



# VODOVOD BRAČ d.o.o.

Mladena Vodanovića 23; 21400 Supetar

tel: 021/ 631-141; 631-511; fax:021/630-621, e- mail: info@vodovod-brac.hr OIB: 45854645558

## Z A P I S N I K

sastavljen u Vodovodu Brač d.o.o., Supetar;

dana 29. ožujka 2019. godine i 12. travnja 2019. godine

**I / 2019. sjednica Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar održana 29. 03. 2019. godine**

**nastavak I / 2019. sjednice Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar održana 12.04.2019. godine**

**I / 2019. sjednica Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar održana 29. 03. 2019. godine**

### Nazočni od strane Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Fani Bojanić, predstavnica Općine Selca         | - predsjednica Skupštine |
| 2. Branko Jakovljević, predstavnik Grada Supetra   | - član Skupštine         |
| 3. Boris Škrbić, predstavnik Općine Bol            | - član Skupštine         |
| 4. Jakša Krželj, predstavnik Općine Milna          | - član Skupštine         |
| 5. Stjepan Dubravčić, predstavnik Općine Nerežišća | - član Skupštine         |
| 6. Ivica Vlahović, predstavnik Općine Postira      | - član Skupštine         |
| 7. Stjepan Kusanović, predstavnik Općine Pučišća   | - član Skupštine         |

### Izočni od strane Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1. Zdenko Tonšić, predstavnik Općine Sutivan | - član Skupštine |
|--|------------------|

### Nazočni od strane Vodovoda Brač d.o.o.:

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 1. Tonči Trutanić    | - direktor  |
| 2. Joško Pocrnjić    | - rukovoditelj tehničke službe                    |
| 3. Mira Bezmalinović | - rukovoditelj financijsko-računovodstvene službe |

### Ostali nazočni:

- |                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| 1. Svemir Obilinović | - načelnik Općine Nerežišća |
|----------------------|-----------------------------|

Branko Jakovljević sjednicu Skupštine napustio je u 12<sup>20</sup> sati i nije glasovao po 4. i 5. točki dnevnog reda.

Svemir Obilinović sjednicu Skupštine napustio je u 12<sup>30</sup> sati.

Započeto u 10<sup>30</sup> sati.

## Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa IV/2018. sjednice Skupštine Društva
2. Obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2018. godinu i donošenje Odluke o pokriću ostvarenog gubitka Društva za 2018. godinu
3. Prijedlog novih cijena vodnih usluga
4. Zamolba Općine Postira za odstupanjem od članka 8. stavak 2. Pravilnika o financiranju gradnje komunalnih vodnih građevina
5. Zamolba Općine Bol za odstupanjem od članka 8. stavak 2. Pravilnika o financiranju gradnje komunalnih vodnih građevina
6. Nastavak izgradnje nove poslovne zgrade Vodovoda Brač d.o.o.
7. Potraživanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar od JLS na otoku Braču i stanje sredstava naknade za razvoj komunalnih vodnih građevina – *informacija*
8. Razno

Fani Bojanić otvorila je I/2019. sjednicu Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, pozdravila nazočne i utvrdila da se sazivu sjednice odazvalo sedam članova Skupštine Društva koji čine ukupno trinaest glasova, čime je utvrđen kvorum i ostvaren preduvjet za izglasavanje predloženog dnevnog reda. Dnevni red jednoglasno je izglasan sa trinaest glasova.

### **Prva točka dnevnog reda**

Zapisnik sa prethodne, IV/2018. sjednice Skupštine Društva jednoglasno je prihvaćen sa trinaest glasova članova Skupštine.

### **Druga točka dnevnog reda**

U privitku poziva na sjednicu Skupštine Društva svim članovima Skupštine Društva dostavljen je prijedlog obračuna poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2018. godinu.

Prijedlog obračuna poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2018. godinu sadrži:

- tabelarni prikaz prihoda i rashoda za 2018. godinu,
- Bilješke uz financijske izvještaje za 2018. godinu,
- Bilancu Društva na dan 31. 12. 2018. godine (s bilješkama),
- Račun dobiti i gubitka za 2018. godinu (s bilješkama),
- Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2018. godinu,
- Odluku o pokriću ostvarenog gubitka Društva za 2018. godinu.

Podatci o prihodima i rashodima prikazani su u tri zasebne grupe, bazirane na ostvarenim rezultatima u 2017. godini, planiranim rezultatima za 2018. godinu i ostvarenim rezultatima u 2018. godini.

