu.

(2) Grupa Korisnika jednom mjesečno, potkraj samog mjeseca, putem svog predstavnika, očitava stanje potrošnje vode na zajedničkom vodomjeru, te napravi razdiobu utroška vode s zajedničkog vodomjera po Korisnicima Grupe Korisnika, te podatke o tome pisanim putem dostavlja Isporučitelju.

(3) Razdioba potrošnje vode s zajedničkog vodomjera vrši se prema očitavanju stanja internih vodomjera ili drugi način ako internih vodomjera nema ili su neispravni. Moguću razliku između zbroja potrošnje po internim vodomjerima i stanja na zajedničkom vodomjeru, dijeli se na Korisnike prema dogovoru Grupe Korisnika.

(4) Korisnici Grupe Korisnika vode nemaju prava prigovora na razdiobu utroška vode prema Isporučitelju, koju sastavlja njihov predstavnik.

(5) Isporučitelj potkraj svakog mjeseca očitava sam stanje potrošnje vode s zajedničkog vodomjera, radi kontrole očitavanja istog od strane predstavnika Grupe Korisnika.

(6) Za slučaj da predstavnik Grupe Korisnika ne uspije iz bilo kojeg razloga dostaviti razdiobu utroška vode, svaki je Korisnik Grupe Korisnika vode suglasan da mu Isporučitelj ispostavi račun proporcionalno zadnjoj dostavljenoj razdiobi, te se odriče prava svakog prigovora u odnosu na takav račun.

(7) Isporučitelj ima pravo obustaviti isporuku vode (skidanjem zajedničkog vodomjera) za čitav objekt i sve Korisnike, za slučaj da bilo koji Korisnik Grupe Korisnika ne plati račun za potrošenu vodu, odnosno ako isti dug ne plati ni nakon dobivene Opomene. U ovom slučaju Isporučitelj ima obvezu osiguranja korištenja vode za nužne potrebe, putem slavine koja se montira van objekta, na mjestu skinutog vodomjera.

(8) Korisnici Grupe Korisnika ne smiju se pačati u zajednički vodomjer, a imaju pravo zahtijevati od Isporučitelja kontrolu i ispravnosti toga vodomjera.

(9) Isporučitelj održava javnu vodovodnu mrežu zaključno s zajedničkim vodomjerom, dok internu vodovodnu mrežu iza zajedničkog vodomjera i interne vodomjere, održavaju sami Korisnici Grupe Korisnika, o svom trošku.

(10) Svaki se Korisnik Grupe Korisnika obvezuje, za slučaj prodaje svoje nekretnine koja se opskrbljuje vodom putem zajedničkog vodomjera, o toj prodaji preslikom ovjerovljenog kupoprodajnog ugovora obavijestiti Isporučitelja pisanim putem, kojim će ujedno imenovati novog Korisnika Grupe Korisnika, jer u suprotnom Isporučitelj ima pravo obračunavati i naplaćivati utrošak vode od njega kao da nije prestao biti Korisnik Grupe Korisnika.

(11) Obveza obavješćivanja odnosi i za slučaj smrti Korisnika Grupe Korisnika, odnosno nasljeđivanja njegove nekretnine koja se opskrbljuje vodom putem zajedničkog vodomjera, tako da se o toj činjenici njegovi nasljednici obvezuju, preslikom rješenja o nasljeđivanju, obavijestiti Isporučitelja pisanim putem.

8.2. Plaćanje vodnih usluga

Članak 149.

(1) Cijena vodnih usluga plaća se Isporučitelju na način određen ovim Pravilnikom.

(2) Cijenu vodnih usluga Korisnik plaća na temelju računa Isporučitelja, koji se u pravilu ispostavlja mjesečno, a prema količini isporučene vodne usluge, te važećoj Odluci o visini cijena i načinu plaćanja vodnih usluga, koju donosi Skupština Isporučitelja.

(3) U slučaju izmjena cijena vodnih usluga, Isporučitelj usluga će preko sredstava javnog priopćavanja ili na drugi način, o tome obavijestiti Korisnike.

(4) Korisnik je dužan račun za pruženu vodnu uslugu platiti u cijelosti, odnosno dužan je platiti sve stavke računa.

(5) Korisnik je u cijelosti dužan podmiriti račun za potrošenu vodu, ako je ova i beskorisno potrošena uslijed neispravnosti interne instalacije ili zbog nemara potrošača, odnosno Korisnik je dužan platiti količinu vode koju registrira vodomjer.

(6) Zaduženje po primljenom računu Korisnik je dužan platiti u roku od 30 dana od datuma računa.

