



VODOVOD BRAČ d.o.o.

Mladena Vodanovića 23; 21400 Supetar

tel: 021/ 631-141; 631-511; fax:021/630-621, e- mail: vodovod-brac@st.t-com.hr OIB: 45854645558, M.B.: 3042251

Z A P I S N I K

sastavljen u Vodovodu Brač d.o.o., Supetar;
nadnevka 26. rujna 2014. god.,

III / 2014. sjednica Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar

Nazočni od strane Skupštine Vodovoda Brač d.o.o.:

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Boris Škrbić | - predsjednik |
| 2. Fani Bojanić | - član |
| 3. Jakša Goić | - član |
| 4. Stjepan Kusanović | - član |
| 5. Ivica Mihačić | - član |
| 6. Matko Radolfi | - član |
| 7. Đuro Roso | - član |
| 8. Jurica Sapunar | - član |

Nazočni od strane Vodovoda Brač.d.o.o.:

- | | |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| 1. Tonči Trutanić | - direktor |
| 2. Joško Pocrnjić | - rukovoditelj tehničke službe |
| 3. Mira Bezmalinović | - rukovoditelj financijsko-računovodstvene službe |

Započeto u 10³⁰ sati.

Dnevni red:

1. Otvaranje sjednice Skupštine Društva i utvrđivanje kvoruma
2. Verifikacija zapisnika sa II/2014. sjednice Skupštine Društva
3. Polugodišnji obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za period I - VI 2014. godine
4. Izmjena plana gradnje, održavanja i nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2014. godinu
5. ODLUKA O FINANCIRANJU iz fondova Europske unije za projekt „Priprema projektno-studijske dokumentacije i aplikacijskog paketa za sufinansiranje od strane EU za aglomeracije: SUPETAR, BOL, POSTIRA, PUČIŠĆA, SUTIVAN“ - informacija
6. Potrošnja vode na Braču u srpnju i kolovozu 2013/2014 godine - informacija
7. Izmjena Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, sukladno uputama Ministarstva poljoprivrede od 21. veljače 2014. godine

Prva točka dnevnog reda

Predsjednik Skupštine Društva, gosp. Boris Škrbić je otvorio III/2014. sjednicu Skupštine Vodovoda Brač d.o.o., Supetar, pozdravio nazočne i utvrdio da se sazivu sjednice odazvalo 8 članova Skupštine Društva koji čine ukupno 14 glasova čime je utvrđen i kvorum te se prešlo na slijedeću točku dnevnog reda.

Druga točka dnevnog reda

Zapisnik sa prethodne, II/2014. sjednice Skupštine Društva jednoglasno je prihvaćen od strane nazočnih članova Skupštine Društva, bez primjedbi.

Gosp. Đuro Roso, član Skupštine Društva predložio je da se kao 8. točka dnevnog reda III/2014 sjednice uvrsti izvješće direktora o statusu izgradnje poslovne zgrade Vodovoda Brač d.o.o., Supetar. Svi članovi Skupštine su jednoglasno prihvatili navedeni prijedlog.

Treća točka dnevnog reda

U privitku poziva na III/2014. sjednicu Skupštine Društva, članovima Društva je dostavljen Polugodišnji obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za period I-VI 2014. godine.

Rukovoditelj financijsko-računovodstvene službe, Mira Bezmalinović je u svom izlaganju prezentirala polugodišnji izvještaj poslovanja komentirajući svaku pojedinu stavku iz tabelarnog prikaza PRIHODA DRUŠTVA i RASHODA DRUŠTVA uz isticanje slijedećeg:

- Polugodišnji obračun poslovanja za period I-VI 2014. godine sastavljen je prema načinu sastavljanja polugodišnjih obračuna Društva iz prethodnih godina,
- Polugodišnji obračun poslovanja za period I-VI 2014. godine prikazan je kroz dva zasebna tabelarna prikaza: PRIHODE DRUŠTVA i RASHODE DRUŠTVA, od kojih su oba prikaza načinjena na bazi slijedećih podataka:
 - Ostvareno I-VI 2012. godine
 - Ostvareno I-VI 2013. godine
 - Prijedlog plana 2014. godine
 - Ostvareno I-VI 2014. godine,
- razgraničenje zajedničkih troškova poslovanja na vodoopskrbu i odvodnju provedeno je sukladno odnosima količine prodane vode i količine otpadne vode, kao i u polugodišnjim obračunima poslovanja Društva iz prethodnih godina,

Usporedbom PRIHODA DRUŠTVA iz Prijedloga plana za 2014. godinu i PRIHODA DRUŠTVA iz Polugodišnjeg obračuna poslovanja za period I-VI 2014. godine razvidno je ostvarenje prihoda od 30% u odnosu na planirano, a pregledom istih stavki na rashodnoj strani razvidno je ostvarenje rashoda od 48% u odnosu na planirano.

Nakon provedene rasprave, predsjednik Skupštine Društva, gosp. Boris Škrbić pozvao je članove Skupštine na glasovanje, nakon čega je utvrdio da je Polugodišnji obračun poslovanja za period I-VI 2014. godine jednoglasno usvojen.

Polugodišnji obračun poslovanja Vodovoda Brač d.o.o., Supetar nalazi se u privitku zapisnika.

Četvrta točka dnevnog reda

Direktor Društva obavijestio je članove Skupštine Društva kako je uslijed usklađenja s promjenama u planu ulaganja Splitsko-dalmatinske županije i Hrvatskih voda nužno napraviti izmjene u Planu gradnje, održavanja i nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2014. godinu, koji je donesen u ožujku 2014. godine i prihvaćen od strane Skupštine Društva na I/2014 sjednici Skupštine Društva.

Izmjene su crvenom bojom prikazane u Prijedlogu izmjene plana gradnje, održavanja i nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2014. godinu i odnose se na sljedeće:

- st. 13 - Rekonstrukcija i nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbne crpne stanice „ŠKRIP“: Splitsko-dalmatinska županija je odobrila sredstva u iznosu od 70.000,00 kuna, čime je smanjen dio ulaganja od strane Vodovoda Brač d.o.o., Supetar na iznos od 310.000,00 kuna
- st. 19/20/21/22 - Izgradnja i rekonstrukcija i nadzor nad izgradnjom i rekonstrukcijom KVG vodoopskrbe i odvodnje u mjestu Bol - Riva i istok: do sada je Općina Bol projekte na svom području financirala na način da je plaćala razliku u cijeni punog iznosa projekta i iznosa koji se financirao od strane Hrvatskih voda. Budući se kod oba projekta radi o rekonstrukciji postojećeg stanja, predloženo je da Vodovod Brač d.o.o., Supetar sudjeluje sa 400.000,00 kuna
- st. 53 - Izgradnja vodoopskrbne procrpne stanice „Česminova vala“: Hrvatske vode povećale su iznos sredstava kojima sudjeluju u financiranju projekta na 2.000.000,00 kuna

Prijedlog izmjene plana gradnje, održavanja i nabave Vodovoda Brač d.o.o., Supetar za 2014. godinu je jednoglasno prihvaćen i nalazi se u privitku zapisnika.

Peta točka dnevnog reda

Direktor Društva obavijestio je članove Skupštine Društva da je projekt „Priprema projektno-studijske dokumentacije i aplikacijskog paketa za sufinanciranje od strane EU za aglomeracije: SUPETAR, BOL, POSTIRA, PUČIŠĆA, POSTIRA, SUTIVAN“, odabran po provedenoj procjeni Ministarstva poljoprivrede i da je odobreno sufinanciranje projekta dodijeljenim sredstvima iz fondova Europske unije u iznosu od 85% iznosa prihvatljivih izdataka projekta koji iznose 7.422.000,00 kuna. Prije potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava u iznosu od 85% vrijednosti projekta potrebno je osigurati dodatna sredstva u iznosu od 15%, odnosno Vodovod Brač d.o.o., Supetar, kao korisnik treba potpisati ugovor s JLS o financiranju projekta. Vodovod Brač d.o.o., Supetar će JLS na čije aglomeracije se projekt odnosi, uputiti dopis kako bi se što žurnije dostavile informacije iz kojih će izvora JLS osigurati potrebna sredstva.