Navedeni podatci tabelarno si raščlanjeni u sljedeće tri grupe: vodoopskrba, odvodnja i ukupno.

Razdioba zajedničkih prihoda na vodoopskrbu i odvodnju utvrđena je po osnovi prihoda od prodane vode i prihoda od odvodnje, kao i u prethodnim godišnjim obračunima poslovanja Društva.

Razdioba zajedničkih troškova poslovanja Društva na vodoopskrbu i odvodnju utvrđena je sukladno odnosima količine prodane vode i količine otpadne vode, kao i u prethodnim godišnjim obračunima poslovanja Društva.

Mira Bežmalinović u svom je izlaganju detaljno izložila prijedlog obračuna poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2018. godinu analizom svake pojedine stavke na strani prihoda i rashoda Društva.

Potom su prezentirane pojedinačne stavke bilance Društva na dan 31.12.2018. godine, kao i pojedinačne stavke iz Računa dobiti i gubitka za 2018. godinu.

Nakon provedene rasprave, Fani Bojanić pozvala je članove Skupštine na glasovanje, a nakon provedenog glasovanja utvrdila je da je obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2018. godinu jednoglasno usvojen i utvrđeno je sljedeće:

- Bilanca s aktivom u iznosu od 224.784.596,09 kuna,

- Račun dobiti i gubitka s ostvarenim gubitkom u iznosu od 992.706,45 kuna,
- Bilješke uz financijske izvještaje.

Fani Bojanić pozvala je članove Skupštine Društva na glasovanje o donošenju odluke o pokriću ostvarenog gubitka, a nakon glasovanja je utvrdila da su članovi Skupštine Društva, jednoglasno donijeli odluku da će se ostvareni gubitak Vodovoda Brač d.o.o. za 2018. godinu pokriti iz zadržane dobiti.

### **Treća točka dnevnog reda**

Tonči Trutanić iznio je prijedlog izmjene cijena vodnih usluga na području otoka Brača, na način da je članove Skupštine informirao o zakonskom okviru formiranja cijena vodnih usluga, o cijenama vodnih usluga kod pojedinih isporučitelja u Republici Hrvatskoj s naglaskom na otoke i priobalje, o kretanju prihoda i rashoda Vodovoda Brač d.o.o. u razdoblju od 2009. do 2018. godine, o količinama isporučenih vodnih usluga u razdoblju od 2009. do 2018. godine i ostalim pokazateljima značajnima za formiranje cijena vodnih usluga.

Sukladno odredbama članka 206. stavak 1. Zakona o vodama, visinu cijene vodnih usluga odlukom određuje isporučitelj vodnih usluga, uz suglasnost jedinica lokalne samouprave, a određuje se prema načelu punog povrata troškova, sukladno Zakonu o financiranju vodnoga gospodarstva. Osnovna cijena vodne usluge sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela.

Sadašnje cijene vodnih usluga na otoku Braču u primjeni su od 01. rujna 2006. godine, kada se osnovna cijena vode povećala sa 4,00 kuna/m<sup>3</sup> na 5,00 kuna/m<sup>3</sup>, da bi se uvođenjem obveze razgraničenja cijene na fiksni i varijabilni dio od 01. listopada 2011. godine varijabilna cijena smanjila na 4,62 kuna/m<sup>3</sup> čime se nije utjecalo na povećanje prihoda Društva.

Zadnje povećanje prihoda po osnovi isporuke usluge odvodnje otpadnih voda u primjeni je od 01. listopada 2011. godine, kada je uz varijabilni dio cijene odvodnje u iznosu od 3,00 kuna/m<sup>3</sup> isporučene vode uveden i mjesečni paušal za uslugu odvodnje u iznosu od 3,00 kuna za vodovodni priključak.

U tabelarnom prikazu direktor Društva prikazao je nekoliko mogućih modela formiranja cijena vodnih usluga u odnosu na udio fiksnog i varijabilnog dijela u ukupnoj cijeni vodne usluge, kao i u odnosu na cijene vodnih usluga za pojedine kategorije potrošača, sve na način da se prihod od prodane vode, odnosno prihod od usluge odvodnje povećaju za otprilike 30%.