(7) Isporučitelj ne prihvaća plaćanje predujma za korištenja vodnih usluga.

(8) Ukoliko Korisnik ne plati dospjeli račun za isporučenu vodnu uslugu, o tome će biti opomenut na svakom slijedećem računu, kao obavijest o stanju dugovanja.

(9) Ukoliko Korisnik ne postupi po opomeni iz prethodnog stavka ovog Članka, dostavit će mu se zasebna opomena kojom će biti upozoren da u slučaju neplaćanja računa u dodatnom roku danom opomenom, koji ne smije biti kraći od osam dana, slijedi obustava isporuke vodnih usluga, sukladno odredbama ovog Pravilnika.

(10) Ukoliko Korisnik ne plati u cijelosti račune za pruženu uslugu za bilo koja od tri mjeseca uzastopno, Isporučitelj je ovlašten bez ponovne prethodne opomene obustaviti pružanje usluga, budući da Korisnik kroz račune za isporučenu vodnu uslugu dobiva opomenu, kao obavijest o stanju dugovanja.

(11) O terminu obustave isporuke vodne usluge po osnovi navedenoj u prethodna dva stavka, Isporučitelj nije dužan obavijestiti Korisnika.

(12) Isporučitelj ne odgovara za štetu koju Korisnik trpi zbog obustave isporuke vode, koja je uslijedila zbog neplaćanja korištenja vodnih usluga.

(13) Ustanovama javnog zdravstva, školstva, socijalne skrbi za smještaj starijih, invalidnih i drugih osoba, te domaćinstvima u kojima postoje zarazna oboljenja, ne može se obustaviti isporuka vodne usluge.

Članak 150.

Za zakašnjela plaćanja Isporučitelj će obračunati zateznu kamatu u skladu s važećim zakonskim propisima, od dana nastanka obveze plaćanja do dana plaćanja.

Članak 151.

(1) Korisnik ima pravo podnijeti reklamaciju na ispostavljeni račun u pisanom obliku, u roku od 15 dana od izdavanja računa, koja ne odgađa rok naplate računa.

(2) Isporučitelj dužan je odgovoriti na prigovor u roku od 15 dana od dostave prigovora, u obliku odluke koju donosi direktor Isporučitelja, na prijedlog Povjerenstva za reklamacije Isporučitelja.

(3) Ako Isporučitelj uvazi prigovor iz stavka 1. ovog Članka, dužan je izvršiti usklađivanje obračuna u poslovnim knjigama.

Članak 152.

(1) Korisnik ima pravo zahtijevati kontrolu ispravnosti vodomjera i prije roka zakonom predviđenog za baždarenje vodomjera, uz obvezu da u zahtjevu navede da će sam snositi troškove kontrole ukoliko se istom utvrdi da je vodomjer ispravan.

(2) Ako se kontrolom utvrdi da je vodomjer neispravan, troškove kontrole snosi Isporučitelj, a obračun vodne usluge se utvrđuje temeljem prosječne potrošnje vode u istom razdoblju prethodne dvije godine ili prema potrošnji iz prethodnog mjeseca, ako nema podataka o potrošnji u prethodnim godinama.

8.3. Obveznici plaćanja vodnih usluga

Članak 153.

Obveznik plaćanja vodnih usluga je Korisnik.

Članak 154.

Korisnik je dužan pisano izvijestiti Isporučitelja o svakoj promjeni vezanoj za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine, odmah, a najkasnije u roku od 15 dana od nastanka promjene.

Članak 155.

(1) Za slučaj promjene Korisnika usluge (zbog promjene vlasnika, zakupa, podzakupa, najma ili drugog razloga) dotadašnji Korisnik usluge ostaje u statusu obveznika plaćanja usluge sve dok Isporučitelju ne dostavi dokumentaciju o promjeni statusa i datum mijenjanja statusa Korisnika i dok se u cijelosti ne podmire sve dospjele obveze za nekretninu prema Isporučitelju.

(2) U slučaju promjene Korisnika usluge na temelju ugovora o zakupu ili podzakupu ili drugog razloga, vlasnik građevine dužan je Isporučitelju platiti račune za isporučenu uslugu, ako ih novi Korisnik uredno ne podmiruje ili uopće ne podmiruje.

(3) U slučaju prodaje građevine odnosno nekretnine, vlasnik građevine odnosno nekretnine i kupac dužni su prije prodaje građevine odnosno nekretnine provjeriti stanje duga za vodne usluge i izvođenje priključka prema Isporučitelju, te Isporučitelju platiti dug, a u suprotnom Isporučitelj ima pravo za nepodmireno dugovanje teretiti osim bivšeg vlasnika i novog vlasnika građevine odnosno nekretnine.