Informaciju o Odluci o financiranju iz fondova EU su članovi Skupštine primili na znanje.

Navedeni dokumenti nalaze se u privitku zapisnika.

Šesta točka dnevnog reda

Direktor Društva prezentirao je članovima Skupštine Društva grafički i tabelarni prikaz potrošnje vode po pojedinim mjestima u srpnju i kolovozu 2013. i 2014. godine, iz kojeg je u navedenom razdoblju u 2014. godini evidentna manja potrošnja za oko 30% potrošnje u odnosu na isto razdoblje u 2013. godini za sve tri kategorije potrošača: domaćinstva, poljoprivredu i industriju.

Potrošnja vode u razdoblju od siječnja do lipnja u 2014. godini bila je približno ista onoj u istom razdoblju 2013. godine i ako takav trend bude održan u razdoblju od rujna do prosinca, na ukupnoj godišnjoj razini potrošnja vode će biti za oko 10% manja u 2014. godini u odnosu na 2013. godinu.

Navedeni podaci nalaze se u privitku zapisnika.

Sedma točka dnevnog reda

Direktor Društva obavijestio je članove Skupštine Društva o potrebi usklađenja Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda Brač d.o.o., Supetar sukladno uputama Ministarstva poljoprivrede u svezi priključenja nezakonito izgrađenih zgrada na KVG. Ministarstvo poljoprivrede upućuje na priključenje na KVG putem privremenih priključaka, bespravno sagrađenih objekata u građevinskom području naselja koji su u postupku legalizacije.

U nastavku svog izlaganja direktor Društva ukazao je na potrebu donošenja odluke na temelju koje će se uskladiti Pravilnik o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih

ODLUKA

1. Bespravno sagrađeni objekti u građevinskom području naselja (uključivo i područja izdvojenih dijelova naselja) i u građevinskom području izvan naselja izdvojene namjene (ugostiteljsko-turistička, poslovno-proizvodna, sportska i dr.), koji su u postupku legalizacije, priključivati će se na komunalne vodne građevine putem PRIVREMENIH priključaka, uz sljedeće propozicije:
 - instalira se jedan vodovodni priključak s profilom vodomjera od ¾" po objektu, bez obzira na veličinu objekta koji se priključuje i vlasničke odnose na istom,
 - status PRIVREMENOG priključka traje do okončanja postupka legalizacije, odnosno do donošenja rješenja o izvedenom stanju, kada se isti uz potrebne rekonstrukcije preimenuje u TRAJNI priključak, a za slučaj odbijanja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju, PRIVREMENI priključak se ukida,
 - korisnik vodnu uslugu plaća prema cjeniku Društva za isporuku usluge putem PRIVREMENOG priključka,
 - za ove priključke vrijede i sve ostale odredbe Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Društva (Skupština Društva – prosinac 2013. godine), a koje nisu u koliziji sa prije navedenim propozicijama.
2. Građevinski objekti za stambenu namjenu, koji se nalaze izvan građevinskog područja naselja (uključivo i područja izdvojenih dijelova naselja), a koji su legalni (posjeduju građevinsku dozvolu, rješenje o izvedenom stanju i sl.), priključivati će se na vodoopskrbni sustav putem PRIVREMENIH priključaka, uz sljedeće propozicije:
 - priključci se odobravaju za one objekte koji su udaljeni najviše do 500 m zračne linije od granice građevinskog područja naselja i kojima je kota okolnog terena najmanje 20 m ispod kote dna vodospreme na koju bi se priključili,
 - spajanje objekata na vodoopskrbni sustav izvodi se na postojećim cjevovodima mjesnih mreža,
 - spajanje objekata na vodoopskrbni sustav se ne odobrava na magistralnim vodoopskrbnim cjevovodima, na spojnim vodovima između mjesnih mreža, na gravitacijsko-tlačnim cjevovodima pojedinog vodoopskrbnog podsustava, te na dijelovima mjesnih mreža koji funkcioniraju uz rad postrojenja za podizanje tlaka,
 - instalira se jedan vodovodni priključak s profilom vodomjera od ¾" po objektu, bez obzira na veličinu objekta koji se priključuje i vlasničke odnose na istom,
 - cjelokupna priključna garnitura se instalira na javnoj površini unutar granice građevinskog područja, odnosno na mjestu gdje postojeća mjesna vodovodna mreža prolazi ili presijeca javnu ili javno-prometnu površinu, odnosno katastarski put, te na mjestu gdje je priključak pristupan osobnom vozilu. Ne dozvoljava se spajanje priključka na vodovodnu mrežu na privatnoj čestici zemlje i izvlačenje vodomjernog okna na javni put.
 - korisnik s internom instalacijom dovodi vodu od priključka (mjesto priključenja) do svog objekta za koji se priključak instalira,
 - priključak se ne odobrava ukoliko podnositelj zahtjeva nije osigurao suglasnost vlasnika nekretnina preko kojih prolazi interna instalacija do objekta koji je predmet priključenja, ovjerenu od javnog bilježnika,
 - priključak se ne odobrava na područjima gdje nema rezerve vode u vodoopskrbnom sustavu,
 - korisnicima vodovodnih priključaka se ne jamči redovita i uredna isporuka vode tijekom godine, te Isporučitelj pridržava pravo jednostranog raskida ugovora o isporuci i privremene obustave pružanja usluge u slučaju nestašice vode,
 - korisnicima vodovodnih priključaka, s obzirom na moguću udaljenost objekta koji se opskrbljuje vodom od samog mjesta priključka, ne jamči se opskrba objekta sanitarno ispravnom vodom, već tehnološkom vodom,
 - korisnici preuzimaju u cijelosti rizik vezan za mogućnost neuredne opskrbe vodom, s obzirom na mjesto i način instaliranja interne vodovodne instalacije Korisnika,
 - status PRIVREMENOG priključka traje do mogućeg proširenja zone građevinskog područja s kojim bi priključeni objekt bio unutar građevinske zone, kada se isti uz potrebne rekonstrukcije i dogradnje vodovodne instalacije, preimenuje u TRAJNI priključak,
 - korisnik vodnu uslugu plaća prema cjeniku Društva za isporuku usluge putem PRIVREMENOG priključka,
 - za ove priključke Društvo ne prihvaća reklamacije Korisnika za oslobađanje obveze plaćanja vodne usluge zbog kvara interne instalacije, sve vezano za moguću udaljenost objekta koji se opskrbljuje vodom od samog mjesta priključka,
 - za ove priključke vrijede i sve ostale odredbe Pravilnika o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Društva (Skupština Društva – prosinac 2013. godine), a koje nisu u koliziji sa prije navedenim propozicijama.
3. Zadužuje se Uprava Društva da Pravilnik o općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Društva (Skupština Društva – prosinac 2013. godine) uskladi s prethodnim točkama ove Odluke do 1. siječnja 2015. godine.
4. Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se danom donošenja.

Osma točka dnevnog reda

Joško Pocrnjić, rukovoditelj tehničke službe Vodovoda Brač d.o.o., Supetar obavijestio je članove Skupštine Društva o trenutačnom statusu izgradnje nove poslovne zgrade. Odabrani projektant u roku od dva mjeseca treba u potpunosti kompletirati projekt, nakon čega slijedi dobivanje građevinske dozvole kako bi se moglo započeti s izgradnjom.

Završeno u 12:00 sati

Zapisala: Mira Bezmalinović

Napomena: tijek sjednice je tonski zabilježen (D-01)

Predsjednik Skupštine Društva:

Boris Škrbić