Optimalan model povećanja cijena vodnih usluga, prema prijedlogu direktora Društva je sljedeći:

- povećanje fiksnog dijela cijene usluge vodoopskrbe (za priključak profila 20 mm) sa sadašnjih 4,62 kuna mjesečno na predloženih 14,68 kuna mjesečno po jednom priključku za sve kategorije potrošača,
- povećanje fiksnog dijela cijene usluge odvodnje sa sadašnjih 3,00 kuna mjesečno na predloženih 10,26 kuna mjesečno po jednom priključku za sve kategorije potrošača,
- povećanje varijabilnog dijela cijene usluge vodoopskrbe sa sadašnjih 4,62 kuna/m<sup>3</sup> na predloženih 4,89 kuna/m<sup>3</sup> za sve kategorije potrošača,
- povećanje varijabilnog dijela cijene usluge odvodnje sa sadašnjih 3,00 kuna/m<sup>3</sup> na predloženih 3,42 kuna/m<sup>3</sup> za sve kategorije potrošača.

Navedenim modelom povećanja cijena vodnih usluga, uz pretpostavku isporučene količine vode jednake onoj u 2018. godini, ukupni godišnji prihod Društva povećao bi se za 3.921.186,78 kuna, odnosno za 17%.

Usvajanje prijedloga da se povećanje cijena vodnih usluga primjeni od 01. lipnja 2019. godine, rezultiralo bi povećanjem prihoda u 2019. godini u iznosu od oko 2.470.000,00 kuna.

Članovi Skupštine Društva zatražili su prema uputama člnika JLS da se odluka o povećanju cijena vodnih usluga odgodi do nastavka I/2019. sjednice Skupštine Društva planirane za 12. travnja 2019. godine, na kojoj će biti nazočni i člnici JLS.

### **Četvrta točka dnevnog reda**

Načelnik Općine Postira zatražio je od Vodovoda Brač d.o.o. iznimku u primjeni odredbe članka 8. stavak 2. Pravilnika o financiranju gradnje komunalnih vodnih građevina prema kojoj je preduvjet za sklapanje ugovora o sufinanciranju između Društva i JLS da JLS podmiri sva moguća dugovanja prema Vodovodu Brač d.o.o. starija od 18 mjeseci po osnovi potrošnje vode, ostalih usluga, kamata i sufinanciranja gradnje KVG, a sve u skladu s odredbom stavka 4. istog članka koji propisuje ovakvu mogućnost.

Navedena iznimka zatražena je za dva projekta:

- Rekonstrukcija fekalnog kolektora i vodoopskrbnog cjevovoda u sklopu projekta *Proširenje istočne obale u luci Postira* procijenjene vrijednosti u iznosu od 790.000,00 kuna bez PDV-a,
- Projektiranje sekundarne kanalizacije i vodoopskrbe naselja Dol procijenjene vrijednosti u iznosu od 200.000,00 kuna bez PDV-a

Nazočni članovi Skupštine Društva jednoglasno su prihvatili zamolbu Općine Postira sa jedanaest glasova.

#### **Peta točka dnevnog reda**

Načelnik Općine Bol zatražio je od Vodovoda Brač d.o.o. iznimku u primjeni odredbe članka 8. stavak 2. Pravilnika o financiranju gradnje komunalnih vodnih građevina prema kojoj je preduvjet za sklapanje ugovora o sufinanciranju između Društva i JLS da JLS podmiri sva moguća dugovanja prema Vodovodu Brač d.o.o. starija od 18 mjeseci po osnovi potrošnje vode, ostalih usluga, kamata i sufinanciranja gradnje KVG, a sve u skladu s odredbom stavka 4. istog članka koji propisuje ovakvu mogućnost.

Navedena iznimka zatražena je za sljedeći projekt:

- Izgradnja fekalne i oborinske kanalizacije i vodovoda u ulici ogranak Obala (sjeverno od ulice Rudina u Bolu) procijenjene vrijednosti u iznosu od 508.654,00 kuna

Nazočni članovi Skupštine Društva jednoglasno su prihvatili zamolbu Općine Bol sa jedanaest glasova.

#### **Šesta točka dnevnog reda**

Tonči Trutanić informirao je članove Skupštine o rezultatima provedenog javnog natječaja od dana 04. prosinca 2018. godine, za nastavak radova na izgradnji nove poslovne zgrade u Supetru. Procijenjena vrijednost završetka projekta iznosila je 15.000.000,00 kuna uz rok izgradnje od 18 mjeseci. Na objavljeni javni natječaj pristigla je ponuda tvrtke *TEHNO-ELEKTRO d.o.o.* iz Đakova u iznosu od 22.111.787,03 kuna, koja je zbog izostanka traženih referenci proglašena nevažećom, a natječaj je poništen.