(4) U slučaju smrti prijašnjeg Korisnika, promjenu Korisnika Isporučitelju su dužni prijaviti njegovi nasljednici.

(5) U slučaju opravdanosti zahtjeva za promjenu Korisnika, sklapa se Ugovor o isporuci vodnih usluga između Isporučitelja i novog Korisnika.

Članak 156.

Isporučitelj je dužan voditi evidenciju o svojim Korisnicima.

8.4. Oslobođanje od plaćanja vodnih usluga

Članak 157.

(1) Isporučitelj vodne usluge može na pisani zahtjev osloboditi Korisnika plaćanja dijela vodne usluge, ako je zbog kvara uzrokovanog višom silom istekla znatna količina vode.

(2) Ako je do veće potrošnje vode iz prethodnog stavka došlo zbog:

- propusta Korisnika da zaštiti vodomjer ili vodovodnu instalaciju na internoj vodovodnoj mreži od smrzavanja,
- nestručne i nekvalitetne izvedbe i održavanja interne vodovodne instalacije Korisnika,
- nemara Korisnika u korištenju vodnih usluga,
- bilo kojeg razloga, na vodovodnom priključku za poljoprivredno zemljište,

Isporučitelj vodne usluge neće osloboditi Korisnika obveze plaćanja vodne usluge.

(3) Ako se voda iz individualne instalacije Korisnika koristila za gašenje požara, Isporučitelj neće naplatiti taj utrošak, ako Korisnik pisano prijavi takvu potrošnju u roku od 8 dana od njenog nastanka

(4) Povjerenstvo za reklamacije Isporučitelja vrši obradu zahtjeva Korisnika za oslobođanje plaćanja dijela vodne usluge, te predlaže Odluku po zahtjevu, koju donosi direktor Isporučitelja.

9. OGRANIČENJE I OBUSTAVA ISPORUKE VODNIH USLUGA

9.1. Ograničenje korištenja voda

Članak 158.

(1) Kod nestašice vode zbog suše ili drugih razloga propisanih Zakonom o vodama, Isporučitelj može poduzeti mjere za ograničenje korištenja voda radi ublažavanja posljedica nedostatka vode.

(2) U slučaju dugotrajnije i veće nestašice vode zbog više sile (npr. trajne suše, poplave, potresa, teških pogonskih i tehničkih smetnji, obustave opskrbe pogonskom energijom i sl.), Isporučitelj predlaže Skupštini Isporučitelja hitno donošenje Odluke o ograničenju korištenja voda, odnosno zabranu potrošnje vode za pojedine namjene (potrošnja za poljoprivredu, pranje ulica, punjenje bazena, upotreba vodoskoka, polijevanje vrtova, pranje automobila i sl.). Istom Odlukom određuju se i sankcije za nepoštivanje iste.

9.2. Obustava isporuke vodnih usluga

Članak 159.

(1) Isporučitelj može privremeno Korisnicima obustaviti isporuku vodnih usluga radi redovnog ili izvanrednog održavanja, rekonstrukcije i izgradnje komunalnih vodnih građevina, priključenja novih Korisnika, te više sile (nedostatne količine vode u sustavu, nestanka pogonske energije i sl.).

(2) O prekidu isporuke vodnih usluga u slučajevima iz prethodnog stavka ovog Članka, Isporučitelj je dužan obavijestiti Korisnika.

Članak 160.

(1) Isporučitelj ima pravo Korisniku obustaviti pružanje usluge javne vodoopskrbe, odnosno izvršiti će isključenje nekretnine s javne vodoopskrbne mreže, u slijedećim slučajevima:

1. bilo kakvog protupravnog diranja u javnu vodoopskrbnu mrežu ili priključnu javnu instalaciju, odnosno protupravnog diranja u javnu kanalizacijsku mrežu, kao npr:
 - postavljanje odvojka na vodovodnom priključku, ispred vodomjera,
 - izmještanje trase vodovodnog priključka, promjena profila priključka, izmještanje vodomjera i okna vodomjera i sl.,
 - demontiranje, skidanje i okretanje vodomjera i instalacija do vodomjera, oštećenje ili skidanje plombi i sl.,
 - ako Korisnik namjerno ili iz krajnje nepažnje pokvari ili oštećuje vodomjer, vodovodni ili kanalizacijski priključak, priključno mjesto, spremište vodomjera i sl.,
2. priključenja susjedne nekretnine na svoju internu instalaciju, odnosno korištenje priključka u nenamjenske svrhe,
3. instaliranja uređaja za povećanja tlaka iza vodomjera, na internoj instalaciji, bez odobrenja Isporučitelja i bez prekidnog bazena,
4. ako Korisnik na zahtjev Isporučitelja ne izvede tehničke mjere koje će potpuno onemogućiti miješanje vode iz vodovodne instalacije Korisnika, odnosno instalacije koja se napaja iz vlastitog izvora, s vodom iz javne vodoopskrbne mreže,
5. ako zbog stanja vodomjernog okna, stanja odvodnje otpadnih voda i sl. prijeti opasnost od zagađenja vode, odnosno ako se ugrožava zdravlje Korisnika ili kvaliteta vode u javnoj vodoopskrbnoj mreži,
6. ako Korisnik onemogućava Isporučitelju da okno vodomjera, u kojem je otežan rad oko izmjene, održavanja i čitanja vodomjera, prilagodi tipskoj izvedbi, odnosno da ga premjesti na drugu lokaciju,
7. na temelju pisanog naloga komunalnog redara, kad Korisnik neopravdano odbija priključenje građevine na sustav javne odvodnje otpadnih voda za koju postoje tehnički uvjeti za priključenje,
8. na temelju pisanog naloga komunalnog redara u slučaju prelijevanja sadržaja septičke jame u okolni prostor,
9. ako Korisnik na zahtjev Isporučitelja i putem Isporučitelja ne odvoji vodovodni priključak kada se isti koristi u različite namjene (stanovanje, poslovni prostor, hidrantska mreža),
10. ako Korisnik onemogućuje Isporučitelju slobodan pristup vodomjeru, kontrolu utroška vodne usluge, stanja vodomjera i spremišta vodomjera, te kontrolu vodovodne instalacije koja se opskrbljuje iz javnog vodovoda,
11. kada Korisnik ne podmiri svoje obveze prema Isporučitelju vezane za priključivanje nekretnine na komunalne vodne građevine, odnosno kada Korisnik ne plati račun za vodnu uslugu, sve ni u roku od 15 dana od dospelosti računa i sve ukoliko isti u dodatnom roku danom opomenom od strane Isporučitelja, ne plati dug prema Isporučitelju,
12. ako Korisnik odbije primiti račun ili opomenu za isporučene vodne usluge,
13. ako Korisnik o promjeni adrese ne obavijesti Isporučitelja u roku od 15 dana od dana promjene, pa se zbog toga nije mogla izvršiti ni ponovljena dostava računa ili opomena,
14. ako Korisnik na javnu ili internu kanalizacijsku mrežu ima spojevu unutarnju mrežu odvodnje oborinskih voda (krovnih voda, voda s parcele), ili ako Korisnik ispušta vodu iz bazena u javnu kanalizacijsku mrežu suprotno odredbama ovog Pravilnika,
15. ako Korisnik u javnu kanalizacijsku mrežu ispušta otpadne vode kvalitete protivno odredbama ovog Pravilnika,
16. ako Korisnik neovlašteno koristi vodne usluge, protivno odredbama ugovora sklopljenim s Isporučiteljom i protivno odredbama ovog Pravilnika,
17. ako Korisnik otkazuje korištenje priključka za vodnu uslugu, koje može biti samo trajno.

(2) Ukoliko se utvrdi da je neka od radnji navedenih u točki 1. prethodnog stavka napravljena na priključnoj instalaciji, Isporučitelj isto zapisnički utvrđuje i prijavljuje nadležnom tijelu, te se Korisnika odmah, bez obavijesti isključuje iz sustava javne vodoopskrbe, sve to do uplate na račun Isporučitelja slijedeće:

- količine neovlašteno potrošene vode, prema procjeni Povjerenstva Isporučitelja,
- sve dospjele obveze s obračunatim zateznim kamatama,
- troškova isključenja i ponovnog priključenja Korisnika na javni vodoopskrbni sustav, te troškova nastalih u svezi otklanjanja stanja zbog kojeg je Korisnik isključen iz sustava javne vodoopskrbe, sve prema cjeniku Isporučitelja.

(3) Za slučajeve navedene u točkama 2.-16. stavka 1. ovog članka, Korisnik se isključuje iz sustava javne vodoopskrbe ukoliko isti u roku danom opomenom od strane Isporučitelja, koji ne smije biti kraći od osam dana, ne otkloni razloge zbog kojih bi mu se trebala obustaviti isporuka vode. U slučaju kada prijeti opasnost od zagađenja vode, odnosno ako se ugrožava zdravlje Korisnika ili kvaliteta vode u javnoj vodoopskrbnoj mreži, Isporučitelj je ovlašten odmah, bez prethodne opomene prekinuti isporuku vodnih usluga za Korisnika koji je odgovoran.