Dana 12. veljače 2019. godine ponovljen je postupak javne nabave za izgradnju nove poslovne zgrade, na koji su pristigle ponude sljedećih natjecatelja:

- TROMONT d.o.o. iz Splita s ponudom u iznosu od 23.792.404,97 kuna
- LAVČEVIĆ d.d. iz Splita s ponudom u iznosu od 24.093.927,31 kuna
- ING-GRAD d.o.o. iz Zagreba s ponudom u iznosu od 24.212.653,93 kuna.

Sukladno Zakonu o javnoj nabavi naručitelj odluku o izboru mora donijeti u roku od 40 dana od dana otvaranja ponuda, u ovom slučaju do 22. travnja 2019. godine.

Nadalje je informirao članove Skupštine o mogućnostima financiranja nastavka izgradnje nove poslovne zgrade i iznio prijedlog da se iznos od 10.300.000,00 kuna financira kroz sredstva iz poslovanja prethodnih godina, kako je prikazano u Planu gradnje komunalnih vodnih građevina za 2019. godinu, a preostali iznos od oko 13.700.000,00 kuna putem namjenskog kredita kod poslovne banke, s rokom otplate od 6-7 godina. Kredit bi se otplaćivao iz amortizacije poslovanja u godišnjem iznosu od oko 2.000.000,00 kuna.

Članovi Skupštine Društva zatražili su prema uputama čelnika JLS da se odluka o nastavku radova na izgradnji nove poslovne zgrade odgodi do nastavka I/2019. Sjednice Skupštine Društva planirane za 12. travnja 2019. godine na kojem će biti nazočni i čelnici JLS.

#### **Sedma točka dnevnog reda**

Mira Bezmalinović informirala je članove Skupštine Društva o pojedinačnim dugovanjima po osnovi potrošnje vode, ostalih usluga i zateznih kamata i po osnovi investicija svake jedinice lokalne samouprave kao i o stanju sredstava naknade za razvoj komunalnih vodnih građevina. Informacije su članovi Skupštine primili na znanje.

Završeno u 13:00 sati

**Nazočni od strane Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Fani Bojanić, predstavnik Općine Selca          | - predsjednica Skupštine |
| 2. Branko Jakovljević, predstavnik Grada Supetra   | - član Skupštine         |
| 3. Boris Škrbić, predstavnik Općine Bol            | - član Skupštine         |
| 4. Jakša Krželj, predstavnik Općine Milna          | - član Skupštine         |
| 5. Stjepan Dubravčić, predstavnik Općine Nerežišća | - član Skupštine         |
| 6. Ivica Vlahović, predstavnik Općine Postira      | - član Skupštine         |
| 7. Stjepan Kusanović, predstavnik Općine Pučišća   | - član Skupštine         |
| 8. Zdenko Tonšić, predstavnik Općine Sutivan       | - član Skupštine         |

**Nazočni od strane Vodovoda Brač d.o.o.:**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 1. Tonči Trutanić    | - direktor  |
| 2. Joško Pocrnjić    | - rukovoditelj tehničke službe                    |
| 3. Mira Bezmalinović | - rukovoditelj financijsko-računovodstvene službe |

**Ostali nazočni:**

- |                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 1. Ivana Marković     | - gradonačelnica Grada Supetra      |
| 2. Svemir Obilinović  | - načelnik Općine Nerežišća         |
| 3. Siniša Marović     | - načelnik Općine Postira           |
| 4. Marino Kaštelan    | - načelnik Općine Pučišća           |
| 5. Ivan Marijančević  | - načelnik Općine Selca             |
| 6. Valerio Radmilović | - zamjenik načelnika Općine Sutivan |

Započeto u 10<sup>30</sup> sati.

**Dnevni red:**

1. Prijedlog novih cijena vodnih usluga
2. Nastavak izgradnje nove poslovne zgrade Vodovoda Brač d.o.o.
3. Razno

Fani Bojanić otvorila je nastavak I/2019. sjednice Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, pozdravila nazočne i utvrdila da se sazivu sjednice odazvalo svih osam članova Skupštine Društva koji čine ukupno četrnaest glasova, čime je utvrđen kvorum i ostvaren preduvjet za izglasavanje predloženog dnevnog reda. Dnevni red jednoglasno je izglasan sa četrnaest glasova.

Članovi Skupštine usuglasili su se da se provede zajednička rasprava po prvoj i drugoj točki dnevnog reda.