(4) Za slučajeve kada se obustava isporuke vode Korisnicima izvrši zbog slučajeva navedenih u točkama 2.-16. stavka 1. ovog članka, Korisnici su za ponovno priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu dužni:

- otkloniti moguće tehničke propuste, odnosno uzroke obustave vodnih usluga,
- podmiriti sve dospjele obveze s obračunatim zateznim kamatama, zajedno s troškovima opomene Korisniku,
- poduzeti potrebne mjere po nalogu Isporučitelja ili komunalnog redara,
- podmiriti troškove isključenja i ponovnog priključenja nekretnine Korisnika na komunalne vodne građevine, te troškova nastalih u svezi otklanjanja stanja zbog kojeg je nekretnina Korisnika isključena sa komunalnih vodnih građevina, sve prema cjeniku Isporučitelja,
- Isporučitelj naknaditi moguću štetu nastalu uslijed obustave isporuke vodnih usluga.

(5) Ukoliko je nekretnina zbog krivnje Korisnika (točka 1.-16. stavak 1. ovog Članka) dvije godine isključena iz sustava vodoopskrbe, tada Korisnik gubi pravo na priključak.

(6) Za ponovno instaliranje vodovodnog priključka za nekretnine iz prethodnog stavka, uz redoviti postupak za instaliranje priključka potrebno je podmiriti i moguće nepodmirene obveze po prijašnjem priključku s te nekretnine.

Članak 161.

Isporučitelj će obustaviti isporuku vodnih usluga skidanjem (demontažom) vodomjera na mjernom mjestu Korisnika ili zatvaranjem i plombiranjem zapornog elementa prije vodomjera, odnosno blindiranjem kanalizacijskog priključka. Ako je demontažu vodomjera otežano izvesti iz tehničkih ili drugih razloga, prekid obustave opskrbe vodom obaviti će se na uličnoj vodoopskrbnoj mreži.

Članak 162.

Isporučitelj ne može obustaviti isporuku vodnih usluga zbog neplaćanja računa za isporučene vodne usluge Korisniku, koji je pravovremeno podnio reklamaciju na ispostavljeni račun ili koji sudskom ili izvansudskom postupku osporava račun Isporučitelja, a koji je uredno podmirio odnosno podmiruje sve ostale nesporne račune.

Članak 163.

Isporučitelj ne odgovara za moguću štetu koju Korisnik trpi zbog ograničenja i/ili obustave isporuke vodnih usluga temeljem odredaba ovog Pravilnika.

10. NEOVLAŠTENI KORIŠTENJE VODNIH USLUGA

Članak 164.

Pod neovlaštenim korištenjem vodnih usluga podrazumijevaju se slučajevi kada:

- se fizička ili pravna osoba samovoljno spoji na javnu vodoopskrbnu i/ili kanalizacijsku mrežu ili na internu vodovodnu instalaciju i/ili internu kanalizacijsku instalaciju drugog Korisnika,
- se Korisnik za vrijeme obustave isporuke vodnih usluga, bez suglasnosti za ponovno priključenje, samovoljno spoji na javnu vodoopskrbnu i/ili javnu kanalizacijsku mrežu ili na internu vodovodnu instalaciju i/ili internu javnu kanalizacijsku mrežu drugog Korisnika,
- Korisnik upušta oborinske vode u javni kanalizacijski sustav i kada Korisnik ispušta vodu iz bazena u javni kanalizacijski sustav protivno odredbama ovog Pravilnika,
- Korisnik Isporučitelju daje netočne podatke ili ako o promjeni svog statusa pisanim putem ne obavijesti Isporučitelja u roku od 30 dana od dana nastanka promjene,
- se koristi vodna usluga na način da se cijena za isporučenu vodnu uslugu plaća trećoj osobi, a ne Isporučitelju,
- Korisnik omogući korištenje vodnih usluga drugim korisnicima preko svojih internih instalacija, a bez suglasnosti Isporučitelja,
- Korisnik koristi vodnu uslugu bez mjerne opreme ili mimo postojeće mjerne opreme ili kada je mjerna oprema onesposobljena za ispravan rad,
- u drugim slučajevima nastalim skrivljenim ponašanjem ili propustom Korisnika, te u slučajevima kada se Korisnik ne pridržava odredaba ovog Pravilnika i ne koristi vodne usluge sukladno istima.

Članak 165.

U slučaju neovlaštenog korištenja vodnih usluga utvrđenih člankom 164. ovog Pravilnika, Isporučitelj će obustaviti isporuku vodnih usluga, na način određen Člankom 160. ovog Pravilnika, te protiv Korisnika podnijeti odgovarajuću prijavu nadležnim tijelima.

Članak 166.

Nakon što je izvršio obustavu isporuke vodnih usluga, Isporučitelj će Korisniku ponovno uspostaviti isporuku vodnih usluga nakon ispunjenja uvjeta propisanih Člankom 161. stavak 2. i 4. ovog Pravilnika.

Članak 167.

Isporučitelj ne odgovara za eventualnu štetu koju Korisnik odnosno pravna ili fizička osoba, trpi kao neovlašteni korisnik vodnih usluga temeljem odredaba ovog Pravilnika.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 168.

Moguća suprotnost pojedine odredbe ovog Pravilnika s prisilnim odredbama sada važećeg ili naknadno donesenog zakona ili drugog propisa, koje obvezuje Isporučitelja, ne utječe na valjanost ovog Pravilnika u cjelosti, već će se umjesto odredbe suprotne zakonu ili drugom propisu, neposredno primijeniti odgovarajuća odredba zakona ili drugog propisa.

Članak 169.

Na Korisnike koji su zahtjev za priključenje predali do dana stupanja na snagu ovog Pravilnika, primjenjivat će se odredbe propisa koji su bili na snazi u vrijeme predaje zahtjeva za priključenje.

Članak 170.

Radi zaštite Korisnika i pružanja što bolje kvalitete vodnih usluga, Isporučitelj omogućava davanje informacija ili predaju reklamacija o isporuci usluga putem telefona (od 7 - 15 sati radnim danom) ili putem elektronske pošte.

Članak 171.

Nadzor nad primjenom ovog Pravilnika provodi se u skladu s važećim propisima.

Članak 172.

Na tehničko-tehnološke uvjete priključenja i korištenja vodnih usluga opskrbe pitkom vodom i usluga javne odvodnje, koji nisu uređeni Ugovorom o priključenju i ovim Pravilnikom, primjenjuju se odredbe važećih propisa.

Članak 173.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o vodoopskrbi Isporučitelja (lipanj 2005. godine) i Pravilnik o odvodnji otpadnih voda, izvedbi instalacija kanalizacije, uvjetima i načinu priključivanja na kanalizacijsku mrežu Isporučitelja (lipanj 1999. godine)

Članak 174.

Ovaj Pravilnik će se objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Isporučitelja, a stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Isporučitelja te se primjenjuje za sve postojeće i buduće Korisnike.

Poslovni broj: 01-0124/13
Supetar, 22. ožujak 2013. godine.

Predsjednik Skupštine Društva

Denis Radolfi

Četvrta točka dnevnog reda

Kao prilog pozivu na sjednicu Skupštine Društva svim članovima Skupštine Društva dostavljen je prijedlog Obračuna poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2012. godinu.

Isti sadrži:

- tabelarni prikaz prihoda i rashoda u 2012. godini,
- bilancu Društva na dan 31. 12. 2012. godine (s bilješkama),
- račun dobiti i gubitka za 2012. godinu (s bilješkama),
- Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2012. godinu,
- Odluku o upotrebi dobiti Društva za 2012. godinu.

Tabele prihoda i rashoda sačinjene su na bazi podataka:

- ostvareno 2011. g.,
- planirano u 2012. g.,
- ostvareno u 2012. g.

U svom osvrtu po točki dnevnog reda Uprava Društva je navela da je u 2012. god. Vodovod Brač d.o.o., Supetar, pored smanjenja potrošnje vode (30.794 m³ manje prodano vode u 2012. god. u odnosu na 2011. god.), poslovao s bruto dobiti od 62.826,33 kn.

Istaknuto je da je pozitivno poslovanje u 2012. god. uglavnom rezultat racionalizacije u poslovanju Društva.

Voditeljica Odjela knjigovodstva, Maja Jutronić je u svom izlaganju, u kratkim crtama prezentirala prijedlog Obračuna poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2012. godinu, te pojedinačne stavke bilance Društva na dan 31. 12. 2012. godine.

Po točki dnevnog reda provedena je sveobuhvatna rasprava u kojoj su učešće imali svi nazočni na sjednici Skupštine Društva.