**Prva i druga točka dnevnog reda**

Tonči Trutanić, prezentirao je trend kretanja prihoda i rashoda u Društvu u razdoblju od zadnje izmjene cijena vodnih usluga u 2011. godini uz napomenu kako su iz godine u godinu troškovi poslovanja Društva rasli da bi u 2018. godini bili veći od prihoda Društva, što je u poslovnom rezultatu rezultiralo gubitkom u iznosu od 992.706,45 kuna. Uprava Društva je na prvom dijelu I/2019 sjednice Skupštine Društva predložila povećanje cijena vodnih usluga, a članovi Skupštine zatražili su, prema uputama članka JLS, da se odluka odgodi do nastavka I/2019. sjednice, nakon što bude održana koordinacija članka JLS.

Naglasio je, kako u slučaju da prijedlog o povećanju cijena vodnih usluga ne bude prihvaćen, isporuka dovoljne količine sanitarno ispravne vode neće biti ugrožena, ali će se smanjiti mogućnost investicijskog održavanja zajedničkih komunalno vodnih građevina, kao i komunalnih vodnih građevina na području svake pojedine JLS.

Planiranje izgradnje nove poslovne zgrade Vodovoda Brač d.o.o. započelo je 2004. godine, a lokacija je određena nakon što je studija pokazala da je varijanta izgradnje nove poslovne zgrade u Supetru bolje rješenje od varijante izgradnje u Nerežišćima. Skupština Društva od samog je početka bila upućena u sve faze projektiranja i izgradnje nove poslovne zgrade, izgradnjom koje, Društvo rješava problem neadekvatnog prostora, a istovremeno se otvara mogućnost najma ili prodaje viška poslovnog prostora na prostoru stare i nove poslovne zgrade.

Nakon raskida ugovora o građenju s prvotnim izvođačem, provedeni su novi postupci javne nabave što je rezultiralo povećanjem pretpostavljene cijene izgradnje od 15.000.000,00 kuna na 23.000.000,00 kuna. Vodovod Brač d.o.o. ima 10.000.000,00 kuna vlastitih sredstava, a razliku je moguće osigurati putem kredita koji bi se otplaćivao iz cijene vodnih usluga.

Po izlaganju Tonča Trutanića, Fani Bojanić je iznijela zaključke s prvog dijela I/2019. sjednice naglasivši kao poslovni rezultat jasno pokazuje da ostvareni prihodi Društva ne mogu pratiti rast troškova. Vodovodu Brač d.o.o. predstoje znatna ulaganja u poboljšanje cjelokupne infrastrukture u vodoopskrbi i odvodnji, prije svega izgradnja nove podmorske cijevi i izgradnja sustava za pročišćavanje. Ovakve investicije sufinanciraju se od strane Hrvatskih voda, najčešće u omjeru 80% Hrvatske vode i 20% isporučitelji vodnih usluga, uz napomenu kako se radi o investicijama višemilijunske vrijednosti. Nadalje smatra kako se nastavak izgradnje nove poslovne zgrade ni u kom slučaju ne treba vezivati uz nužnost povećanja cijena vodnih usluga, već ga treba promatrati kao započetu investiciju koju treba privesti kraju i staviti u funkciju.

Ivana Marković podsjetila je kako je prostornim planom sadašnja lokacija Vodovoda Brač d.o.o. predviđena za izgradnju nove osnovne škole što nije potreba samo Grada Supetra već i drugih JLS, prvenstveno Općine Nerežišća i Općine Sutivan. Ističe kako je poslovanje Vodovoda Brač d.o.o. odgovornost svih čelnika JLS i kako je potrebno pronaći zajedničko zadovoljavajuće rješenje nastavka investiranja u izgradnju nove poslovne zgrade, iako je mišljenja kako projekt po kojem se zgrada izvodi nije najbolje rješenje za potrebe Društva. Smatra kako su neka od mogućih rješenja financiranja nastavka izgradnje zgrade, naknada za razvoj za otplatu kredita DAB, koja bi se prenamijenila u srpnju 2020. godine ili eventualna prodaja dijela poslovnih prostora u novoj zgradi. Ivana Marković istaknula je kako je njena obveza obavijestiti Gradsko vijeće o promjeni cijena vodnih usluga i nastavku izgradnje nove poslovne zgrade i predlaže provedbu analize poslovanja Društva od strane stručne tvrtke.

Branko Jakovljević istaknuo je važnost smanjenja troškova poslovanja bez da se zadire u materijalna prava radnika. Također je istaknuo važnost praćenja dospjelih potraživanja i naplate istih i predložio odgodu odluke o povećanju cijena vodnih usluga i odluke o nastavku izgradnji nove poslovne zgrade do iznalaženja prihvatljivog modela formiranja cijena i financiranja investicije.

Boris Škrbić iznio je stav Općine Bol da se investicije u komunalne vodne građevine i razvoj vodoopskrbnog sustava ne smiju zaustavljati. Općina Bol podržava model promjene cijena vodne usluge u kojem se povećava fiksni dio osnovne cijene, a varijabilni ostaje nepromijenjen. Kao jedno od mogućih načina nastavka izgradnje nove poslovne zgrade Općina Bol predlaže etapnu gradnju, ukoliko je moguća.

Jakša Krželj iznio je stav Općine Milna kako se treba pristupiti nastavku izgradnje nove poslovne zgrade i kao je povećanje cijena vodnih usluga evidentno potrebno zbog održavanja i ulaganja u komunalne vodne građevine.

Svemir Obilinović smatra da je nužno pronaći najbolje rješenje za financiranje nastavka izgradnje nove poslovne zgrade i da je bespredmetno pričati o izmjeni projekta i etapnoj izgradnji kada je sva projektna dokumentacija napravljena. Povećanje cijena vodnih usluga je neminovno, a nove cijene trebaju se formirati na način da se osigura kontinuirano održavanje i ulaganje u objekte vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje, pri čemu ova odluka mora biti jednoglasna, a suglasnost na nju trebaju dati svi čelnici JLS, bez iznimke.

Siniša Marović predložio je odlaganje odluke o promjenama cijena vodnih usluga i odluke o nastavku gradnje nove poslovne zgrade i podržao prijedlog izrade analize poslovanja Društva.

Ivica Vlahović smatra da je povećanje cijena vodnih usluga nužnost jer se u suprotnom neće moći ulagati u sustav vodoopskrbe i odvodnje, a usporedba sadašnjih cijena s cijenama ostalih isporučitelja vodnih usluga pokazuje da je korekcija cijena vodnih usluga neophodna.

Marino Kaštelan prihvatio je prikazanu argumentaciju da je povećanje cijena vodnih usluga neophodno ukoliko se želi osigurati nesmetano održavanje komunalnih vodnih građevina i ulaganje u iste. Također smatra da je potrebno dogovoriti prihvatljiv i što skoriji nastavak izgradnje poslovne zgrade, a da obje odluke trebaju biti donesene odgovorno i jednoglasno od strane čelnika JLS.

Stjepan Kusanović podržava prijedlog za izradu analize rashoda i prihoda s ciljem iznalaženja optimalnog modela financiranja nastavka izgradnje poslovne zgrade i povećanja cijena vodnih usluga, kako bi se što manje opteretili potrošači Društva.

Ivan Marijančević smatra da odluka o cijeni vodnih usluga zahtjeva konsenzus svih čelnika JLS i da je iz svih prikazanih pokazatelja vidno kako je povećanje nužno. Nova poslovna zgrada vlasništvo je svih JLS i potrebno je odgovorno pristupiti što skorijem nastavku investicije.

Zdenko Tonšić iznio je stav Općine Sutivan kao je za donošenje obje odluke potrebna suglasnost svih JLS, koje o odlukama trebaju obavijestiti svoja vijeća. Povećanje cijene vodnih usluga potrebno je zbog održavanja i razvoja komunalnih vodnih građevina, ali je potrebno pronaći model koji će najmanje opteretiti potrošače. Nastavak izgradnje poslovne zgrade ne smije se odgađati; zgradu treba dovršiti uz najprihvatljiviji način financiranja, bilo da se radi o kreditu, prodaji ili najmu viška poslovnog prostora u novoj poslovnoj zgradi ili nekom drugom modelu financiranja.

Nakon iznošenja stavova predstavnika svih JLS, Fani Bojanić rezimirala je kako su članovi Skupštine Društva donijeli sljedeće zaključke:

1. Ne prihvaća se prijedlog novih cijena vodnih usluga.
2. Ne prihvaća se predloženi način zaduženja Društva zbog financiranja nastavka izgradnje nove poslovne zgrade.
3. Zadužuje se Uprava Društva da naruči izradu analize poslovanja u Društvu, od strane stručne tvrtke.

Završeno u 12:30 sati

Zapisala: Mira Bezmalinović

Predsjednica Skupštine Društva:

Fani Bojanić