Nakon provedene rasprave, gđin. Denis Radolfi je utvrdilo da su članovi Skupštine Društva, javnim glasovanjem, jednoglasno, donijeli odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja Vodovoda Brač d.o.o. za 2012. god. i to:

- bilancu s aktivom u iznosu od 195.677.225,37 kn,
- račun dobiti i gubitaka s ostvarenom neto dobiti u iznosu od 45.785,26 kn,
- bilješke uz financijske izvještaje.

Gđin. Denis Radolfi je utvrdio i to da su članovi Skupštine Društva, javnim glasovanjem, jednoglasno, donijeli odluku da ostvarena neto dobit Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2012. godinu, u iznosu od od 45.785,26 kn, ostaje neraspoređena - zadržana.

Peta točka dnevnog reda

Kao prilog pozivu na sjednicu Skupštine Društva, svim članovima Skupštine Društva dostavljen je prijedlog Plana nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2013. g.

Isti sadrži:

- opis nabave (roba, radova i usluga),
- vrijednost nabave u kn,
- osiguranje sredstava u kn
- planirani početak postupka nabave i planirano trajanje ugovora.

U svom izlaganju gosp. Tonči Trutanić je naveo, da je u odnosu na odredbe Zakona o nabavi, donošenje Plana nabave nužna pretpostavka za zakonitu nabavu roba, radova i usluga. Rekao je i to da je predloženi Plan nabave okvir za moguću nabavu, te da isti neće biti realiziran u cijelosti ni u stavkama ni u iznosima, te da je trebalo predvidjeti realizaciju različitih stavaka nabave roba, radova i usluga po jedinicama lokalne samouprave, a situacije na terenu će diktirati ostvarenje pojedinih stavki. Predlaganje Plana nabave u ožujku za tekuću godinu, obrazloženo je "kašnjenjem" donošenja planova financiranja od strane institucija koje preko Vodovoda Brač d.o.o., Supetar - kao investitora, ulažu sredstva u gradnju komunalnih vodnih građevina na Braču (jedinice lokalne samouprave na Braču, Hrvatske vode, Županija S-D i dr.).

Po izlaganju gosp. Tonča Trutanića, provedena je rasprava u kojoj su učešće imali svi članovi Skupštine Društva.

Ukazana je potreba racionalizacije troškova poslovanja Društva, u narednom periodu, po svim troškovnim stavkama iz prijedloga Plana nabave.

Nakon provedenog javnog glasovanja, gđin. Denis Radolfi je utvrdilo, da su članovi Skupštine Društva, jednoglasno donijeli Plan nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, za 2013. g., kako je i predloženo od strane Uprave Društva.

Šesta točka dnevnog reda

Na prijedlog direktora Društva, Skupština Društva je jednoglasno donijela sljedeću odluku:

Temeljem Članka 17. Društvenog ugovora o usklađenju sa ZTD i organiziranju komunalnog javnog poduzeća Vodovod Brač s p.o., Supetar u društvo s ograničenom odgovornošću Vodovod Brač, Supetar (Članovi Društva, 01. listopada 1999. godine), te temeljem Čl 94. Pravilnika o radu Vodovod Brač d.o.o., Supetar (30. ožujka 2011. god.), Skupština Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, na svojoj 65. sjednici održanoj nadnevkva 22. ožujka 2013. godine, donosi

ODLUKU

I

Radniku Društva, gosp. Pjeru Loliću, u svrhu liječenja kćerkice Laure Lolić, odobrava se solidarna pomoć u iznosu od 1.000,00 kn neto, s isplatom u deset mjeseci po 1.000,00 kn, počevši od isplate plaće za ožujak 2013. god. do isplate plaće za prosinac 2013. god.

II

Ova odluka stupa na snagu nadnevkom donošenja.

Predsjednica Skupštine:

Denis Radolfi

Dostavlja se:

- pismohrana Skupštine
- Pjeru Loliću

Sedma točka dnevnog reda

Direktor Društva je informirao članove Skupštine Društva da je od 01. siječnja 2013. god. na snazi Uredba o izmjenama i dopunama Uredbe o visini naknade za korištenje voda (NN 83/2012.) i Uredba o izmjenama i dopunama Uredbe o visini naknade za zaštitu voda (NN 83/2012.), kojima se je:

- naknada za korištenje voda s iznosa od 0,80 kn/m³ isporučene vode korigirala na iznos od 1,35 kn/m³ isporučene vode,
- naknada za zaštitu voda s iznosa od 0,90 kn/m³ isporučene vode korigirala na iznos od 1,35 kn/m³ isporučene vode.

Informaciju su članovi Skupštine Društva primili na znanje.

Osma točka dnevnog reda

Direktor Društva je informirao članove Skupštine Društva da se gđa. Asja Zlatović iz Splita nije očitovala na dostavljenu joj ponudu za prodaju dijela čestice zemlje 200/5 k.o. Splitska (cca 910 m³), vlasništvo Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, sve prema Odluci Skupštine Društva od 19. listopada 2012. god., tako da se ima smatrati da ista nije zainteresirana za navedenu kupnju.

Deveta točka dnevnog reda

Direktor Društva je informirao članove Skupštine Društva da Općinsko vijeće Općine Bol na svojoj 6. sjednici 2012. god., održanoj 31. listopada 2012. god., raspravljajući po prijedlogu Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za prenošenje sustava odvodnje Bol na upravljanje Vodovodu Brač, nije zauzelo konačan stav, već je zaključilo da se u narednom periodu efekti moguće suradnje temeljitije sagledaju.

Skupština Društva je krajnje neprihvatljivo ocijenila stav Općinskog vijeća Općine Bol vezan za (ne)prenošenje sustava odvodnje Bol na upravljanje Vodovodu Brač d.o.o., Supetar, zadužila je Upravu Društva da se po ovoj problematici na narednoj sjednici Skupštine Društva ponovo provede rasprava uz nazočnost načelnika Općine Bol, odnosno Skupština Društva je ponovo naglasila potrebu da se Općini Bol bezrezervno uvjetuje daljnji angažman Vodovoda Brač d.o.o., Supetar na pripomoći u obavljanju djelatnosti javne odvodnje i razvoju sustava odvodnje otpadnih voda u Općini (fakturiranje i naplata usluge odvodnje, povremene intervencije na čišćenju sustava, vršenja uloge investitora kod projektiranja i građenja sustava odvodnje u Bolu, u ime i za račun Općine), prenošenjem na upravljanje sustava na Vodovod Brač d.o.o. - Supetar.

Deseta točka dnevnog reda

Kao prilog pozivu za sjednicu Skupštine Društva, svim članovima Skupštine Društva je dostavljeno ZAVRŠNO IZVJEŠĆE GLAVNOG NADZORNOG INŽENJERA O IZGRADNJI VODOSPREME "ŽEDNO DRAGE" S DOVODNIM I OPSKRBNIM CJEVOVODOM.

Direktor Društva je ukazao na dio izvješća nadzornog inženjera koji govori o završetku radova na građevini u odnosu na ugovoreni rok, gdje se navodi:

"Izgradnja vodospreme Žedno Drage, upisom u građevinski dnevnik je završena 29. siječnja 2012. god., zači ugovoreni rok izgradnje vodospreme je "probijen" za 67 kalendarskih dana. Produženje roka izgradnje vodospreme Žedno Drage nastalo je kao rezultat opravdanih okolnosti; (spojni elementi na postojeću ACC cijev su krivo specificirani projektom – tako da su se naknadno naručivali novi fazonski komadi i čekala njihova isporuka, zabrana izvođenja radova na prokopu državne ceste za vrijeme turističke sezone od strane Hrvatskih cesta, te dodatni zahtjevi Investitora na izgradnji vodospreme), tako da Investitor po mišljenju nadzornog inženjera nema osnova za naplatu predviđenih penala utvrđenih Ugovorom o građenju, za slučaj neopravdanog kašnjenja radova."

Izvješće su članovi Skupštine Društva primili na znanje.

Jedanaesta točka dnevnog reda

Kao prilog pozivu na sjednicu Skupštine Društva, svim članovima Skupštine Društva dostavljeno je:

- grafički prikaz potrošnje vode na Braču u periodu od 1973. do 2012. godine,
- grafički prikaz potrošnje vode po kategorijama potrošača i po mjesecima u 2012. god.,
- tabelarni prikaz potrošnje vode na Braču po JLS, kategorijama potrošača i periodima godine u 2012. godini,
- tabelarni prikaz odvodnje otpadnih voda na Braču po JLS i kategorijama potrošača u 2012. godini,
- grafički prikaz zbirne potrošnje vode Brača, Hvara i Šolte u periodu od 1. srpnja do 30. kolovoza, za 2010., 2011. i 2012. god.,
- grafički prikaz potrošnje i rezerve vode Brača, Hvara i Šolte u špici sezone 2012. godine.

Iz dostavljenog materijala razvidno je da je Brač u špici sezone na granici iskorištenja prava na kapacitet vode (207 l/s).

Informaciju su članovi Skupštine Društva primili na znanje.

Završeno u 11:30 sati

Zapisao: Tonči Trutanić

Napomena: tijek sjednice je tonski zabilježen.

Predsjednik Skupštine Društva:

Denis Radolfi